

OFERTA DE VANZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, ROTAICI STELIAN, CNP
5311411412, avand adresa de comunicare in: localitatea
22 bl. Georgea Bulezei nr.
16 judetul/sectorul MATAMURES, sc. 13, et. 2, ap. 16,
 codul postal 0754543919 e-mail

2. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, ROTAICI SONIA, CNP
5311411412, avand adresa de comunicare in: localitatea
75.B bl. MARE nr.
 judetul/sectorul MATAMURES, sc. 13, et. 2, ap. 16,
 codul postal 0754543919 e-mail

3. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, CNP
 avand adresa de comunicare in: localitatea
 bl. sc. et. ap. codul postal e-mail

4. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, CNP
 avand adresa de comunicare in: localitatea
 bl. sc. et. ap. codul postal e-mail

5. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, CNP
 avand adresa de comunicare in: localitatea
 bl. sc. et. ap. codul postal e-mail

6. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, CNP
 avand adresa de comunicare in: localitatea
 bl. sc. et. ap. codul postal e-mail

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,95 (ha),
 la pretul de 4.500 (patru mii euro intregi)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:
VANZARE DATE ABEMATE

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>ROMANIA</u>	<u>0,95</u>	<u>56460</u>	<u>56460</u>		<u>38/5</u>	<u>razei</u>	
Verificat primarie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

ROȚĂREȚ ȘTEȚIȚĂ

Vanzator/Imputernicit,
.....
(numele si prenumele in clar)

ROȚĂREȚ ȘTEȚIȚĂ

Semnatura L.S.
Data 24.04.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa in cifre si litere.

3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

4) Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Județul (*) BOTOȘANI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) DOROHOI	Nr. 30 ... din 25.04(*)2019

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **ROTARU IORIN, ROTARIU STELIAN** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	ROTARU IORIN	HUNEDOARA
2.	ROTARIU STELIAN	POAIA MARE
...		


2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	BORINZEI COSMIN - ALEXANDRU
Domiciliul/sediul	BROȘCĂ UD


3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. REDENCIUC E. 2. HRIȘCULESCU D. 3.
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR, ing. Dorin Alexandrescu		SECRETAR, jr. Ciprian Dohotariu
------------------------------------	---	------------------------------------

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul / localitatea (*) Constanța / Cernavodă BOTOȘANI	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria orașului Cernavodă BOROHOI	Nr. 29 din 25 / 04 / 19 (zi/lună/an)
Numele și prenumele funcționarului care primește cererea - Lupu I	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare 

Stimate domnule primar,

- Bănuț Dan**
- (*) Subsemnatul/Subsemnata, **Cosoi M.**, CNP în calitate de **ARMAND**
identificat/identificată cu seria nr. data și locul nașterii **15-07-1991** localitatea/
BOROHOI, județul/țara **BOTOȘANI**.
 - (*) cu domiciliul în: localitatea **BOROHOI**, str. nr., bl., sc., et., ap.
...., județul/sectorul, codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail
....., cetățenia, starea civilă
 - (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul
poștal, telefon, fax, e-mail
 - (***) prin
(numele și prenumele)
CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea, str.
..... nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon
....., fax, e-mail
- prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul
agricol extravilan în suprafață de **0,35** ha, identificat cu număr cadastral **56460**, înscris în cartea
funciară nr. **76460** a localității **BOROHOI** și afișată în data de la sediul Primăriei
BOROHOI
- Prețul oferit pentru cumpărare este de **4.500** lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)
În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte
doveditoare*1):
- C.I.**
 - CONTRACȚI ARMAND**
 -

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate

publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/imputernicit,

..... *Dimitrie Coman Alexandru*
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data *25.04.2015*

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.

*1) - copie a BI/CI al/a preemptorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru preemptorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.