



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



ROMÂNIA

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea repartizării a trei locuințe rămase vacante , construite prin ANL , conform H.C.L. nr. 161/27-08-2020- cuprinzând ordinea de prioritate a solicitanților.

Consiliul Local al municipiului Dorohoi, jud. Botosani , întrunit în sesiune ordinară din data de 25-02-2021 ;

- analizând referatul de aprobare a Primarului Municipiului Dorohoi si raportul de specialitate nr. 2287/15-02-2021 , întocmit de compartimentul locativ imobiliar , prin care se propune aprobarea repartizării a trei locuințe rămase vacante , construite prin ANL , conform HCL nr. 161/27-08-2020- privind ordinea de prioritate a solicitanților;

- având în vedere prevederile art.108, lit.c și art.129 (2) lit.c și (6) lit.b , din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/9-07-2019 , Legii 221/2015 si HGR nr. 251/2016 , precum si H.C.L. nr. 161/27-08-2020 ;

- motivat de avizul favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului Local al Municipiului Dorohoi;

- în temeiul art. 139 (3) lit. g, din Codul administrativ ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă repartizarea a trei locuințe rămase vacante (conform ANEXEI nr.1) , construite prin ANL , în baza H.C.L. nr. 161/27-08-2020- cuprinzând ordinea de prioritate a solicitanților .

Art.2 .Se mandatează Primarul municipiului Dorohoi , în vederea emiterii repartițiilor și semnarea contractelor de închiriere pentru beneficiarii menționați în ANEXA nr. 1 .

Art. 3. Primarul Municipiului Dorohoi prin Direcția patrimoniu -compartiment locativ imobiliar , si Direcția economică , vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta hotărâre se va comunica :

- Instituției prefectului județului Botoșani
- Primarului municipiului Dorohoi
- Direcției patrimoniu si Compartimentului locativ imobiliar
- Mass mediei locale

INIȚIATOR
PRIMAR ,
ing. Dorin Alexandrescu

AVIZAT LEGALITATE
SECRETAR GENERAL U.A.T.,
jr. Ciprian Dohotariu

Nr. _____ din _____



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



ROMÂNIA

Nr. 2284 din 15-02-2019

SE APROBĂ
PRIMAR
ing. Dorin Alexandrescu

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea repartizării a trei locuințe rămase vacante construite prin ANL , în baza HCL 161/27-08-2020 , cuprinzând ordinea de prioritate a solicitanților.

Având în vedere că prin HCL nr. 161/27-08-2020 , a fost aprobată Lista de priorități privind obținerea unei locuințe construite prin ANL și ținând seama că trei beneficiari au renunțat la contractele de închiriere , a fost convocată comisia ANL pentru stabilirea Listei de repartizare în ordinea cronologică privind punctajul obținut.

Precizăm că la data respectivă ne înregistrăm cu trei locuințe rămase vacante două la blocurile aflate în exploatare din anul 2012 cât și unul la blocurile noi , ca urmare a cererii de renunț la contractele de închiriere .

Adresa acestor locuințe este următoarea :

1. Str. 1 Decembrie nr.24 A , bl. S5 , ap.6 , et.1 - două camere de locuit;
2. Str. 1 Decembrie nr.24 A, bl. S6, ap.10, et.2- tip garsonieră
3. Str. 1 Decembrie nr.24 A, bl. S12, AP.17, ET.4- tip garsonieră

- în acest sens au fost analizați următorii solicitanți din Lista de priorități în ordinea cronologică conform punctajului obținut - pozitia nr. 68, 69 și 70 , drept pentru care le-au fost solicitate reconfirmarea criteriilor de acces la data repartizării , pe care le-au și prezentat , lucru ce a fost consemnat în procesul verbal încheiat de comisie .

Ținând seama de prevederile Codului administrativ art.108,lit.c și 129 (2)lit. c și (6) lit.b, Legii 152\1998- privind înființarea Agenției Naționale pentru locuințe, cu modificările și completările ulterioare, Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, aprobate prin H.G. nr. 962/2001 si modificate prin H.G. nr. 592/2006, Legii 221\2015 precum si HGR 251\2016 și procesul verbal nr. 2270/12-02-2021 în conformitate cu art. 139 , lit.g din Codul administrativ , **propunem spre aprobare un proiect de hotărâre privind aprobarea listei de repartizare pentru trei locuințe rămase vacante.**

Directia patrimoniu
ing. Daniel Corolea

INTOCMIT

ref. Elena Ursan - compartiment locativ imobiliar



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



ROMÂNIA

Nr. 2277 din 15.02.2021

REFERAT DE APROBARE

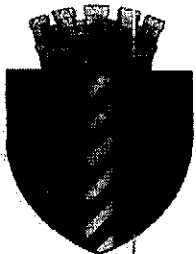
privind aprobarea repartizării a trei locuințe rămase vacante construite prin ANL , în baza HCL 161/27-08-2020, cuprinzând ordinea de prioritate a solicitanților.

Ținând seama că prin HCL nr. 161/27-08-09-2020, a fost aprobată lista privind ordinea de prioritate a solicitanților în vederea obținerii unei locuințe construite prin ANL și având în vedere că au fost înregistrate trei cereri de renunț am dispus convocarea comisiei sociale ANL, pentru a se analiza situația locuințelor ramase vacante la prezenta dată și întocmirea repartițiilor conform legii .

