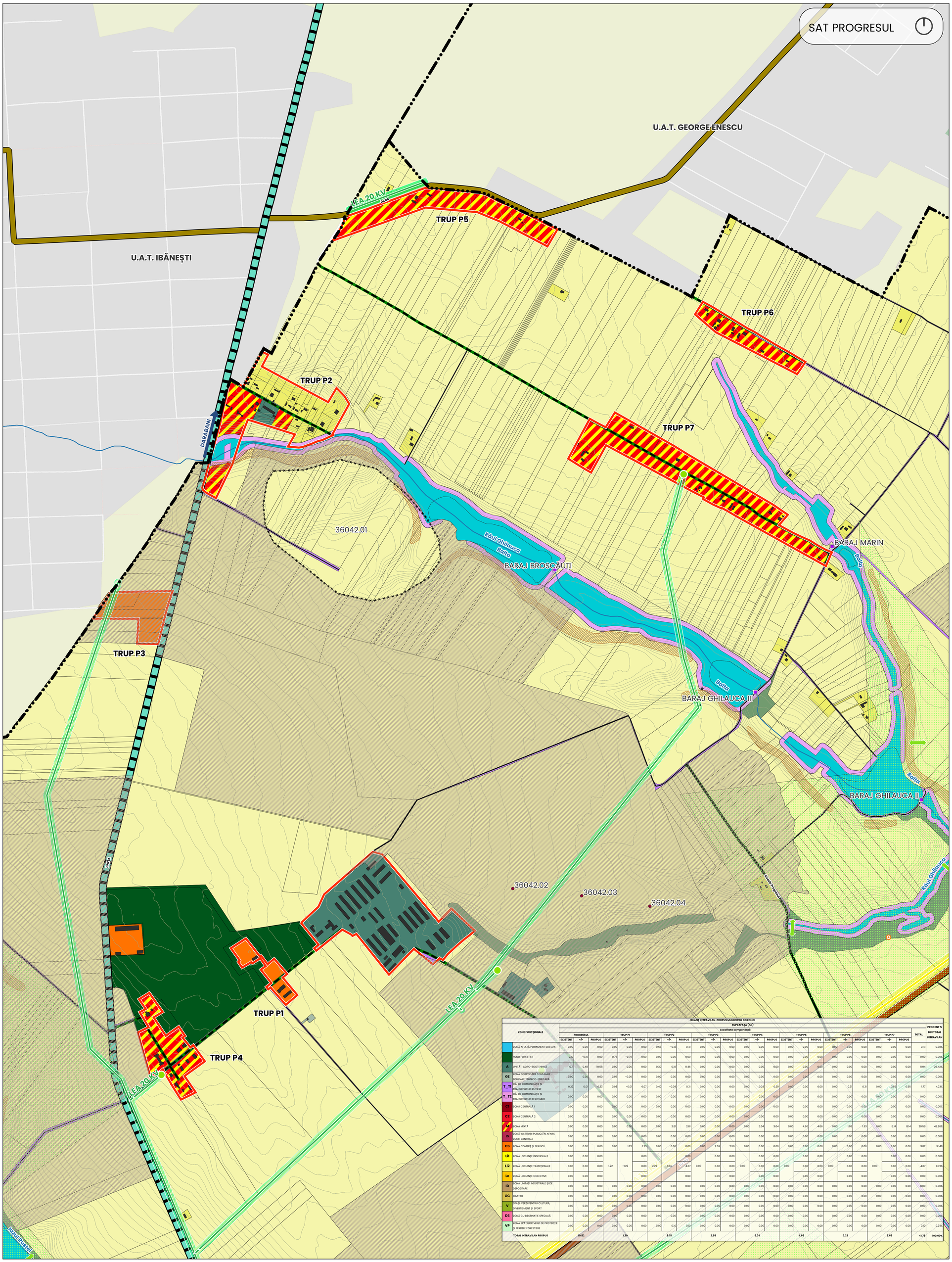


P.U.G. DOROHOI

JUDEȚUL BOTOȘANI

LEGENDĂ

LIMITE
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUS

CIRCULAȚII
- DRUM NAȚIONAL DEVENIT EUROPEAN
- DRUM JUDEȚEAN
- DRUM COMUNAL
- STRADĂ CATEGORIA III - 9m
- DRUM DE EXPLOATARE SECUNDAR
- STRADĂ CATEGORIA II PROPUS - 12m
- STRADĂ CATEGORIA III PROPUS - 9m
- POD CES

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ
- ZONĂ AFLATĂ PERMANENT SUB APE (ZF01)
- FOND FORESTIER (ZF02)
- TERENURI AGRICOLE (ZF03)
- A-UNITĂȚI AGROZOOTEHNICE (ZF04)
- GE-ZONĂ GOSPODĂRII COMUNALE, ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ (ZF05)
- T_TI-CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORTURI (ZF06)
- M-ZONĂ MIXTĂ (ZF08)
- CS-ZONĂ COMERȚ ȘI SERVICII (ZF10)
- LI2-ZONĂ LOCUINȚE TRADITIONALE (ZF11)
- VP-PERDELE FORESTIERE DE PROTECTIE INTRAVILAN (ZF18)
- VP-PERDELE FORESTIERE DE PROTECTIE EXTRAVILAN (ZF18)

REȚELE TEHNICO-EDILITARE
- REȚEA ELECTRICĂ AERIANĂ LEA 110 KV EXISTENTĂ
- REȚEA ELECTRICĂ AERIANĂ LEA 110 KV EXISTENTĂ
- POST DE TRANSFORMARE AERIAN
- LUCRĂRI TRANSVERSALE CES
- BARAJE EXISTENTE

