

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DORHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DORHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



ROMÂNIA

PROIECT

HOTARARE

privind aprobarea predării imobilului „, Cantină Seminar- Dorohoi,, de către Seminarul Teologic Liceal „Sf. Ioan Iacob,, Dorohoi, în calitate de administrator al imobilului către proprietar - Municipiul Dorohoi, în vederea sistematizării zonei

Consiliul Local al Municipiului Dorohoi, județul Botoșani, întrunit în ședință extraordinară din data de 06.07.2021,

analizând Referatul de aprobare nr. 9887 /06.07.2021, și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu, întocmit de ing. Acojocăriței Daniel, prin care se propune predarea imobilului Cantină Seminar- Dorohoi de către Seminarul Teologic Liceal Sf. Ioan Iacob Dorohoi, situat în str. C.D.Gherea, nr.13, în calitate de administrator al imobilului către proprietar - Municipiul Dorohoi, în vederea sistematizării zonei ,

având în vedere prevederile art. 129 alin.(2), litera „c,, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind codul administrativ,

motivată de avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Dorohoi,

în temeiul art. 139 alin.(3), lit.g) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind codul administrativ

hotărăște:

Art. 1 Se aprobă predarea imobilului Cantină Seminar- Dorohoi de către Seminarul Teologic Liceal Sf. Ioan Iacob Dorohoi, situat în str. C.D.Gherea, nr.13, având suprafața de 210,00 mp., în calitate de administrator al imobilului către proprietar - Municipiul Dorohoi, în vederea sistematizării zonei.

Art. 2 După adoptarea prezentei hotărâri se va modifica Protocolul de Predare Primire încheiat în baza HCL nr. 36/28.02.2019 între Seminarul Teologic Liceal Sf. Ioan Iacob Dorohoi și Consiliul Local Dorohoi, în sensul diminuării valorii de inventar al imobilului – Cantină Seminar-Dorohoi, respectiv punctul nr. 2 din procesul verbal de predare primire.

Art.3. Primarul Municipiului Dorohoi, prin Direcția Patrimoniu, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

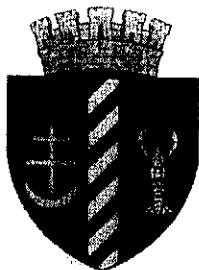
Art.4. Prezenta hotarare se va comunica:

- Institutia Prefectului - Judetul Botosani;
- Primarului Municipiului Dorohoi;
- Directiei Patrimoniu, Direcției Economice ;
- Seminarului Teologic Liceal Sf. Ioan Iacob Dorohoi;
- mass-mediei locale.

**Inițiator,
PRIMAR**

ing.Dorin Alexandrescu

**Avizat de legalitate,
SECRETAR GENERAL AL UAT**
jr. Ciprian Dohotariu



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DORHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DORHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primaria.dorohoi.com

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primaria@dorohoi.com



Nr. 9887 din 06.07.2021

REFERAT DE APROBARE

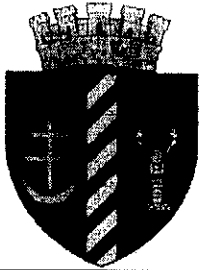
privind predarea imobilului „Cantină Seminar- Dorohoi„ de către Seminarul Teologic Liceal „Sf. Ioan Iacob„ Dorohoi, în calitate de administrator al imobilului către proprietar - Municipiul Dorohoi, în vederea sistematizării zonei

Având în vedere:

- adresa nr. 1714/02.07.2021 a Seminarului Teologic Liceal Sf. Ioan Iacob Dorohoi, înregistrată la Primăria Municipiului Dorohoi cu nr. 9887/05.07.2021, cu privire la acordul acestuia în calitate de administrator al Cantinei Seminar pentru predarea imobilului către proprietar - Municipiul Dorohoi, în vederea sistematizării zonei,
- motivat de faptul că investiția : Construire Bazin Didactic de Înot în localitatea Dorohoi, str. C.D.Gherea, nr. 13, jud.Botoșani, se află în faza de finalizare, se impune o serie de lucrări de sistematizare a zonei.

Propun spre analiză și aprobare prezentul proiect de hotărare.

PRIMAR,
ing. Dorin Alexandrescu



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primaria.dorohoi.com

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primaria@dorohoi.com



Direcția Patrimoniu
Nr. 9887 din 05.07.2021

Se aprobă
PRIMAR
ing. Dorin Alexandrescu

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea predării imobilului „Cantină Seminar- Dorohoi„, de către Seminarul Teologic Liceal „Sf. Ioan Iacob„, Dorohoi, în calitate de administrator al imobilului către proprietar - Municipiul Dorohoi, în vederea sistematizării zonei

Având în vedere:

- adresa nr. 1714/02.07.2021 a Seminarului Teologic Liceal Sf. Ioan Iacob Dorohoi, înregistrată la Primăria Municipiului Dorohoi cu nr. 9887/05.07.2021, cu privire la acordul acestuia în calitate de administrator al Cantinei Seminar pentru predarea imobilului către proprietar - Municipiul Dorohoi, în vederea sistematizării zonei,
- motivat de faptul că investiția : Construire Bazin Didactic de Înot în localitatea Dorohoi, str. C.D.Gherea, nr. 13, jud.Botoșani, se află în faza de finalizare, se impune o serie de lucrări de sistematizare a zonei.

