



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



ROMÂNIA

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul privat al unității administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia a unei suprafețe de teren, în suprafață de 28 m², CF 57867, str. Grigore Ghica nr. F.N.

Consiliul Local al municipiului Dorohoi, județul Botoșani întrunit în ședința extraordinară la data de 13.08.2021,

ținând cont de Referatul de aprobare formulat de Primarul municipiului Dorohoi și de Raportul de specialitate nr. 11469/19.07.2021 și documentația ce îl însoțește, prin care se propune aprobarea trecerii din domeniul privat al unității administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia a suprafeței de 28 m², C.F. 57867 - Str. Grigore Ghica nr.F.N.

în conformitate cu prevederile art. 25 din HG nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, ale art. 129 alin. (2) lit. c) alin. (6) lit. b) și art. 139 alin. 3 lit. g) și art. 296 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 - privind Codul Administrativ,

motivată de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Dorohoi,

în temeiul art. 139 alin. (2), lit. g) din O.U.G nr.57/03.07.2019, privind Codul administrativ,

hotărăște :

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul privat al unității administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia a unei suprafețe de teren, conform ANEXEI nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul municipiului Dorohoi, prin Direcția tehnică și Direcția patrimoniu, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DORHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DORHOI
BOTOȘANI - ROMANIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



ROMANIA

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată:

- Instituției Prefectului județului Botoșani;
- Primarului municipiului Dorohoi;
- Direcția Patrimoniu;
- Direcției tehnice;
- Direcției Economice;
- Mass-mediei locale.

Inițiator,
PRIMAR
ing. Dorin Alexandrescu

Avizat de legalitate,
SECRETAR GENERAL AL UAT
jr. Ciprian Dohotariu

INITIATOR

PRIMAR
ing. Dorin *Angandrescu*

LISTA TERENURI PROPUSE A FI TRECUTE DIN DOMENIULUI PRIVAT AL UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE ÎN DOMEIUL PUBLIC AL ACESTEIA

Nr. crt.	C.F. nr.	Denumirea bunului	Sprafată (mp)	Adresă imobil
1	57867	Teren arabil	28	Str. Grigore Ghica nr. FN

Direcția Patrimoniu
Director - ~~Coroleta Ungureanu Sava Daniel~~

Înlocuitor:
ing. Anuței Păsăre



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

A. I. CUZA 41
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



Nr. 11469 /09.08.2021

REFERAT DE APROBARE

privind trecerea din domeniul privat al unității administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia a unei suprafețe de teren, în suprafață de 28 m², CF 57867, str. Grigore Ghica nr. F.N.

Ținând cont de solicitarea înregistrată la sediul UAT Dorohoi cu nr. 9708 din 30.06.2021 a Clubului Copiilor Dorohoi, (Inspectoratul Școlar Județean - Botoșani) privind transmiterea în proprietate acesteia a unei suprafețe de 28 m² teren, în vederea extinderii spațiului școlar și construirea unei săli multifuncționale și acoperirea grădinilor din Teatrul de vară, situat în curtea unității,

motivată de faptul că unitatea deservește activităților extrașcolare pentru un număr de aproximativ 900 de elevi și pentru îndeplinirea condițiilor legale privind eliberarea Autorizație de construire, se propune trecerea din Domeniul privat al UAT Dorohoi, în domeniul Public al acesteia, conform tabelului:

Nr. Crt.	C.F. nr.	Suprafață (m ²)	Adresă (denumire)	P.C.
1	57867	28	Str. Grigore Ghica nr. F.N.	2336

Precizez faptul că:

* tercea suprafeței de 28 m.p. situată în municipiul Dorohoi, Str. Grigore Ghica, nr. F.N. jud. Botoșani, C.F. 57867 (PC 2336) se identifică prin limita dintre CF nr. 55651 proprietatea Statului Român, (domeniul public) și C.F. nr. 57866 proprietatea UAT Dorohoi (domeniul privat)

în conformitate cu prevederile art. 25 din HG nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, ale art. 129 alin. (2) lit. c) alin. (6) lit. b) și art. 139 alin. 3 lit. g) și art. 296 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 - privind Codul Administrativ,

Inițiez și propun spre aprobare prezentul proiect de hotărâre în forma prezentată.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,**
ing. Dorin Alexandrescu



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

A. I. CUZA 41
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



ROMÂNIA

Nr. 11469 /09.08.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

privind trecerea din domeniul privat al unității administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia a unei suprafețe de teren, în suprafață de 28 m², CF 57867, str. Grigore Ghica nr. F.N.

Ținând cont de solicitarea înregistrată la sediul UAT Dorohoi cu nr. 9708 din 30.06.2021 a Clubului Copiilor Dorohoi, (Inspectoratul Școlar Județean - Botoșani) privind transmiterea în proprietate acesteia a unei suprafețe de 28 m² teren, în vederea extinderii spațiului școlar și construirea unei săli multifuncționale și acoperirea grădinilor din Teatrul de vară, situat în curtea unității,

motivată de faptul că unitatea deservește activităților extrașcolare pentru un număr de aproximativ 900 de elevi și pentru îndeplinirea condițiilor legale privind eliberarea Autorizație de construire, se propune trecerea din Domeniul privat al UAT Dorohoi, în domeniul Public al acesteia, conform tabelului:

Nr. Crt.	C.F. nr.	Suprafață (m ²)	Adresă (denumire)	P.C.
1	57867	28	.Str. Grigore Ghica nr. F.N.	2336

Precizez faptul că:

* trecerea suprafeței de 28 m.p. situată în municipiul Dorohoi, Str. Grigore Ghica, nr. F.N. jud. Botoșani, C.F. 57867 (PC 2336) se identifică prin limita dintre CF nr. 55651 proprietatea Statului Român, (domeniul public) și C.F. nr. 57866 proprietatea UAT Dorohoi (domeniul privat)

în conformitate cu prevederile art. 25 din HG nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, ale art. 129 alin. (2) lit. c) alin. (6) lit. b) și art. 139 alin. 3 lit. g) și art. 296 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 - privind Codul Administrativ,

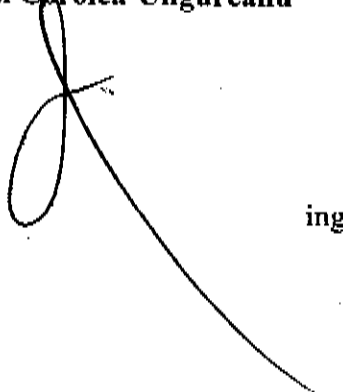
DIRECȚIA PATRIMONIU

DIRECTOR PATRIMONIU,
ing. Sava-Daniel Carolea-Ungureanu

ȘEF SERVICIU DIRECTIA PATRIMONIULUI
jr. Diana Balan

 C. O.

ÎNTOCMIT
ing. Andrei Pașare



CARTE FUNCİARĂ NR. 57867
COPIE

Carte Funciară Nr. 57867 Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorohoi, Str Grigore Ghica , Nr. FN, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57867	28	Teren neîmprejmuit; Imobil fără împrejmuire.