- în acest sens au fost analizați următorii solicitanți în ordinea cronologică din Lista de priorități conform punctajului obținut , după care a fost întocmit procesul verbal nr. 2270/12-02-2021 privind repartizarea acestor locuințe, în funcție de norma locativă pe membru de familie prevăzut în Legea 114/1996.

Ținând seama de prevederile Legii 152\1998- privind înființarea Agenției Nationale pentru locuințe, cu modificările și completările ulterioare, Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, aprobate prin H.G. nr. 962/2001 și modificate prin H.G. nr. 592/2006, Legii 221\2015 precum și HGR 251\2016, în conformitate cu art. 139 alin.3 lit .g din Codul administrativ , **propun spre aprobare un proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării celor trei locuințe rămase vacante , realizate prin Agentia Natională pentru Locuințe.**

**PRIMAR ,
ing. Dorin Alexandrescu**



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



ROMÂNIA

Anexă la HCL _____

LISTĂ PRIVIND REPARTIZAREA LOCUINȚELOR ÎN REGIM ANL locuințe formate din două camere de locuit și una cameră de locuit-tip garsonieră

Nr. crt	Numele și prenumele	Tipul locuinței atribuite	Număr persoane Componenta familiei	Numărul și data cererii
1.	CONDREA OANA SILVIA	APARTAMENT	4 persoane	15558/16.09.2019
2.	NISTOR LORENA-LENUȚA	GARSONIERĂ	2 persoane	2455/12.02.2020
3.	MARIN IRINA MIHAELA	GARSONIERĂ	1 persoană	19072/17.12.2018

Președinte al comisiei de analiză, evaluare și întocmire a listei de priorități

PRIMAR
ing.Dorin Alexandrescu

consilier local, Nacu Sergiu _____

consilier local, Vasiliu Vlad _____

consilier local, Sticea Emil _____

membru – consilier Cabinet Primar jr. Daniela Grosu _____

șef Serviciu Administrarea Patrimoniului - jr.Balan Diana Maria _____

membru – Compartiment Locativ Imobiliar, ref.Elena Ursan _____

membru – Direcția de Asistență Socială, cons.Luminița Mandache _____

membru – Direcția de Asistență Socială, cons.Cornel Iacob _____



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



ROMÂNIA

Nr. 270 din 12.02.2021

PROCES VERBAL încheiat astăzi data 12.02.2021

Ca urmare a cererii nr.2027/09.02.2021 depusă de către doamna Condrea Oana Silvia, a cererii nr.2065/10.02.2021 depusă de către doamna Marian Irina Mihaela și a dosarului nr.2117/10.02.2021 depus de către doamna Nistor Lorena-Lenuța,

comisia de analiză, evaluare și întocmire a listei de priorități propune atribuirea locuințelor vacante către solicitanții aflați în lista de priorități aprobată prin HCL nr.161 din 27.08.2020 pozițiile nr.68, 69 și 70 deoarece îndeplinesc criteriile de acces la locuință.

Prin documentele justificative anexate (declarații notariale, certificate fiscale, adeverințe de venit) titlarele cuprinse în lista de priorități aprobată prin HCL nr.161 din 27 august 2020, aflate pe poziția 68, 69 și 70 **reconfirmă** condițiile legale referitoare la nedeținerea unei locuințe în proprietate și totodată face dovada desfășurării activității în localitatea în care sunt amplasate locuințele construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, respectiv în municipiul Dorohoi.

În urma analizei documentelor depuse comisia de analiză, evaluare și întocmire a listei de priorități a procedat la întocmirea listei de repartizare a unității locative vacante. Lista de repartizare a locuinței vacante s-a întocmit prin preluarea solicitanțului înscris în lista de priorități aprobată prin HCL nr.161 din 27 august 2020, urmărindu-se asigurarea spațiului locativ la care au dreptul solicitanții de locuință și evitându-se repartizarea unor spații excedentare. Pentru stabilirea numărului de camere la care au dreptul solicitanții de locuință se aplică prevederile Legii locuinței nr.114/1996 cu privire la exigențele minime în asigurarea spațiului locativ pe număr de persoane.

Motivat de cererea nr.1877/08.02.2021 a domnului Mihalache Laurențiu, domiciliat în municipiul Dorohoi, strada 1 Decembrie nr.24A, bl.S5, et.1, ap.5, în calitate de chiriaș a unei locuințe în regim de închiriere prin ANL prin care solicită predarea locuinței mai sus menționate,

comisia de analiză, evaluare și întocmire a listei de priorități *convocată, astăzi, data de mai sus, stabilește întocmirea și transmiterea aaresei către titularul aflat pe poziția nr.77 din lista de priorități aprobată prin HCL nr.161 din 27.08.2020 în vederea reconfirmării criteriilor de acces la locuințe, deoarece este următorul solicitant a cărui componență a familiei este formată din 4 persoane, superioară celorlați titulari a căror componență este formată din 1 sau 2 persoane).*

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Președinte al comisiei de analiză, evaluare și întocmire a listei de priorități

PRIMĂRIA ROMÂNIA
ing.Dorin Alexandru



consilier local, Nacu Sergiu _____

consilier local, Vasiliu Vlad _____

consilier local, Sticea Emil _____

membru – consilier Cabinet Primar jr. Daniela Grosu _____

Șef Serviciu Administrarea Patrimoniului - jr.Balan Diana Maria _____

membru – Compartiment Locativ Imobiliar, ref.Elena Ursan _____

membru – Direcția de Asistență Socială, cons.Luminița Mandache _____

membru – Direcția de Asistență Socială, cons.Cornel Iacob _____