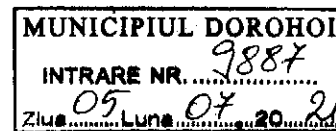
Propun spre analiză și aprobare prezentul proiect de hotărare.

Director Patrimoniu,
ing.Sava-Daniel Corolea-Ungureanu

Întocmit,
cons.ing. Daniel Acojocăriței

MINISTERUL EDUCAȚIEI
SEMINARUL TEOLOGIC LICEAL ORTODOX „SFÂNTUL IOAN IACOB” DOROHOI
Str. Poștei, nr. 14 Dorohoi, 715200/ tel./fax 0231/611961
www.seminaruldorohoi.ro; e-mail: semdorohoi@yahoo.com

Nr. 1714 din 02.07.2021



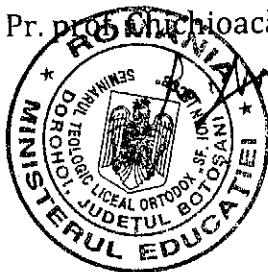
CĂTRE,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

Cu deosebit respect, prin prezenta, Vă informăm că unitatea noastră este de acord cu preluarea de către Primăria Municipiului Dorohoi a clădirii din strada C.D. Gherea nr. 13 - cantina *Seminarului Teologic Liceal Ortodox „Sfântul Ioan Iacob” Dorohoi*.

DIRECTOR,

Pr. prof. Chioacă Petru-Georgel



CONTABIL ȘEF,

Redinciuc Adrieana

Secretar,

Livadariu Alina



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



HOTĂRÂRE

cu privire la aprobarea predării bunurilor din inventarul domeniului public al municipiului Dorohoi și administrarea Consiliului Local în administrarea unităților de învățământ care își desfășoară activitatea pe teritoriul administrativ al municipiului Dorohoi

Consiliul Local al municipiului Dorohoi, întrunit în ședința ordinară la data de 18.02.2019,

ținând cont de expunerea formulată de Primarul municipiului Dorohoi și de referatul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu la nr.2912/18.02.2019, prin care se propune Consiliului Local al municipiului Dorohoi să aprobe predarea în administrarea unităților de învățământ care își desfășoară activitatea pe teritoriul administrativ al municipiului Dorohoi a bunurilor din inventarul domeniului public al municipiului Dorohoi și administrarea Consiliului Local, conform anexelor de la nr.1 la nr.10,

având în vedere prevederile art.123 (1) din Legea nr.215/2001- Legea Administrației Publice, republicată cu modificările și completările ulterioare, ale art.868 din Codul Civil,

motivată de avizul favorabil al comisiilor de specialitate din structura Consiliului Local al municipiului Dorohoi,
pe baza temeiului art.45 (3) din Legea nr.215/2001- Legea Administrației Publice, republicată cu modificările și completările ulterioare,

hotărăște :

Art.1.(1) Se aprobă darea în administrare a bunurilor din inventarul domeniului public al municipiului Dorohoi și administrarea Consiliului Local, în administrarea unităților de învățământ, care își desfășoară activitatea pe teritoriul administrativ al municipiului Dorohoi, conform anexelor de la nr.1 la nr.10.

(2) Anexele de la nr.1 la nr.10 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Predarea-primirea bunurilor date în administrarea unităților de învățământ se face pe bază de protocol și proces verbal de predare-primire.

Art.3. Primarul municipiului Dorohoi prin Direcția patrimoniu și Direcția economică, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice dispoziții contrare.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica :

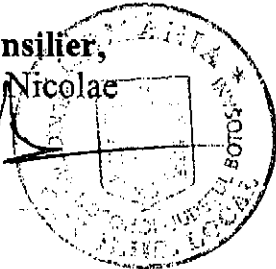
- Instituției Prefectului județului Botoșani;
- Primarului municipiului Dorohoi;
- Unităților de învățământ cu personalitate juridică de pe raza municipiului Dorohoi;
- Direcția patrimoniu;
- Direcția economică
- Mass-mediei locale.