B. Partea II. Proprietarii și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
21069 / 22/07/2021	
Act Notarial nr. 745, din 22/07/2021 emis de BIN ALEXANDRU AMARIE;	
B1 Se înființează cartea funciară 57867 a imobilului cu numărul cadastral 57867 / UAT Dorohoi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 57194 înscris în cartea funciară 57194;	A1
Act Administrativ nr. HCL nr. 154, din 30/07/2020 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI, însoțită de Anexa nr. 1;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) MUNICIPIUL DOROHOI , CIF:4112945, domeniul privat <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 57194/Dorohoi, in scrisa prin incheierea nr. 22136 din 04/09/2020;</i>	A1
Act Administrativ nr. 20068, din 12/07/2021 emis de OCRI BOTOSANI;	
B3 se notează recepția cadastrală și propunerii de dezmembrare <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 57194/Dorohoi, in scrisa prin incheierea nr. 20339 din 14/07/2021;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

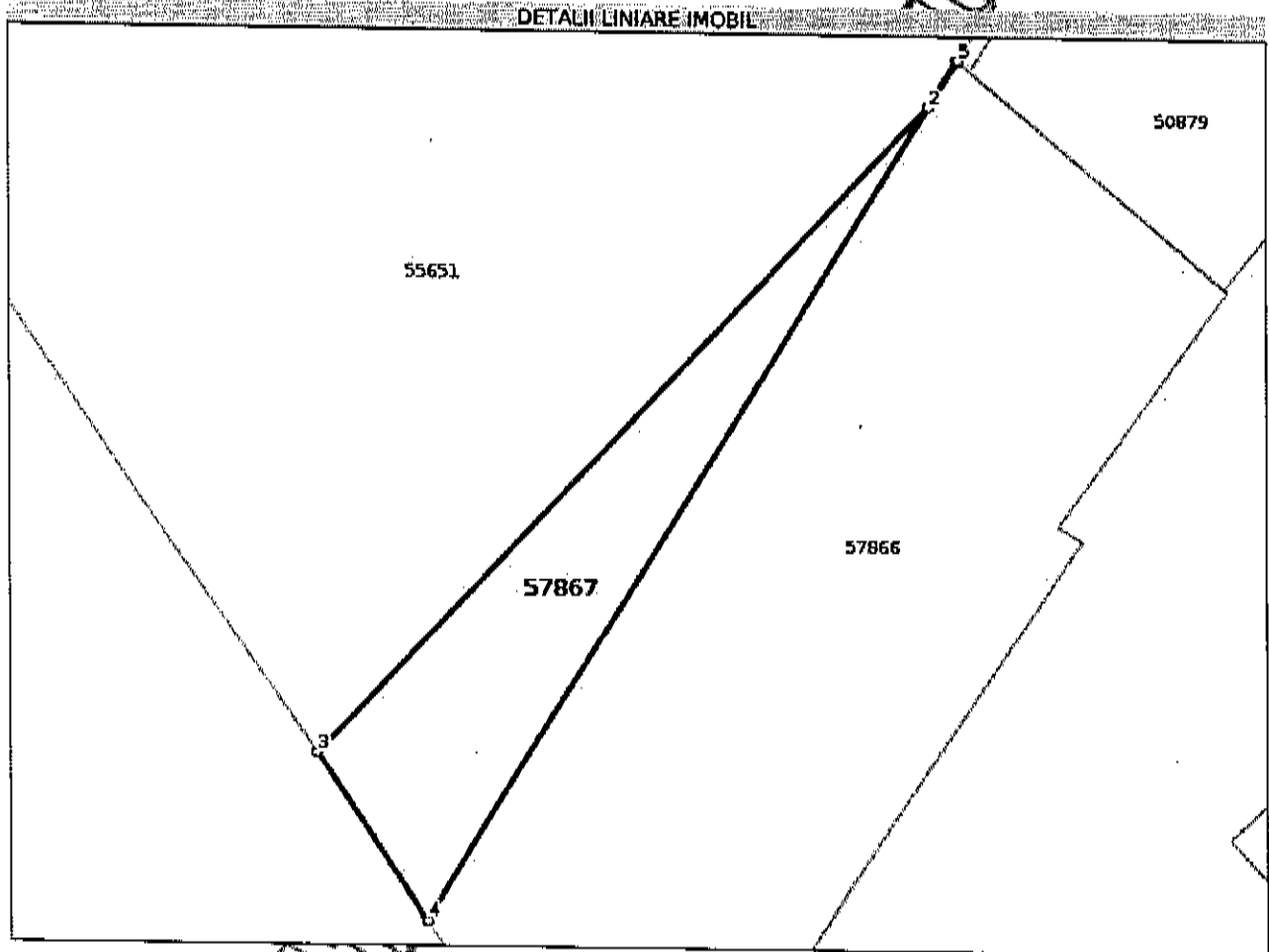
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57867	28	Imobil fără împrejurire.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra-vilar	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	28	-	2336	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	0.991
2	3	16.094
3	4	3.558
4	5	18.223
5	1	0.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

MINISTERUL EDUCAȚIEI
INSPECTORATUL ȘCOLAR JUDEȚEAN BOTOȘANI
CLUBUL COPILOR DOROHOI
Str. Grigore Ghica nr.49
Tel./fax: 0231.611630
E-mail: dorohoiclub@yahoo.com
Web: www.dorohoiclub.dorohoi.com
www.festivalmugurelui.dorohoi.com
Nr. 437 din 30.06.2021

2708
30 06 21

Art. 2708
et al. ...
file

SAP
d-u. Beloy

N. Popoște
[Signature]

Către:

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI
ÎN ATENȚIA DOMNULUI PRIMAR, ING. DORIN ALEXANDRESCU

Ca urmare a demersurilor către Ministerul Educației privind necesitatea extinderii clădirii Clubului Copiilor Dorohoi, am primit aprobarea pentru începerea documentației în vederea obținerii autorizației de construcție.

Menționăm că, în anul 2005, una dintre clădirile Clubului Copiilor Dorohoi a fost retrocedată, prin Hotărâre judecătorească, Camerei de Comerț Botoșani, iar spațiul rămas pentru desfășurarea activităților este insuficient pentru cei aproximativ 900 de elevi.

Având în vedere cele prezentate mai sus, se impune extinderea spațiului școlar prin construirea unei săli multifuncționale și acoperirea grădeniilor din Teatrul de Vară situat în curtea unității.

Conform Certificatului de urbanism, nr. 164/13.05.2021, sunt necesare anumite condiții privind distanța până la limita de proprietate și respectarea aliniamentului clădirii.

Drept urmare, vă rugăm să aprobați transmiterea în proprietatea Clubului Copiilor Dorohoi a suprafeței de 27,9 mp teren, aparținând Municipiului Dorohoi, conform schiței atașate.

Anexăm următoarele documente:

- Nota de necesitate și oportunitate privind extinderea spațiului școlar al Clubului Copiilor Dorohoi;
- Adresa nr. 27873/21.04.2021 a Ministerului Educației;
- Referatul Ministerului Educației de aprobare a Notei de Fundamentare pentru realizarea obiectivului de investiții „Extindere spațiu școlar, Clubul Copiilor Dorohoi”;
- Adresa nr. 15529/20.12.2017 a ISJ Botoșani, cu aprobarea Notei de fundamentare de către Consiliul de Administrație a Inspectoratului Școlar Județean Botoșani;
- Extras de Carte funciară;
- Schița terenului cu Planul de situație cu propunere obiectiv;
- Certificat de urbanism;
- Hotărâre CA al Clubului Copiilor;
- Copie Certificat de înregistrare fiscală;
- PV de punere în posesie (retrocedare) corp clădire.

