



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
718200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMANIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



Proiect

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reparație corp clădire Baza sportivă „I Mai”, situată în municipiul Dorohoi, str. 1 Decembrie, FN, județul Botoșani”

Consiliul Local al Municipiului Dorohoi, județul Botoșani, întrunit în ședință extraordinară la data de 12.08.2021,

analizând referatul de aprobare nr. 1598 / 09.08.2021 al primarului Municipiului Dorohoi și raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu, prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reparație corp clădire principală Baza sportivă „I Mai”, situat în municipiul Dorohoi, str. 1 Decembrie, FN, județul Botoșani”,

având în vedere prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 03.07.2019, privind Codul Administrativ ,

motivată de avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Dorohoi,

în temeiul art. 139 alin. (3) lit. a) și g) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019, privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reparație corp clădire Baza sportivă „I Mai”, situat în municipiul Dorohoi, județul Botoșani”, devizului general, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Devizul estimativ întocmit privind efectuarea lucrărilor de reparații este în valoare totală de **130.039,01 lei, inclusiv TVA** și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Dorohoi, prin Direcția Economică, Direcția Patrimoniu și Direcția Tehnică - compartiment Investiții, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

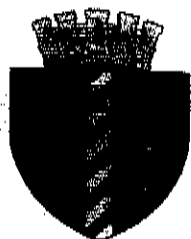
Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului Județului Botoșani;
- Primarului municipiului Dorohoi;
- Direcției Economice, Direcției Patrimoniu și Direcției Tehnice - compartiment Investiții din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Mass-mediei locale.

Inițiator,
Primar,
ing. Dorin Alexandrescu

Avizat de legalitate,
Secretar general al UAT,
jr. Ciprian Dohotariu

nr. _____
din _____



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



Nr. 11598 din 08.08. 2021

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„Reparație corp clădire Baza sportivă „1 Mai”, situată în municipiul Dorohoi, str. 1
Decembrie, FN, județul Botoșani”

Având în vedere :

- raportul de specialitate întocmit de către Direcția Patrimoniu prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reparație corp clădire Baza sportivă „1 Mai”, situată în municipiul Dorohoi, str. 1 Decembrie, FN, județul Botoșani”, a prevederilor art. 129 alin. (4) lit. d) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 03.07.2019, privind Codul Administrativ și faptul că proiectul de hotărâre se încadrează în prevederile legale,

Propun spre aprobare prezentul proiect de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR,
ing. Dorin Alexandrescu



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



ROMÂNIA

Nr. 11598/109.08.2021

Se aprobă,
Primar
ing. Dorin Alexandrescu

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reparație corp clădire Baza sportivă „1 Mai”, situată în municipiul Dorohoi, str. 1 Decembrie, FN, județul Botoșani”

Ca urmare a căderilor abundente de zăpadă, precum și datorită factorilor meteo (ploaie, vânt) ce au condus la infiltrații de apă la pereții exteriori la corpul de clădire C3-CF 56811, reprezentând pavilion administrativ și vestiare, din incinta Bazei Sportive „1 Mai”, aflată în administrarea Municipiului Dorohoi, principala cauză fiind degradarea învelitorii acoperișului corpului de clădire, se impune luarea măsurilor necesare pentru repararea învelitorii acoperișului.

În acest sens a fost întocmit un deviz de lucrări reprezentând: desfacere învelitori de tablă, desfacerea șarpantelor din lemn și a elementelor componente a așternutului, învelitori din plăci de tablă amprentantă, jgheaburi, burlane - din care rezultă valoarea lucrărilor ce urmează a fi executate în sumă se **130.039,01 lei**.

Considerând oportună propunerea menționată anterior, supunem spre aprobarea Consiliului Local prezentul proiect în forma prezentată.

