



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

A. I. CUZA 41
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



HOTĂRÂRE

privind introducerea unor suprafețe de teren în inventarul domeniului privat al municipiului Dorohoi

Consiliul Local al Municipiului Dorohoi, județul Botoșani, întrunit în ședința extraordinară din data de 14.08.2015,

ținând cont de expunerea de motive nr. 8181/10.08.2015, analizând referatul de specialitate înregistrat la nr. 8181/10.08.2015, întocmit de ing. Corolea Daniel, prin care se supune aprobării Consiliului Local introducerea în inventarul domeniului privat al municipiului Dorohoi, a suprafeței totale de 50237,75 m.p. teren, cu valoarea de inventar de 2491683,72 lei, vazând raportul de specialitate al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Dorohoi,

având în vedere prevederile art. 36(1) din Legea nr. 18/1991, republicată, a Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și ale art. 36(2) lit.c din Legea nr. 215/2001- legea administrației publice locale, republicată,

în temeiul art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001- Legea administrației publice locale, republicată,

hotărăște:

Art. 1 Se aprobă introducerea în inventarul domeniului privat al municipiului Dorohoi a suprafeței totale de 50237,75 mp, cu o valoare de inventar de 2491683,72 lei, conform anexei nr. 1, având un număr de 25 poziții, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Bunurile aprobate prin art. 1 vor fi înregistrate în evidența contabilă a municipiului Dorohoi.

Art. 3. Primarul Municipiului Dorohoi, prin serviciile de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta hotărâre se va comunica:

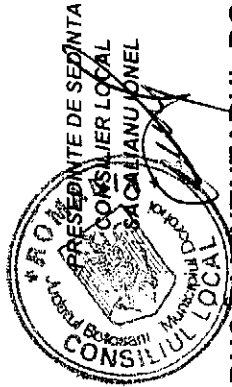
- Prefecturii Județului Botoșani;
- Primarului Municipiului Dorohoi;
- Serviciilor de specialitate (Direcției Economice, Serviciului taxe și impozite locale, Compartimentului evidența domeniului public și privat, Compartimentului registru agricol și cadastru funciar);
- Mass-mediei locale.

Presedinte de sedinta
Consilier
Sacalianu Ionel



Contrasemneaza
Secretar,
jr. Ciprian Dohotariu

Nr. 108 din 14.08.2015

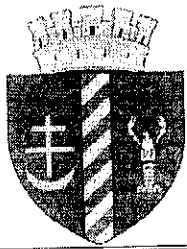


CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
jr. CIPRIAN DOHOTARIU

TERENURI CARE SE INTRODUC ÎN INVENTARUL DOMENIULUI PRIVAT AL MUNICIPIULUI DOROHOI

Anexa

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Suprafață teren - mp -	Valoare pe metru pătrat lei/imp	Valoarea de inventar lei -	Intravilan/Extavilan
1		Teren curți constructii	Str. Spiru Haret nr.4, PC 2314	18,75	126,54	2.372,63	Domeniu privat
2		Teren pasune	Str. N. Titulescu zona trei fantani, PC 3139	825,00	123,11	101.565,75	Domeniu privat
3		Teren curți constructii	Str. Strachinescu nr.7A PC 3467/3468/3469	24,00	123,11	2.954,64	Domeniu privat
4		Teren curți constructii	Calea Plevnei nr.24,bl.1 constr.balcon	8,70	123,11	1.071,06	Domeniu privat
5		Teren curți constructii	Str.C.D.Gherea nr.128 PC 940	38,00	123,11	4.678,18	Domeniu privat
6		Teren curți constructii	Str.C.D.Gherea nr.128 PC 939	74,00	123,11	9.110,14	Domeniu privat
7		Teren arabil	Str.C.D.Gherea nr.128 PC 939	74,00	123,11	9.110,14	Domeniu privat
8		Teren curți constructii	Str.C.D.Gherea nr.128 PC 941	51,00	123,11	6.278,61	Domeniu privat
9		Teren curți constructii	Str. Dumbrava Rosie nr.204 PC 499	300,00	123,11	36.933,00	Domeniu privat
10		Teren curți constructii	Str. Dumbrava Rosie nr.206 PC 499	300,00	123,11	36.933,00	Domeniu privat
11		Teren curți constructii	Str. Dumbrava Rosie nr.208 PC 499	300,00	123,11	36.933,00	Domeniu privat
12		Teren curți constructii	Str. Dumbrava Rosie nr.210 PC 499	300,00	123,11	36.933,00	Domeniu privat
13		Teren curți constructii	Str. Dumbrava Rosie nr.212 PC 499	300,00	123,11	36.933,00	Domeniu privat
14		Teren curți constructii	Str. Dumbrava Rosie nr.214 PC 499	300,00	123,11	36.933,00	Domeniu privat
15		Teren curți constructii	Str. Dumbrava Rosie nr.216 PC 499	300,00	123,11	36.933,00	Domeniu privat
16		Teren curți constructii	Str. Dumbrava Rosie nr.218 PC 499	300,00	123,11	36.933,00	Domeniu privat
17		Teren curți constructii	Str. Dumbrava Rosie nr.220 PC 499	300,00	123,11	36.933,00	Domeniu privat
18		Teren curți constructii	Str. Dumbrava Rosie nr.222 PC 499	300,00	123,11	36.933,00	Domeniu privat
19		Teren curți constructii	Str. Dumbrava Rosie nr.224 PC 499	300,00	123,11	36.933,00	Domeniu privat
20		Teren curți constructii	Str. Dumbrava Rosie nr.226 PC 499	300,00	123,11	36.933,00	Domeniu privat
21		Teren neproductiv	Tarlaua 62 PC 695	15.000,00	41,04	615.600,00	Domeniu privat
22		Teren neproductiv	Tarlaua 62 PC 695	30.000,00	41,04	1.231.200,00	Domeniu privat
23		Teren curți constructii	Str.Și.Șorin Dumitras f n PC 2712	18,30	123,11	2.252,91	Domeniu privat
24		Teren curți constructii	Bd. Victoriei fn teren garaj PC 3188	25,00	123,11	3.077,75	Domeniu privat