Director,
Prof. Marcel Dupu

[Signature]



NOTĂ DE NECESITATE ȘI OPORTUNITATE

Clubul Copiilor Dorohoi, unitate de învățămînt înființată în **ianuarie 1957**, reprezintă o oportunitate de petrecere a timpului liber pentru cei aproximativ 910 copii și elevi din municipiul Dorohoi și din localitățile alăturate, cu vârste cuprinse între 4-19 ani, care doresc să dobîndescă o serie de competențe în domeniul educației nonformale. În prezent, oferta educațională a unității cuprinde 7 cercuri coordonate de profesori titulari în procent de 100%:

- „Orchestra populară” – prof. Dupu Marcel, gr. did. I;
- „Muzică folk-muzica usoară” – prof. Mihai Paul-Ciprian, gr. did. I;
- „Matematică aplicată în tehnica de calcul” – prof. Bolohan Mihaela-Laura, gr. did. II;
- „Educație civică” – prof. Irina-Maria Miron – gr. did. II;
- „Dansuri populare” – prof. Dicu Constantin, gr. did. I;
- „Pictură-Desen” – prof. Puhăcel Daniel, gr. did. I;
- „Cultură și civilizație engleză” – prof. Crețu Anca-Ioana, gr. did. I.

Reprezentative pentru unitate sunt: **Orchestra de muzică populară “Mugurelul”**, grupurile vocale de muzică ușoară “Voces” și “Junior”, grupul „Cuibul de folk”, formația de dansuri populare „Alunclul”, trupa de teatru “Amicii”, expoziții de pictură-desen și grafică pe calculator. Anual, elevii unității obțin rezultate deosebite în concursuri naționale și internaționale de profil.

Clubul Copiilor Dorohoi este mereu prezent pe scena vieții culturale locale, în calitate de *invitat* în cadrul unor spectacole și, de cele mai multe ori, avînd calitatea de *organizator sau coorganizator* al unor acțiuni educative extrașcolare de mare impact, proprii sau în parteneriat cu alți factori educaționali. Enumerăm câteva dintre acestea:

- **Organizator al Festivalului Internațional de muzică populară “Mugurelul”**, înființat în anul 2005, ajuns la ediția a XV-a, în anul 2019;
- **Organizator al Concursului Național de arte vizuale „Mesaj de prietenie”;**
- **Coorganizator al Festivalului Interjudețean de colinde, datini și obiceiuri de Anul Nou “Primește-ne gazdă-n casă”**, ediția a III-a, în parteneriat cu Școala Gimnazială “M. Kogălniceanu” Dorohoi (decembrie 2019);
- **Coorganizator al Concursului Interjudețean de interpretare artistică “Do-Re-Mi”**, categoria preșcolari, inițiat în anul 2005, în parteneriat cu Grădinița cu P.P. “Ștefan cel Mare și Sfânt” Dorohoi ;
- **Coorganizator al Festivalului Județean de datini și obiceiuri “Moștenitorii”**, categoria preșcolari, aflat la cca de-a XVI-a ediție în luna decembrie 2019, organizat în parteneriat cu Grădinița cu P.P. “Ștefan cel Mare și Sfânt” Dorohoi ;
- **Coorganizator al Festivalului Regional “Masca”**, ajuns la ediția a VIII-a în anul 2019, organizat în parteneriat cu Grădinița cu P.P. “Ștefan cel Mare și Sfânt” Dorohoi;
- **Organizator al spectacolului omagial “Flori pentru mama”;**
- **Organizator al Concertului prilejuit de sărbătorile de iarnă “Carnavalul Zăpezii”;**
- **Coorganizator al Spectacolului de datini și obiceiuri de iarnă „S-aud pregătiri în sat”;**

- **Coorganizator al Concursului Județean de interpretare artistică al elevilor din palat și cluburi ale copiilor.**
- „Școala de vară și tabăra de vară în domeniul situațiilor de urgență”, în parteneriat cu Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Nicolae Iorga” al Județului Botoșani.

În cadrul *Strategiei Naționale Acțiunea Comunitară* (SNAC), Clubul Copiilor Dorohoi colaborează împreună cu partenerii încă de la debutul programului, derulând proiecte de mare impact pentru grupuri/comunități defavorizate. Tot în spiritul voluntariatului, unitatea a sprijinit Asociația IHTIS pentru persoane cu handicap sever prin organizarea unor acțiuni cu scop umanitar.

Din anul 2011, unitatea noastră colaborează cu Fundația "Star of Hope" România – Filiala Dorohoi, în cadrul proiectului "Clubul prieteniei", având ca beneficiari copii și tineri cu dizabilități.

Reprezentative pentru unitate sunt: Orchestra populară "Mugurelul", Ansamblul folcloric „Mugurelul-Margincanca”, Ansamblul folcloric „Mugurelul-Stejarul”, grupurile vocale de muzică ușoară "Voces" și "Junior", grupul "Cuibul de folk", formații de dansuri populare și de dans modern, Trupa de teatru "Amicii", expoziții de pictură-desen și grafică pe calculator.

Una dintre performanțele cu care ne mândrim în fiecare an este faptul că Orchestra "Mugurelul" acompaniază soliști de muzică populară în festivaluri și concursuri de profil, precum: Festivalul Internațional de muzică populară "Mugurelul", Festivalul Național „Moștenite din bătrâni” Vorona, Spectacolul "Hai la Botoșani", "10 pentru folclor" etc.

Activitățile Clubului Copiilor Dorohoi se realizează prin *colaborarea permanentă* cu unități școlare și instituții din comunitate, din județ și din țară.

Diseminarea acțiunilor organizate de Clubul Copiilor Dorohoi, s-a realizat printr-o foarte bună colaborare cu partenerii media: redacțiile Dorohoi News, Realitatea Dorohoiană, Monitorul de Botoșani, Știri Botoșani, TELE’M, Radio Iași, TVR Iași etc.

Unitatea dispune de toate utilitățile necesare, sălile de cerc sunt dotate cu mijloacele de învățământ corespunzătoare și conectate la internet. Clubul deține un microbuz cu 20 de locuri, necesar pentru deplasarea elevilor la spectacole, concursuri și alte acțiuni educative.

Clădirea Clubului Copiilor (parter și demisol) a fost reabilitată în perioada 2006-2007, printr-un proiect finanțat de M.E.N., cu sprijinul I.S.J. Botoșani. Are o suprafață construită de 382,5 mp, suprafața utilă de 248,2 mp, construită pe un teren în suprafață totală de 1080 mp. Clădirea are o vechime de peste 100 de ani, cu o structură de zidărie portantă și o fundație de piatră, șarpantă din lemn și învelitoare din tablă, reabilitată în anii 2006-2007, când a fost amenajat în curtea unității un Teatru de Vară format din scenă și amfiteatru cu 300 de locuri (neacoperit).

Având în vedere faptul că în curtea unității există terenul necesar, oferă posibilitatea extinderii spațiului școlar cu aproximativ 115 mp, cât și acoperirea amfiteatrului în suprafață de aprox. 200 mp, necesar pentru activitățile estivale.

Menționăm că una dintre clădirile Clubului Copiilor Dorohoi a fost revendicată în instanță și retrocedată în luna mai 2006, iar spațiul din actuala clădire este insuficient pentru cei peste 900 de elevi care frecventează cursurile organizate în unitatea noastră.