Director Patrimoniu,
ing. Sava-Daniel Corolca-Ungureanu

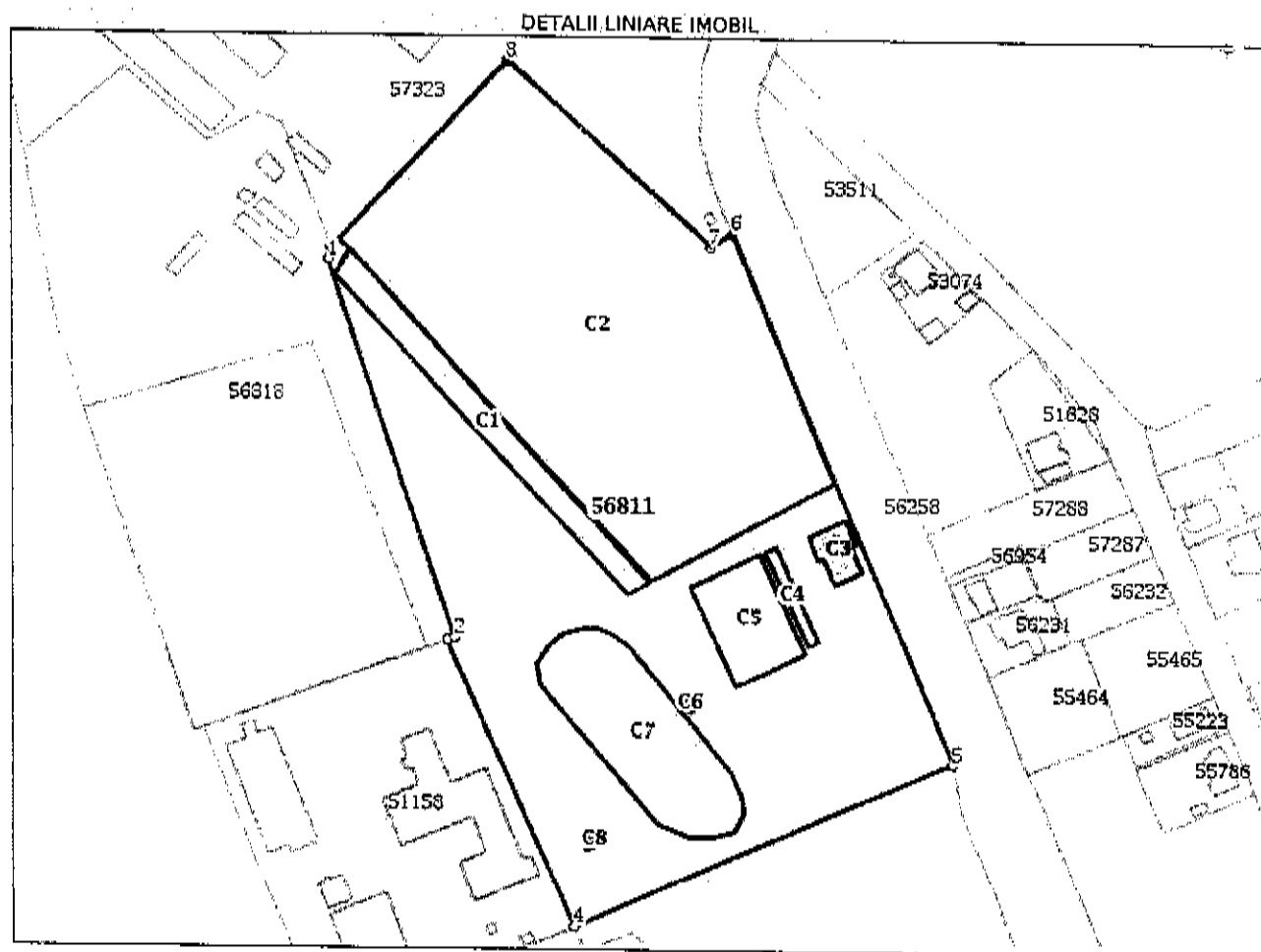
Sef Serviciu,
ing. Daniel Irimia

Întocmit,
ing. Daniel Acojocăritei

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|----------------------------|
| 56811 | 28.718 | Imobil partial împrejmuit. |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|------------|----------|---------------------------|
| 1 | curți construcții | DA | 28.718 | - | 2520, 2521 | - | Imobil parțial împrejmuit |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|--|--------------------------------|-------------------|---|
| A1.1 | 56811-C1 | construcții anexa | 1.112 | Cu acte | S. construită la sol: 1112 mp; Tribune. |
| A1.2 | 56811-C2 | construcții anexa | 12.295 | Cu acte | S. construită la sol: 12295 mp; Teren fotbal + Pista atletism |
| A1.3 | 56811-C3 | construcții administrative și social culturale | Din acte: 298 Masurata: 186 | Cu acte | S. construită la sol: 186 mp; Pavilion administrativ + vestiare. Suprafața construită la sol = 185,50 mp. Suprafața totală desfășurată = 298,41 mp. |
| A1.4 | 56811-C4 | construcții anexa | 120 | Cu acte | S. construită la sol: 120 mp; Pista popicarie. Suprafața totală măsurată = 120,45 mp. |
| A1.5 | 56811-C5 | construcții anexa | 830 | Cu acte | S. construită la sol: 830 mp; Teren - tenis, handbal, volei. |
| A1.6 | 56811-C6 | construcții anexa | 14 | Cu acte | S. construită la sol: 14 mp; Magazie. |
| A1.7 | 56811-C7 | construcții anexa | 2.065 | Cu acte | S. construită la sol: 2065 mp; Teren + Pista antrenament |