Președinte de ședință,

Consilier,

Radu Nicolae

NI



Contrasemnează,

Secretar,

jr. Ciprian Dohotariu

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI DOROHOI

Nr. 6540 din 11.04. 2019

ROMÂNIA
UNITATEA DE ÎNVĂȚĂMÂNT
SEMINARUL TEOLOGIC LICEAL
„SF.IOAN IACOB” DOROHOI

Nr. 516 din 12.04 2019

AM PREDAT,
PRIMAR
ing. Dorin Alexandrescu



AM PRIMIT,
DIRECTOR
prof.preot Muha Constantin

CONTABIL SEF
ec.Redinciuc Adrieana

PROTOCOL
DE
PREDARE – PRIMIRE

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.36/28.02.2019, prin care s-a aprobat darea în administrare a bunurilor din inventarul domeniului public al Municipiului Dorohoi și administrarea Consiliului Local în administrarea unității de învățământ : Seminarul Teologic Liceal „Sf.Ioan Iacob” Dorohoi, se încheie prezentul PROTOCOL, având ca părți :

1. Consiliul Local al municipiului Dorohoi reprezentat legal prin PRIMAR, ing. Dorin Alexandrescu și comisia numită prin Dispoziția nr.523/04.04.2019, în calitate de proprietar,

și

2. Seminarul Teologic Liceal „Sf.Ioan Iacob” Dorohoi, reprezentat prin Director prof.preot Muha Constantin și contabil șef ec.Redinciuc Adrieana și comisia comunicată prin Decizia nr.106/27.03.2019, în calitate de primitor,

CLAUZELE PREZENTULUI PROTOCOL
ÎNSUȘIT DE COMUN ACORD, DE AMBELE PĂRȚI

1.Prezentul PROTOCOL s-a încheiat în baza H.C.L nr.36/28.02.2019, și cuprinde predarea respectiv primirea în administrare a bunurilor în care își desfășoară activitatea unitatea de învățământ : Seminarul Teologic Liceal „Sf.Ioan Iacob” Dorohoi, bunuri care aparțin domeniul public al Municipiului Dorohoi, pe baza de PROCESE VERBALE, anexate la prezentul PROTOCOL.

2. Primitorul, în calitate de administrator a bunurilor din domeniul public al municipiului, trebuie să respecte prevederile art. 12 (5), art. 14, art. 15, art. 16 din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.

3. Reparațiile la bunurile din domeniul public al municipiului Dorohoi, primite în administrare, construirea unor noi imobile, precum și desființarea (demolarea) imobilelor existente se vor efectua numai cu respectarea prevederilor din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările la data încheierii prezentului protocol, precum și cu aprobarea proprietarului, respectiv Municipiul Dorohoi, ca unitate administrativ teritorială, reprezentată prin Primar, conform art.21 din Legea nr.215/2001 - Legea Adiministrației Publice, republicată cu modificările și completările ulterioare.

4. Bunurile urmare a demolării și materialele recuperabile rezultate în urma reparațiilor, modernizărilor vor fi inventariate și valorificate în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

5. Administrarea bunurilor din domeniul public se va face și cu respectarea prevederilor art. 122 și 126 din Legea nr. 215/2001a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Anexam la prezentul protocol, copie de pe H.C.L nr. 36/28.02.2019 și lista anexa care face parte integrantă din hotărâre.

Prezentul PROTOCOL s-a încheiat în 4(patru) exemplare câte 2(două) de fiecare parte semnatară.

**CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI DOROHOI**

**UNITATEA DE ÎNVĂȚĂMÂNT
SEMINARUL TEOLOGIC LICEAL
"SF.IOAN IACOB" DOROHOI**

COMISIA DE PREDARE,

COMISIA DE PRIMIRE,

1. viceprimar Topalaga Lucian



Prof. Muha Constantin

2.ing. Corolea Daniel

Prof. Crețu Vasile-Ionuț

3.ing. Apojocăriței Daniel

3. Adm.Axinte Mihaela

4. ec. Baetu Constantin

4. Pr. Țigănescu Mihai-Silviu

5. jr. Balan Maria-Diana

5. Prof. Boureanu Mariana

6. Prof. Dupu Mariela

**CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI DOROHOI
JUDEȚUL BOTOȘANI**

Nr. 516 / 12.04.2019

PROCES VERBAL

Nr. 6540 / 11.04.2019

Încheiat astăzi 11.04.2019, între comisia numită prin Dispoziția Primarului Municipiului Dorohoi nr.523/04.04.2019 în următoarea componență: viceprimar Topalagă Lucian – președinte, ing. Corolea Daniel, ing. Acojocârței Daniel, ec. Baetu Constantin, jr. Balan Maria-Diana - membri și comisia comunicată prin Decizia nr.106/27.03.2019, în următoarea componență : pr.prof. Muha Constantin, pr.prof. Crețu Vasile-Ionuț, adm. Axinte Mihaela, pr. Țigănescu Mihai-Silviu, prof. Bouréanu Mariana și prof. Dupu Mariela.