DENUMIREA IMOBILULUI SUPUS LUCRĂRII DE INTERVENȚIE PROPUSE
CLUBUL COPIILOR DOROHOI

Amplasament: *str. Grigore Ghica, nr. 49, Dorohoi*
Natura lucrărilor (reabilitare, consolidare, reparații capitale):
„Extindere spațiu școlar - Clubul Copiilor Dorohoi”
Funcțiunea clădirii: *Clubul Copiilor Dorohoi*

Lucrare în continuare/nouă: *lucrare nouă*
Prioritatea de intervenție: *spațiu necesar desfășurării unor activități educative de timp liber*

DATE GENERALE ALE CLĂDIRII SUPUSE LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE

Suprafața construită: 314,5 mp
Suprafața utilă (SU): 248,20 mp
Suprafața desfășurată: 314,5 mp
Regim de înălțime: parter
Structura de rezistență: zidărie + șarpantă – structură lemn
Sistem de acoperire: șarpantă structură lemn, tablă
Monument istoric/arhitectură: NU

STADIUL ÎNTOCMIRII DOCUMENTAȚIILOR

Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului 26.180 lei
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică 99.431,70 lei
Cheltuieli pentru investiția de bază 521.350,90 lei
Alte cheltuieli 54.171,43 lei
TOTAL DOCUMENTAȚIE: **701.134,03 Lei** (inclusiv TVA)

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

Valoarea lucrărilor:
(în prețuri luna an 2021) mii lei: **701.134,03 Lei**
Valoarea lucrărilor rămase de executat la data de 09.04.2021:
Valoarea lucrărilor propuse pentru anul 2021:
Buget de stat mii lei: **701.134,03 Lei**
Venituri propriimii lei:
Capacități:.....mp, loc, etc.: *existența a 170 mp teren propriu*
Durata de realizare:..... luni: 12

DESCRIEREA PE SCURT A LUCRĂRILOR PENTRU CARE SE SOLICITĂ FINANȚARE:


Extindere (Suprafață construită)..... 115 mp
Suprafață desfășurată 115 mp
Structură acoperiș..... 210 mp
Acoperiș gradinii și scenă 150 mp
Zidărie + șarpantă (structură metalică+tablă cutată)

TOTAL: 701.134,03 Lei (inclusiv TVA)

Director,
Prof. Marcel Dupu



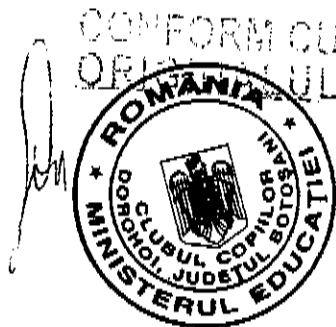
Administrator financiar,
Ec. Cristina Birta





Nr. 27873/21.04.2021

CĂTRE

Clubul Copiilor Dorohoi
Domnului Director prof. Marcel DUPU

Urmare a solicitării dumneavoastră transmisă ministerului cu adresa nr. 216/2021, înregistrată cu nr. 27873/2021, vă comunicăm că, în conformitate cu prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, ordonatorul principal de credite a aprobat Nota de fundamentare privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiții „Extindere spațiu școlar, Clubul Copiilor Dorohoi”.

Vă transmitem, alăturat, în copie, aprobarea ordonatorului principal de credite privind realizarea obiectivului de investiții „Extindere spațiu școlar, Clubul Copiilor Dorohoi”.

Drept urmare, în conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, următoarea etapă o constituie realizarea studiului de fezabilitate pentru realizarea obiectivului de investiții. După întocmirea studiului de fezabilitate pentru realizarea obiectivului de investiții „Extindere spațiu școlar, Clubul Copiilor Dorohoi”, în vederea avizării indicatorilor tehnico-economici ai investiției în cadrul Consiliului Tehnico-Economic al Ministerului Educației, și aprobării acestora de către ordonatorul principal de credite, este necesar să transmiteți următoarele documente:

- memoriu privind necesitatea aprobării indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de intervenții;
- aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției în cadrul Consiliului de Administrație al ISJ Botoșani și al Clubului Copiilor Dorohoi;
- devizul general al obiectivului de investiții;
- studiul de fezabilitate cuprinzând piese scrise și desenate.

Cu stimă,

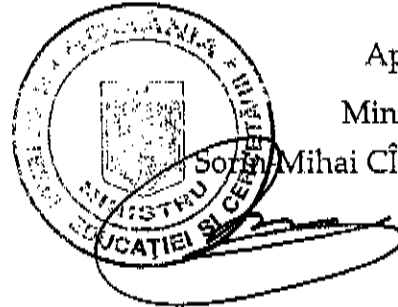
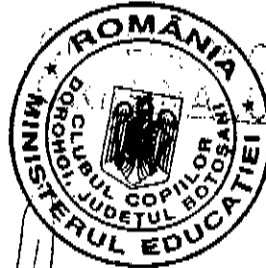
Director,
Mariana CHAYUÎntocmit,
Crenguța NICU



MINISTERUL EDUCAȚIEI

DIRECȚIA GENERALĂ INFRASTRUCTURĂ
DIRECȚIA PATRIMONIU ȘI INVESTIȚII

Propun aprobarea,
Secretar de Stat
Gigel PARASCHIV



Aprob,
Ministru
Sorin Mihai CÎMPEANU

REFERAT

de aprobare a Notei de Fundamentare prezentată de Clubul Copiilor Dorohoi, Județul Botoșani, pentru realizarea obiectivului de investiții „Extindere spațiu școlar, Clubul Copiilor Dorohoi”

Clubul Copiilor din Dorohoi, unitate de învățământ înființată în ianuarie 1957, reprezintă o oportunitate de petrecere a timpului liber pentru cei aproximativ 910 copii și elevi din municipiul Dorohoi și din localitățile alăturate, cu vârste cuprinse între 4-19 ani, care doresc să dobândească o serie de competențe în domeniul educației nonformale.

Reprezentative pentru unitate sunt: Orchestra de muzică populară “Mugurelul”, grupurile vocale de muzică ușoară “Voces” și “Junior”, grupul „Cuibul de folk”, formația de dansuri populare „Alunelul”, trupa de teatru “Amicii”, expoziții de pictură-desen și grafică pe calculator. Anual, elevii unității obțin rezultate deosebite la concursurile naționale și internaționale de profil.

Clubul Copiilor Dorohoi este mereu prezent pe scena vieții culturale locale, în calitate de invitat în cadrul unor spectacole și, de cele mai multe ori, având calitatea de organizator sau coorganizator al unor acțiuni educative extrașcolare de mare impact, proprii sau în parteneriat cu alți factori educaționali

În cadrul *Strategiei Naționale Acțiunea Comunitară (SNAC)*, Clubul Copiilor din Dorohoi colaborează împreună cu parteneri încă de la debutul programului, derulând proiecte de mare impact pentru grupuri/comunități defavorizate. Tot în spiritul voluntariatului, unitatea a sprijinit Asociația IHTIS pentru persoane cu handicap sever prin organizarea unor acțiuni cu scop umanitar.