| A1.8 | 56811-C8 | construcții anexa | 18 | Cu acte | S. construită la sol: 18 mp; Grup sanitar. Suprafața totală măsurată = 17,60 mp. |

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (m (m)) |
|---------------|---------------|----------------------------|
| 1 | 2 | 123.166 |
| 2 | 3 | 2.5 |
| 3 | 4 | 96.288 |
| 4 | 5 | 128.992 |
| 5 | 6 | 177.344 |
| 6 | 7 | 7.962 |
| 7 | 8 | 85.432 |
| 8 | 9 | 80.432 |
| 9 | 1 | 3.914 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității Informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/04/2021, 10:32

Formular F2

OBIECTIV: 91 PRIMARIA DOROHOI
PROIECTANT: S.C.MIRF ALVA SRL DOROHOI

CENTRALIZATORUL

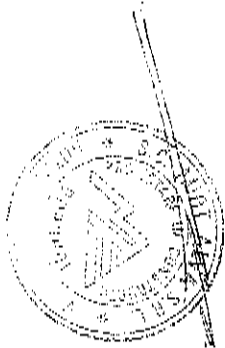
cheltuielilor pe categorii de lucrari, pt.obiectul 04 STADIONUL MUNICIPAL DOROHOI

| Nr.carp./ subcap de viz general | Cheltuieli pe categoria de lucrari | Valoarea (exclusiv TVA) |
|--|------------------------------------|----------------------------|
|--|------------------------------------|----------------------------|

| | | | |
|-------|---|------------|---|
| 4.1. | Constructii si instalatii aferente acestora | 1 | 2 |
| 4.1.1 | 01 REPARATII CONSTRUCII -CIADIRE | 109.276,48 | |
| | TOTAL I | 109.276,48 | |
| | TOTAL valoare (exclusiv TVA) | 109.276,48 | |
| | Taxa pe valoarea adaugata | 20.762,53 | |
| | TOTAL valoare (inclusiv TVA) | 130.039,01 | |

PROIECTANT

S.C.MIRF ALVA SRL DOROHOI



Patrușcovici
ing. Inimaș
[Signature]

Formular F3

OBIECTIV: 91 PRIMARIA DOROHOI
 PROIECTANT: S.C.MIRT ALVA SRL DOROHOI

LISTA cu cantitatile de lucrari pe categorii de lucrari

Obiectul: 04 STADIONUL MUNICIPAL DOROHOI
 Categoria de lucrari: 01 REPARATI SI CONSTRUCII - CLADIRE