Comisiile mai sus enunțate în conformitate cu prevederile H.C.L nr. 36/28.02.2019, am procedat la predarea , respectiv primirea în administrarea unității de învățământ : Seminarul teologic liceal "SF.IOAN IACOB" DOROHOI, a bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Dorohoi în care își desfășoară activitatea, după cum urmează:

Nr.crt.	Codul sau nr.de inventar	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau câștigării în folosință	Valoarea de inventar - RON -	Situația juridică actuală
Seminarul Teologic Liceal "Sf.Ioan Iacob"						
1	MF1620000044	Cladire seminar Teologic "Sf.Ioan Iacob"	Str. Poștei, nr. 14 - Dorohoi Supraf. = 1485 m.p.; Nr. incaperi = 38; 5 sali clasa; 15 dormitoare; 18 alte utilitati; vecini: blocuri, case, str. Poștei, dispenser, GOSCOM.	1972	1.278.463,63	Domeniu public
2	MF1620000045	Cantina seminar	Str. D.Gherea, nr.13; Supraf. = 210 m.p.; Nr. incaperi 4 + magazine alimentare	1998	30.018,72	Domeniu public
3	MF1000000599	Teren aferent Seminarului Teologic Supr.= 2193 mp	Str. Poștei nr. 14	1972	250.206,54	Domeniu public
4	MF1632000035	Gard	1 buc Seminar Teologic	1995	98.205,96	Domeniu public
5	MF1000000535	Teren arabii Tarlaua 8,Parcela 80,82-Seminar S=50.000 mp.		2010	2.052.000,00	Domeniu public
6	MF1620000048	Corp nou Seminar	Str. Poștei nr. 14	2008	1.105.606,12	Domeniu public
7	MF1000000169	Teren în suprafață de 675,00 mp.	Str.Aleea Pinului,fn,PC 2756	2006	94.176,66	Domeniu public
8	MF1620000051	Cladirea Grădinița nr. 4	Str.Sit.Sorin Dumitraș,nr.10	1969	63.091,18	Domeniu public
9	MF1000000589	Teren aferent Grădinița nr. 4	Str.Sit.Sorin Dumitraș,nr.10,S=2239,00mp.	2006	209.380,87	Domeniu public

10	MF1632000037	Împrejmuire plasă sârmă	Str. Slt. Sorin Dumitraș, nr. 10, Grădinița nr. 4, L=126ml	2006	2.889,75	Domeniu public	
11	MF1814000020	Magazie cărămidă	Str. Slt. Sorin Dumitraș, nr. 10, Grădinița nr. 4	2006	6.357,45	Domeniu public	
12	MF1620000050	Ciadierea gradinitei 6	Str. Gr. Ghica, nr. 51; Supraf. = 467 m.p.; Nr. incaperi = 12; Vecini: str. A.I. Cuza, locuințe proprietate	1858	104.607,11	Domeniu public	
13	MF1000000590	Teren aferent (Grăd. nr. 6)	Supraf. = 4160 m.p.; Vecini: str. A.I. Cuza, locuințe prop.	1858	461.779,61	Domeniu public	
14	MF1814000019	Magazie pentru lemne PFL	Grădinița nr. 6, str. Gr. Ghica nr. 51	2006	577,95	Domeniu public	
15	MF1632000036	Împrejmuire fier Gard	Grădinița nr. 6, str. Gr. Ghica nr. 51, L = 48,60 ml	2006	5.270,90	Domeniu public	
16	MF1620000049	Baza sportivă-teren sport, tribună, vestiare și grup sanitar	Str. Poștei, nr. 3A, suprafață totală=1343,48, din care teren sport S=949,32mp, tribună Sc=152,28 mp. și cale acces S=48,18mp. Împrejmuire zidărie=98ml	1970	86.320,20	Domeniu public	
TOTAL UNITATE DE ÎNVĂȚĂMÂNT Seminarul Teologic Liceal "Sf. Ioan Iacob"						5.848.952,65	

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în 4 (patru) exemplare, câte 2 (două) pentru fiecare parte semnatară.

**CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI DOROHOI**

COMISIA DE PREDARE,

1. viceprimar Topalagă Lucian _____
2. ing. Corolea Daniel _____
3. ing. Acojocăreței Daniel _____
4. ec. Baetu Constantin _____
5. jr. Balan Maria-Diana _____

**UNITATEA DE ÎNVĂȚĂMÂNT
SEMINARUL TEOLOGIC LICEAL
"SF. IOAN IACOB" DOROHOI**

COMISIA DE PRIMIRE,

1. Pr. Prof. Muha Constantin _____
2. Pr. Prof. Crețu Vasile Ionuț _____
3. Adm. Axinte Mihaela _____
4. Pr. Țigănescu Mihai-Silviu _____
5. Prof. Boureanu Mariana _____
6. Prof. Dupu Mariela _____