Clădirea Clubului Copiilor (parter și demisol) a fost reabilitată în perioada 2006-2007, printr-un proiect finanțat de Ministerul Educației, cu sprijinul I.S.J. Botoșani, are suprafața construită de 382,5 mp, suprafața utilă de 248,2 mp, este edificată pe un teren în suprafață totală de 1080 mp. Construcția are o vechime de peste 100 de ani, cu o structură de zidărie portantă și o



fundație de piatră, șarpantă din lemn și învelitoare din tablă, reabilitată în anii 2006-2007, când a fost amenajat în curtea unității un Teatru de Vară format din scenă și amfiteatru cu 300 de locuri (neacoperit).

Având în vedere că unitatea dispune de terenul necesar extinderii spațiului școlar cu aproximativ 115 mp, în vederea desfășurării activităților specifice în condiții optime, Clubul Copiilor Dorohoi, încă din anul 2017, și-a propus atât extinderea clădirii în care se desfășoară procesul educațional, cât și acoperirea amfiteatrului în suprafață de aprox. 200 mp, necesar pentru activitățile estivale.

Menționăm că, în luna mai 2005, una dintre clădirile Clubului Copiilor Dorohoi a fost revendicată în instanță și retrocedată, iar spațiul rămas este insuficient pentru cei peste 900 de elevi care frecventează cursurile organizate în unitatea noastră.

Obiectivului de investiții propus va cuprinde:

- Extindere (Suprafață construită)..... 115 mp;
- Suprafață desfășurată 115 mp;
- Structură acoperiș..... 210 mp;
- Acoperiș gardene și scenă 150 mp;
- Zidărie + șarpantă (structură metalică+tablă cutată).

Costul estimat pentru realizarea obiectivului de investiții „Extindere spațiu școlar, Clubul Copiilor Dorohoi” din cadrul Clubului Copiilor din Dorohoi, Județul Botoșani, este de aproximativ 142.472,17 euro, respectiv 701.134,9 lei, la cursul valutar 1 euro=4,92 lei.

Necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de „Extindere spațiu școlar, Clubul Copiilor Dorohoi” s-a stabilit pe răspunderea Clubului Copiilor Dorohoi, a fost aprobată în cadrul Consiliului de Administrație al Clubului Copiilor Dorohoi și al Inspectoratului Școlar Județean Botoșani în anul 2017 și a fost reaprobată în Consiliul de Administrație al Clubului Copiilor Dorohoi din data de 12.04.2021.

Finanțarea obiectivului propus de Clubul Copiilor din Dorohoi va fi asigurată de către Inspectoratul Școlar Județean Botoșani din fondurile repartizate de la bugetul de stat.

Față de cele prezentate, se propune aprobarea Notei de Fundamentare privind necesitatea și oportunitatea realizării lucrărilor de intervenții „Extindere spațiu școlar, Clubul Copiilor Dorohoi” pentru Clubul Copiilor din Dorohoi, respectând normele tehnice în vigoare privind construcțiile și nominalizarea în fila de plan.

Director
Mariana CHIVU



Întocmit,
Florentina BŪNEA



MINISTERUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE



INSPECTORATUL
ȘCOLAR
JUDEȚEAN
BOTOȘANI

Nr. 15639, 20.12.2017

Către,

Clubul Copiilor Dorohoi

Domnului director, prof. Marcel DUPU

Prin prezenta, vă informăm că în ședința Consiliului de Administrație al Inspectoratului Școlar Județean Botoșani din data de 15.12.2017 s-a aprobat *nota de fundamentare* privind extinderea clădirii Clubului Copiilor Dorohoi.

Inspector Școlar General,

Prof. Gabriel HĂRTIE

Inspector școlar,

prof. Olgața ȘCHIOPU



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55651 Dorohoi



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorohoi, Str Grigore Ghica , Nr. 49, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55651	Din acte: 1.080 Masurata: 1.089	Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	55651-C1	Loc. Dorohoi, Str Grigore Ghica , Nr. 49, Jud. Botosani	S. construita la sol:315 mp; S. construita desfasurata:405 mp; Clubul Copiilor Dorohoi - cladire parter si demisol, construita in anul 1895, din caramida, acoperita cu tabla, compusa la parter din 11 camere, 2 holuri si la demisol din 2 camere. Suprafata construita de 315 mp; suprafata desfasurata este de 405 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26021 / 15/12/2016		
Act Normativ nr. hotărâre nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul României, însoțită de tabelul anexă;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) STATUL ROMAN , domeniu public	A1, A1.1
18913 / 04/08/2020		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul României; Act Normativ nr. 4624, din 27/07/2015 emis de Ministerul Educației și Cercetării; Act Normativ nr. 1, din 05/01/2011 emis de Guvernul României;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) MINISTERUL EDUCAȚIEI ȘI CERCETĂRII , prin INSPECTORATUL JUDEȚEAN BOTOȘANI ȘI CLUBUL COPIILOR DOROHOI	A1, A1.1

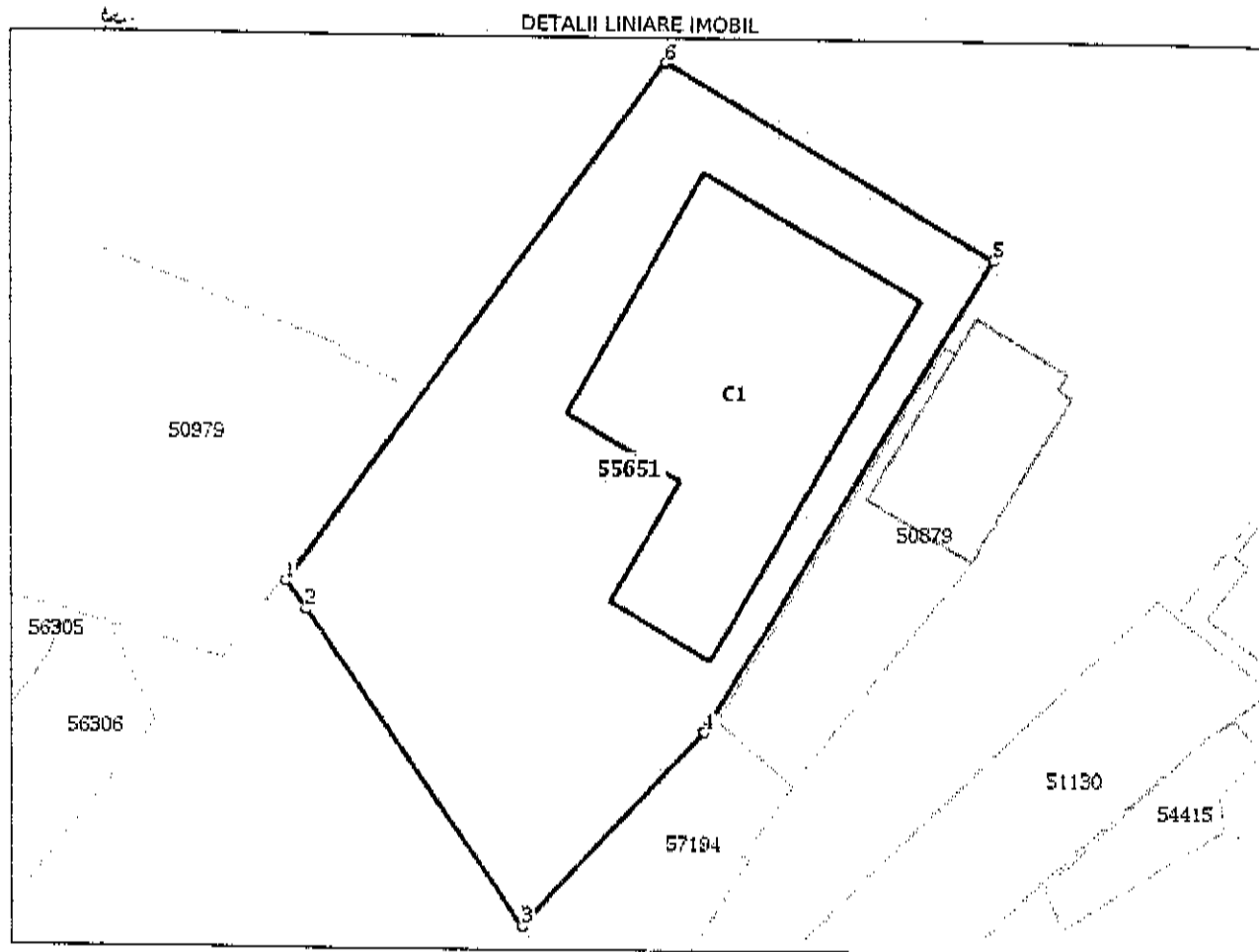
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafata (mp)*	Observatii / Referinte
55651	Din acte: 1.080 Masurata: 1.089	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Tarla	Parcela	Nr. topo	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte: 1.080 Masurata: 1.089	-	2336	-	