Executantul: MIRT Obiectiv: 91 Obiect: 04 Categoria: 01

| Nr. crt. | Capitolul de lucrari Simbol Denumire resursa Observatii Corectii | U.M. | Cantitatea | Pretul unitar a) materiale b) manopera c) utilaj d) transport Total(a+b+c+d) | Materiale 5 = 3 X 4a | Manopera 6 = 3 X 4b | Utilaj 7 = 3 X 4c | Transport 8 = 3 X 4d | TOTAL 9 = 3 X 4 |
|------------------|---|------|------------|---|-------------------------|------------------------|----------------------|-------------------------|--------------------|
| | | | | | | | | | |
| SECTIUNE TEHNICA | | | | | | | | | |
| 0 | | 1 | 2 | 3 | 4 | | | | |
| 1 | REPT26A1 | 82 | MP | 294,00000 | 0,00 | 5,04 | 0,00 | 0,00 | 1.481,64 |
| | DESPACEREA INVALIDIZARILOR DIN TABLA | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | | | | 0,00 | 5,04 | 0,00 | 0,00 | 1.481,64 |
| 2 | REPT27A1 | 82 | M | 109,60000 | 0,00 | 2,00 | 0,00 | 0,00 | 219,16 |
| | DEMONTAREA JOSEFERIILOR SI SURTANELOR DIN TABLA | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | | | | 0,00 | 2,00 | 0,00 | 0,00 | 219,16 |
| 3 | REPT25A1 | 82 | MP | 245,00000 | 0,00 | 4,00 | 0,00 | 0,00 | 979,90 |
| | DESPACEREA SARPANTEI DIN LEHN SI A HELENTIILOR C COMPONENTE A ASTERIALEZ | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | | | | 0,00 | 4,00 | 0,00 | 0,00 | 979,90 |
| 4 | TRIAA01F1 | 82 | TONNE | 5,00000 | 0,00 | 9,00 | 0,00 | 0,00 | 45,00 |
| | INCARCAREA MATERIALELOR, -GRELE SI MASURATORII PRIN TPA R. PIRB LA 10% TERNEN-AUTO | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | | | | 0,00 | 9,00 | 0,00 | 0,00 | 45,00 |

Formular F3

Execuția/Anul

Obiectivul

Obiectiv

Contul

5 = 3 X 4a

6 = 3 X 4b

7 = 3 X 4c

8 = 3 X 4d

9 = 3 X 4

[ron]]

| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 3 X 4a | 6 = 3 X 4b | 7 = 3 X 4c | 8 = 3 X 4d | 9 = 3 X 4 |
|---|-----------|----|------|-----------|------------|------------|------------|------------|-----------|
| 5 | TRAO1A03P | 52 | TONE | 5,00000 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 60,00 | 60,00 |
| TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR CU AUTOMOBILELOR SA DIST. = 3 X2 | | | | | | | | | |
| 6 | CE27A | 99 | MP | 245,00000 | 53,12 | 13.013,79 | 5.635,00 | 220,50 | 0,00 |
| SARANTA PE SCAUNE DEK ECRISAT, CONJUR REGULAT 1, ... 4 PANE S-25MP, INCL. PIER. DE ANC. ADOZ. USORAR | | | | | | | | | |
| 7 | CE07A | 99 | MP | 294,00000 | 37,93 | 11.450,24 | 6.762,00 | 441,00 | 0,00 |
| INVENTORI DIN PLACT DIN TABLA AMRENTANTA (TIP T) GLA) PT. INVENTORIILE ACOPIRESURILOR (TIP CIMPAN) | | | | | | | | | |
| 8 | CE30A | 99 | MP | 294,00000 | 24,93 | 7.330,30 | 1.734,60 | 264,60 | 0,00 |
| ASTEPALA DIN SCAND BRUTE SASIN (24/24 GROS) LA CTII GRISN. LA INVEL. SAU LA DOLITILE INV. TIGLA | | | | | | | | | |
| 9 | CE32A | 99 | MP | 294,00000 | 10,27 | 3.020,63 | 4.704,00 | 88,20 | 0,00 |
| TIGLE IEMN ASEZ IN LUNGUL CAPRIONILOR LA INV. DLR T TABLA | | | | | | | | | |
| 10 | CE31C | 99 | MP | 60,00000 | 112,78 | 6.766,94 | 4.000,00 | 54,00 | 0,00 |
| STREASINA INFUND. FARA CONSOLE APAR. DIN SC. EHS. PALT SI GEL. PE O PARTE CU LATIMEA DE 0,7 M | | | | | | | | | |
| 11 | CE19A1 | 82 | M | 67,60000 | 5,01 | 338,98 | 256,80 | 12,17 | 0,00 |
| PASTI LA STREASINA SAU PROTOANE DIN SCINICURI GELU TIE SIMPLU | | | | | | | | | |
| | | | | | 8,99 | | | | 608,03 |