ZONE REGLEMENTĂRI SUPLIMENTARE
- ZRS05 -ZONĂ SITURI ARHEOLOGICE
- ZRS05 -ZONĂ DE PROTECȚIE SITURI ARHEOLOGICE
- ZRS06 -ZONE DE CONSTRUIT CU AMENAJĂRI SPECIALE - ZONE CU RISC DE ALUNECĂRI DE TEREN
- ZRS25 -ZONĂ DE PROTECȚIE TRANSPORT ȘI ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ 20KV - 24m
- ZRS25 -ZONĂ DE PROTECȚIE TRANSPORT ȘI ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ 110KV - 37m
- AMENAJĂRI DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCIARE - AMENAJĂRI PENTRU COMBATEREA EROZIUNII SOLULUI (CES) - Dorohoi-Davidoaia

0 1 2 km

BILANȚ INTRAVILAN-PROPUS MUNICIPIUL DOROHOI

ZONE FUNCȚIONALE		SUPRAFAȚA (ha) Localitate componentă: PROGRESUL EXISTENT	+/-	PROPUS	TRUP P1 EXISTENT	+/-	PROPUS	TRUP P2 EXISTENT	+/-	PROPUS	TRUP P3 EXISTENT	+/-	PROPUS	TRUP P4 EXISTENT	+/-	PROPUS	TRUP P5 EXISTENT	+/-	PROPUS	TRUP P6 EXISTENT	+/-	PROPUS	TRUP P7 EXISTENT	+/-	PROPUS	TOTAL	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN
	ZONĂ AFLATĂ PERMANENT SUB APE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.53	-0.12	0.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.41	0.98%
	FOND FORESTIER	0.00	-0.00	0.00	0.76	-0.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
A	UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE	10.11	0.48	10.58	0.00	0.00	0.00	0.30	0.15	0.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.04	26.42%
GE	ZONĂ GOSPODĂRII COMUNALE - ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ	0.00	0.00	0.00	0.08	-0.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
T_TI	CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORTURI RUTIERE	0.22	0.01	0.23	0.08	-0.01	0.07	0.40	-0.09	0.31	0.00	0.00	0.00	0.29	0.00	0.29	0.00	0.00	0.00	0.30	0.25	0.55	0.55	1.77	4.23%
T_T2	CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORTURI FEROVIARE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
C1	ZONĂ CENTRALĂ 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
C2	ZONĂ CENTRALĂ 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
M	ZONĂ MIXTĂ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.81	2.81	0.00	0.00	0.00	3.04	0.00	3.04	4.66	0.00	4.66	1.93	0.00	1.93	8.14	0.00	8.14	20.58	49.26%
IS	ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE ÎN AFARA ZONEI CENTRALE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
CS	ZONĂ COMERȚ ȘI SERVICII	0.00	0.00	0.00	0.00	1.23	1.23	0.00	0.00	0.00	0.00	2.59	2.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.82	9.14%
LI1	ZONĂ LOCUINȚE INDIVIDUALE	0.00	0.00	0.00			0.00			0.00			0.00			0.00			0.00			0.00			0.00	0.00%
LI2	ZONĂ LOCUINȚE TRADIȚIONALE	0.00	0.00	0.00	1.22	-1.22	0.00	2.22	1.84	4.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.07	9.73%
Lc	ZONĂ LOCUINȚE COLECTIVE	0.00	0.00	0.00			0.00			0.00			0.00			0.00			0.00			0.00			0.00	0.00%
ID	ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DE DEPOZITARE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
GC	CIMITIRE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
V	SPAȚII VERZI PENTRU CULTURĂ, DIVERTISMENT ȘI SPORT	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
DS	ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%
VP	ZONA SPATIILOR VERZI DE PROTECTIE SI PERDELE FORESTIERE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.10	0.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.10	0.24%
	TOTAL INTRAVILAN PROPUS	10.82			1.30			8.15			2.59			3.34			4.66			2.23			8.69		41.78	100.00%

BENEFICIAR

MUNICIPIUL DOROHOI
municipiul Dorohoi, str. Grigore Ghica, nr. 34, județul Botoșani
CIF 4112945
telefon: 0231 610 133, email: primariadorohoi@primariadorohoi.ro

PROIECTANT

ASOCIERE ARIA 42 STUDIO S.R.L. ȘI S.C. KXL STUDIO S.R.L
mun. București, str. Pictor Ștefan Luchian, nr. 8, sector 2
CUI RO37763443, R.C. J2017009280407
telefon: 0724 110 433, email: office@aria42studio.ro

ȘEF PROIECT	arh. urb. Doina-Mihaela BUBULETE
	arh. urb. Timur MIHĂILESCU
PROIECTAT / EDITAT GIS	urb. Ioana-Ramona ZANFIR
	arh. urb. Andreea DALIMON-TUDOR
	urb. Ana DURLĂ-UNGUREANU
	arh. Gabriela ȘOPTĂREANU
	arh. Ioana VELESCU
	urb. Sergiu-Mihai BANCIU-CALU
	urb. peis. Ionuț-Daniel STOICA
	urb. Anda-Antonia ION
	urb. Daiana Valentina VOICU
	urb. Maria Francesca ZECA

REGLEMENTĂRI URBANISTICE ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ - SAT PROGRESUL

Număr planșă: **6.4**

3_6_Reglementari_urbanistice_propuse_si_UTR

Nr. contract achizitor:	Nr. proiect:	Data:	Scara:	Revizia:
13725/07.11.2024	22/2024	10/2025	1:5.000	