Date referitoare la constructii

Crt	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	55651-C1	constructii administrative si social culturale	315	Cu acte	S. construita la sol:315 mp; S. construita desfasurata:405 mp; Clubul Copiilor Dorohoi - cladire parter si demisol, construita in anul 1895, din caramida, acoperita cu tabla, compusa la parter din 11 camere, 2 holuri si la demisol din 2 camere. Suprafata construita de 315 mp; suprafata desfasurata este de 405 mp

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecțiile în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	2.079
2	3	23.002
3	4	16.094
4	5	33.636
5	6	23.188
6	1	39.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

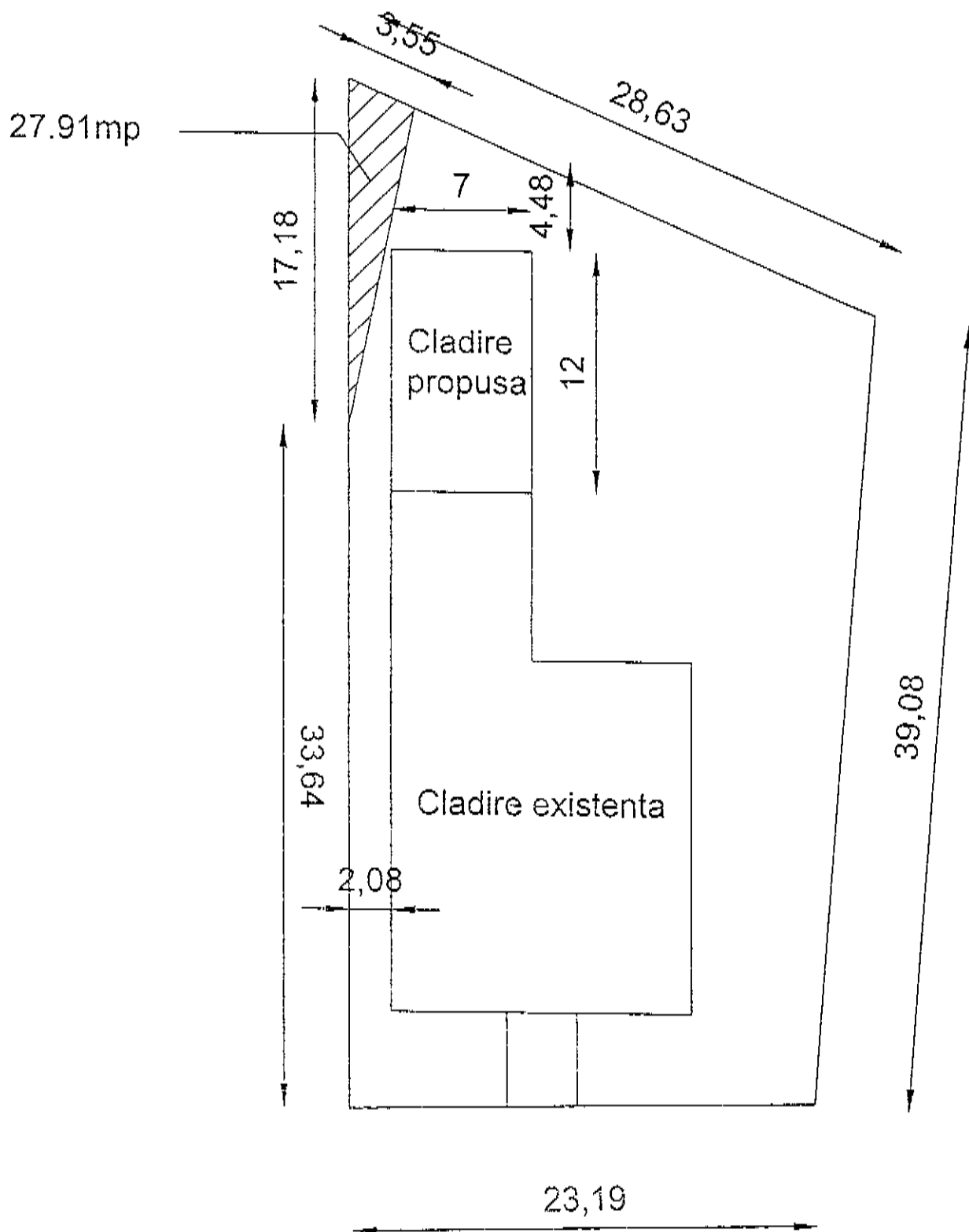
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

30/06/2021, 10:01

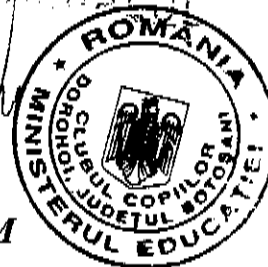


ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
PRIMARIA MUNICIPIULUI DOROHOI

Primar,

Nr. 6779 din 15.05.2021

CONFORM CU
ORIGINALUL



CERTIFICAT DE URBANISM
Nr. 164 din 15.05.2021

In scopul **OBTINEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE PENTRU
EXTINDERE SPATIU SCOLAR, ACOPERIRE GRADENE SI
SCENA SI REABILITARE FATADA**

CLUBUL COPILOR DOROHOI

Prin director DUPU MARCEL CNP 1620319073522

Ca urmare a cererii adresate de

cu domiciliul /sediul in judetul **BOTOSANI** _municipiul/orasul/comuna **DOROHOI** satul
__ sectorul __ cod postal strada **D. POMPEIU** nr. 2, bl.

B3, sc 3, et 1 ap 1 telefon/fax

mail __, inregistrata la nr. 6779 din 06.05.2021

pentru imobilul si/sau constructii-situat in judetul **Botosani**, municipiul **Dorohoi**, cod postal
715200, strada **GRIGORE GHICA**, nr. 49

sau identificat prin

PLAN AMPLASAMENT 55651

in temeiul reglementarilor documentatiei de urbanism faza PUG, aprobata cu Hotararea
Consiliului Local Dorohoi nr. 65/29.03.2007 si PUZ aprobat cu HCL NR.157/2012.