Formular F3

Execuțiv MRP

Obiectiv 91

Căruț

Căruț

Iron 1

| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 3 X 4a | 6 = 3 X 4b | 7 = 3 X 4c | 8 = 3 X 4d | 9 = 3 X 4 |
|--|-----------|---------|-----------|-------------------------------|------------|------------|------------|------------|-----------|
| 12 | CE20A | 99 M | 67,60000 | 42,60 6,00 0,60 0,00 | 2,879,88 | 405,60 | 48,56 | 8,00 | 3,326,04 |
| CIGHEASORI DIN TABLA PROTEJATA ANTICOROZIV | | | | | | | | | |
| 13 | CE22A | 99 M | 42,00000 | 48,19 7,00 0,45 0,00 | 2,023,89 | 294,00 | 18,90 | 0,00 | 2,336,79 |
| BURLANE DIN TABLA PROTEJATA ANTICOROZIV | | | | | | | | | |
| 14 | TRE22C1A3 | 99 TONE | 5,50000 | 0,00 12,00 9,00 0,00 | 0,00 | 66,00 | 49,58 | 0,00 | 115,50 |
| RIDICAREA MATERIALELOR CU SCRIPETILE H = 7 M | | | | | | | | | |
| 15 | TRA02A05 | 82 TONE | 5,50000 | 0,00 0,00 0,00 15,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 82,50 | 82,50 |
| TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR CU AUTOCAMIONUL PE DIST. = 5 KM. | | | | | | | | | |
| 16 | RPCJ04A | 09 MP | 133,05000 | 3,57 33,60 0,06 0,00 | 474,32 | 4,470,48 | 7,98 | 0,00 | 4,952,79 |
| REPARATI DE TENUELEI INT. 2 CM, DEISCUTE, LA PE RETI | | | | | | | | | |
| 17 | RPCJ15B | 09 MP | 48,60000 | 4,28 34,40 0,08 0,00 | 208,03 | 1,671,94 | 3,65 | 0,00 | 1,883,51 |
| REPARATI DE TANC, INT. DEISCUTE LA TAVANE | | | | | | | | | |
| 18 | RPCJ36A1 | 82 MP | 181,65080 | 2,22 11,54 0,00 0,00 | 403,08 | 2,096,24 | 0,00 | 0,00 | 2,499,32 |
| GLET ADEZIV PE TENC. INT. DEISCUTE LA PERETI SI TAV ANE | | | | | | | | | |

| Formular F3 | | Executant/MIRI | Obiectiv/91 | Chia/04 | Clasa/01 | 10001 | | | | |
|---|-------|----------------|-------------|------------------------|------------|------------|------------|------------|-----------|----------|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 3 X 4a | 6 = 3 X 4b | 7 = 3 X 4c | 8 = 3 X 4d | 9 = 3 X 4 | |
| 19 | CN06A | 99 | MP | 665,50000 | 4,00 | 2.423,82 | 6.660,50 | 0,00 | 0,00 | 9.084,32 |
| WOPSITORII INTERIOARE CU VARA LAVABIL 2 STRATURII LA PERETI SI TAVANE | | | | | | | | | | |
| | | | | 15,00 | | | | | | 9.084,32 |
| Cheltuieli directe | | | | 50.033,91 | 42.282,84 | 1.201,06 | 142,50 | 93.660,31 | | |
| Alte cheltuieli directe | | | | | | | | | | |
| Contrib. asig. munca | | | | 2,2500% | | | | | | |
| TOTAL CHELT. DIRECTE | | | | 50.033,91 | 43.234,21 | 1.201,06 | 142,50 | 94.611,67 | | |
| Cheltuieli indirecte | | | | Ic = 10,0000% x To | | | | | | |
| Profit | | | | Po = 5,0000% x (To+Io) | | | | | | |
| TOTAL GENERAL pe categorii | | | | Vo = To+Io+Po | | | | | | |

PROIECTANT
S.C. MIRI ALVA SRL DOROHOI