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de
constructii, cu modificarile si completarile ulterioare,

SE CERTIFICA :

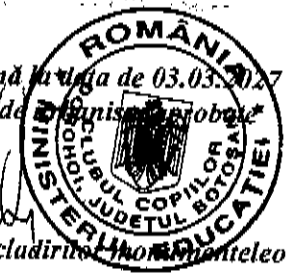
1.Regimul juridic - teren intravilan

Natura proprietatii - **IMOBIL PROPRIETATEA Statul Roman, drept de Administrare Ministerul Educatiei si
cercetasrii date preluate din Cartea Funciara 55651**

- Servituti care greveaza asupra imobilului, drept de proemtiune, zona de utilitate publica - nu este cazul
- Zona protectie monumente istorice - Casa Marcu BT-II-m-B-01983, Casa Grigore Ghica BT-II-m-B-01978
-

2.Regimul economic

- Folosinta actuala- curti constructii
- Destinatia stabilita prin documentatiile de urbanism aprobate -
- Reglementari fiscale specifice zona de impozitare : -A-



3.Regimul tehnic:

U.T.R. -1-

- **HCL NR.65/2007, prelungit valabilitate prin HCL nr.52/2017, până la data de 03.03.2027**
- **Regim de actualizare -intenția nu se încadrează în documentațiile de urbanism aprobate**
- **Procent de ocupare : maxim -75%**
- **Coeficient de utilizare : maxim -2.5**
- **Dimensiuni obligatorii parcele construibile :**
- **Regim de inaltime** - nu de va depasi inaltimea maxima a cladirilor monumenteleo istorice, respectiv **P+1E**
- Aliniament parcela** - **Str. Grigore Ghica**
- Alinierea constructiilor** - **Str. Grigore Ghica**
- **Retrageri obligatorii** - **retragerea fata de limitele laterale a parcelei minim 5 m, fata de limita posterioara minim 5 m,**
- **Caracteristici volumetrice** - **Cladirile vor respecta intre ele distanta egala cu inaltimea la cornisa a celei mai inalte dintre ele.**
- **Orientarea fata de punctele cardinale – asigurarea insoririi constructilor invecinate.**
- **Echiparea cu utilitati: zona dispune/nu dispune de retele tehnico-edilitare:**
 - alimentare cu apa energie electrica televiziune prin cablu
 - canalizare energie termica centrala termica propriu
 - telefonie gaze naturale
 - salubritate transport urban
- **Recomandari speciale : Se vor respecta prevederile din HCL**
- **Prezentul Certificat de Urbanism poate fi utilizat in scopul declarat pentru :**

**OBTINEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE PENTRU
EXTINDERE SPATIU SCOLAR , ACOPERIRE GRADENE SI
SCENA SI REABILITARE FATADA**

4.OBLIGATIILE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM :

In scopul elaborarii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii- de construire/ de desfiintare- solicitantul se va adresa autoritatii competente pentru protectia mediului : Agentia de Protectia Mediului Botosani, B-dul Mihai Eminescu nr.40-Botosani.

In aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directia EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, modificata prin Directiva Consiliului 97/11/CE si prin Directiva Consiliului si Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri si programe in legatura cu mediul si modificarea, cu privire la participarea publicului si accesul la justitie, a Directivei 85/337/CEE si a Directivei 96/61/ CE, prin Certificatul de Urbanism se comunica solicitantului obligatia de a contacta autoritatea teritoriala de mediu pentru ca aceasta sa analizeze si sa , da , dupa caz , incadrarea / neincadrarea proiectului investitiei publice/ private in lista proiectelor supuse evaluarii impactului asupra mediului.

In aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfasoara dupa emiterea Certificatului de Urbanism, anterior depunerii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii la autoritatea administratiei publice competente.

In vederea satisfacerii cerintelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competenta pentru protectia mediului stabileste mecanismul asigurarii consultarii publice, centralizarii optiunilor publicului si al formularii unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investitiei in acord cu rezultatele consultarii publice.

In aceste conditii :

- Dupa primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligatia de a se prezenta la autoritatea competenta pentru protectia mediului in vederea evaluarii initiale a investitiei si stabilirii necesitatii evaluarii efectelor acesteia asupra mediului. In urma evaluarii initiale a investitiei se va emite actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului.
- In situatia in care autoritatea competenta pentru protectia mediului stabileste necesitatea evaluarii efectelor investitiei asupra mediului, solicitantul are obligatia de a notifica acest fapt autoritatii administratiei publice competente cu privire la mentinerea cererii pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii.
- In situatia in care, dupa emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derularii procedurii de evaluare a efectelor investitiei asupra mediului, solicitantul renunta la intentia de realizare a investitiei, acesta are obligatia de a notifica acest fapt autoritatii administratiei publice competente

5. CEREREA DE EMITERE HOTARARII CONSILIULUI LOCAL DOROHOI:

certificatul de urbanism (copie) ;
 dozavada, în copie conformă cu originalul, a titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi.
documentația tehnică în faza :

D.T.A.C. (conform conținut cadru L50/1991)

Avize și acorduri stabilite prin Certificatul de Urbanism:

- Alimentare cu apă-canalizare- NOVA APASERV SA**
- Electricitate - E.ON ENERGIE**
- Alimentare cu gaze naturale- DELGAZ grid SA**
- Telefonic – TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS SA**

Avize și acorduri privind

securitatea la incendiu

aparare civilă

sănătatea populației

Avize/ Acorduri specifice administrației publice centrale și / sau ale serviciilor descentralizate ale acestora : alte studii de specialitate :

- Plan Suport Topografie avizat OCPI**
- Studiu Geotehnic – verif Af**
- verificatori proiecte**
- Raport Expertiza Tehnică- rezistența mecanică și stabilitate sau acordul proiectantului inițial**
- Acordul Direcției pentru Cultură și Culte Botosani**

actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului;

Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

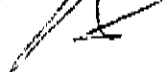
- Taxa autorizatie de construire 0.5 % din valoarea lucrarilor C+M**
- Taxa timbru arhitectura 0,05 % din valoarea lucrarilor C+M**

Prezentul Certificat de Urbanism are valabilitate de 24 luni de la data emiterii

PRIMAR,
ing. Dorin Alexandrescu



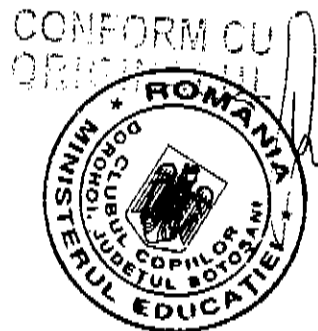
ARHITECT SEF,
ing. Catalin Ilasi



SECRETAR,
jr. Ciprian Dohotariu



BIROUL URBANISM,
ing. Ionela Adascalitei



Achitat taxa de scutit , conform chitanței nr.

Prezentul Certificat de Urbanism a fost transmis solicitantului direct/ prin posta la data de

sunt bordate avizele/acordurile solicitate

MINISTERUL EDUCAȚIEI ȘI CERCETĂRII
INSPECTORATUL ȘCOLAR AL JUDEȚULUI BOTOȘANI
CLUBUL COPILOR DOROHOI

Str. Grigore Ghica nr. 49
E-mail: dorohoiclub@yahoo.com
Web: www.dorohoiclub.dorohoi.com
www.festivalmugurelul.dorohoi.com

HOTĂRÂREA nr. 100
din 12.04.2021

Consiliul de Administrație al Clubului Copiilor Dorohoi, întrunit în ședința extraordinară din data de 12.04.2021,

HOTĂRĂȘTE:

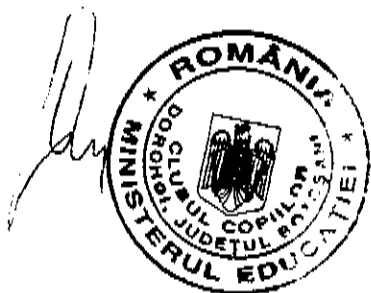
Articol unic:

Aprobă demersurile necesare pentru finanțarea proiectului "*Extindere spațiu școlar - Clubul Copiilor Dorohoi*", cu valoarea totală de 701.134,03 lei (cu TVA).

Prezenta hotărâre se comunică prin compartimentul Secretariat:

- Ministerului Educației și Cercetării – Direcției Patrimoniu și Investiții;
- Inspectoratului Școlar Județean Botoșani.

Președinte C.A.,
Prof. Marcel Dupu



Secretar C.A.,
Prof. Mihaela-Laura Bolohan



ROMANIA
 MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
 AGENTIA ROMANA DE INCASARE SI ADMINISTRARE FISCALA
 CAUTERUL DE INCASARE FISCALA

Suma & Nr. 0389144

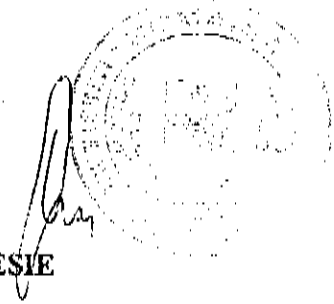
Denumire/Name si prenume:
 CLUBUL COPILOR DOROHOI

Domiciliul fiscal: JUD. BOTOȘANI, MUN. DOROHOI,
 STR. GRIGORE GHICA, Nr.49

Numar	Cod de identificare fiscală (C.I.F.)	33331051
000000000000000000000569239045	Data scriburii (C.I.F.)	30.06.2014
A	Data eliberării	30.06.2014

Se utilizează moneda nr. 1000 - LEI

14.05.2006



**PROCES –VERBAL DE PUNERE IN POSESIE
INCHEIAT ASTAZI 08.05.2006**

Prezentul Proces verbal se incheie intre :

1. Clubul Copiilor si Elevilor Dorohoi cu sediul in mun. Dorohoi, str. Grigore Ghica, nr. 51, jud. Botosani, reprezentat prin director, prof. Marcel Dupu si consilier juridic Stefania Simanschi, reprezentant al Inspectoratului Scolar al Judetului Botosani
si
2. Camera de Comert, Industrie si Agricultura Botosani, cu sediul in mun. Botosani, str. Dragos Voda, nr. 13, jud. Botosani, reprezentata prin Presedinte Dorin Romeo Floares, Director economic Roxana Macovei imputernicita prin consilier juridic Monica Adascalitei prin Imputernicirea nr.765/08.05.2006

Temei legal :

1. Legea nr. 10/2001, republicata cu modificarile si completarile ulterioare ;
2. Ordinul MEC nr. 5627/08.12.2005

Art.1

Prezentul Proces verbal de punere in posesie consemneaza predarea bunurilor - cladire si teren aferent- situate in mun. Dorohoi, str. Grigore Ghica, nr. 51, jud. Botosani de la Clubul Copiilor si Elevilor Dorohoi catre Camera de Comert, Industrie si Agricultura Botosani, avand in vedere indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara indeplinite de catre CCIA Botosani in calitate de proprietar, conform Extrasului de Carte Funciara nr. 4067/N/23.03.2006.

Art. 2

Potrivit Extrasului de Carte Funciara nr. 4067/N/2006, a fost intabulata suprafata de teren de 1113 mp si cladirea cu o suprafata construita la sol de 130,80 mp. Valoarea de inventar a cladirii este de 134.923 RON. CCIA Botosani este pusa in posesie cu terenul si cladirea (parter si etaj) mentionate mai sus.

Art. 3

Cladirea si terenul sunt amplasate in mun. Dorohoi, str. Grigore Ghica, nr. 51, in conformitate cu planul de amplasament (Anexa nr. 1), Relevu cladire-plan parter-plan etaj (Anexa nr. 2) si Schita terenului (Anexa nr. 3), documente care fac parte integranta din prezentul Proces verbal de punere in posesie.

Art. 4

In vederea inregistrarii exacte in contabilitatea celor doua institutii implicate a mijloacelor fixe existente in inventarul Clubului Copiilor si Elevilor Dorohoi, respectiv, cladire – scra (nr. Inventar 2001 cu valoarea de 5.007 RON), grup sanitar (nr. Inventar 2002 cu valoarea de 2.000 RON), magazie combustibil solid (nr. Inventar 2006 cu o valoare 8.001 RON), imprejurirea cu gard din fier (afiat in inventarul Clubului Copiilor si Elevilor Dorohoi), se anexeaza filele de inventar inregistrate la sfarsitul anului 2005 la Clubului Copiilor si Elevilor Dorohoi, precum si fisele mijloacelor fixe enumerate (Anexa nr. 4).

Art. 5

Se mentioneaza ca imobilul predat se afla in stare buna de functionare, dupa cum urmeaza :

- instalatia electrica functioneaza ;
- nu exista racord termic, incalzirea incaperilor se realizeaza prin sobe teracota (parter-3 sobe teracota, etaj - 3 sobe teracota) - stare buna ;
- imobilul nu este racordat la reseaua de apa a orasului ;
- usile si ferestrele sunt din lemn vopsit - stare buna;
- pardoseala este din parchet - lemn in toate incaperile - stare buna;
- acoperis din tabla zincata- stare buna;
- fantana apa nepotabila;
- zugraveala interioara si exterioara- stare buna ;
- caile de acces catre imobil si anexe sunt betonate - stare buna ;
- sera este din beton, caramida si acoperita cu rame metalice si sticla. Sera este racordata la reseaua de apa a orasului- stare functionala ;
- grupul sanitar este din caramida fara racord la apa, prevazut cu fosa - stare buna ;
- magazia este din caramida cu acoperis din tabla- stare satisfacatoare ;
- terenul si cladirea este imprejmuit cu gard din fier forjat- stare buna .

Art. 6

Prezentul Proces verbal de punere in posesie, a fost incheiat astazi, 08.05.2006, in patru exemplare originale, pentru a fi transmise : Clubului Copiilor si Elevilor Dorohoi, Inspectoratului Scolar al Judetului Botosani, Ministerului Educatiei si Cercetarii si Camerei de Comert, Industrie si Agricultura Botosani.

AM PREDAT,

Clubul Copiilor si Elevilor Dorohoi
Director, prof. Marcel Dupu

Inspectoratul Scolar al Judetului Botosani
Jr. Stefania Simanschi

AM PRIMIT,

Camera de Comert, Industrie si Agricultura Botosani
Presedinte, Dorin Romeo Floares
Jr. Monica Adascalitei