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

A. I. CUZA 41
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



PROIECT

HOTĂRÂRE

privind introducerea unor suprafețe de teren în inventarul domeniului privat al municipiului Dorohoi

Consiliul Local al Municipiului Dorohoi, județul Botoșani, întrunit în ședința extraordinară din data de 14.08.2015,

ținând cont de expunerea de motive nr. 8181/10.08.2015,

analizând referatul de specialitate înregistrat la nr. 8181/10.08.2015, întocmit de ing. Corolea Daniel, prin care se supune aprobării Consiliului Local introducerea în inventarul domeniului privat al municipiului Dorohoi, a suprafeței totale de 50237,75 m.p. teren, cu valoarea de inventar de 2491683,72 lei,

vazând raportul de specialitate al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Dorohoi,

având în vedere prevederile art. 36(1) din Legea nr. 18/1991, republicată, a Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și ale art. 36(2) lit.c din Legea nr. 215/2001- Legea administrației publice locale, republicată,

în temeiul art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001- Legea administrației publice locale, republicată,

hotărăște:

Art. 1 Se aprobă introducerea în inventarul domeniului privat al municipiului Dorohoi a suprafeței totale de 50237,75 mp, cu o valoare de inventar de 2491683,72 lei, conform anexei nr. 1, având un număr de 25 poziții, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Bunurile aprobate prin art. 1 vor fi înregistrate în evidența contabilă a municipiului Dorohoi.

Art. 3. Primarul Municipiului Dorohoi, prin serviciile de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta hotărâre se va comunica:

- Prefecturii Județului Botoșani;
- Primarului Municipiului Dorohoi;
- Serviciilor de specialitate (Direcției Economice, Serviciului taxe și impozite locale, Compartimentului evidența domeniului public și privat, Compartimentului registru agricol și cadastru funciar);
- Mass-mediei locale.

Initiator,
Primar,
ing. Dorin Alexandrescu

Avizat de legalitate
Secretar,
jr. Ciprian Dohotariu

Nr. _____ din ____ .08.2015

INITIATOR
PRIMAR,

ing. DORIN ALEXANDRESCU

AVIZAT DE LEGALITATE
SECRETAR,

Jr. CIPRIAN DOHOTARIU

TERENURI CARE SE INTRODUC ÎN INVENTARUL DOMENIULUI PRIVAT AL MUNICIPIULUI DOROHOI

Anexa

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Suprafața teren - mp -	Valoarea pe metru pătrat lei/imp	Valoarea de inventar lei -	Intravilan/ Extravilan
1		Teren curți constructii	Str. Spiru Haret nr.4, PC 2314	18,75	126,54	2.372,63	Domeniu privat
2		Teren pasune	Str. N. Titulescu zona trei fantani, PC 3139	825,00	123,11	101.565,75	Domeniu privat
3		Teren curți constructii	Str. Strachinescu nr.7A PC 3467/3468/3469	24,00	123,11	2.954,64	Domeniu privat
4		Teren curți constructii	Calea Plevnei nr.24, bl.j1 constr.balcon	8,70	123,11	1.071,06	Domeniu privat
5		Teren curți constructii	Str. C.D.Gherea nr.128 PC 940	38,00	123,11	4.678,18	Domeniu privat
6		Teren curți constructii	Str. C.D.Gherea nr.128 PC 939	74,00	123,11	9.110,14	Domeniu privat
7		Teren arabil	Str. C.D.Gherea nr.128 PC 939	74,00	123,11	9.110,14	Domeniu privat
8		Teren curți constructii	Str. C.D.Gherea nr.128 PC 941	51,00	123,11	6.278,61	Domeniu privat
9		Teren curți constructii	Str. Dumbrava Rosie nr.204 PC 499	300,00	123,11	36.933,00	Domeniu privat
10		Teren curți constructii	Str. Dumbrava Rosie nr.206 PC 499	300,00	123,11	36.933,00	Domeniu privat
11		Teren curți constructii	Str. Dumbrava Rosie nr.208 PC 499	300,00	123,11	36.933,00	Domeniu privat
12		Teren curți constructii	Str. Dumbrava Rosie nr.210 PC 499	300,00	123,11	36.933,00	Domeniu privat
13		Teren curți constructii	Str. Dumbrava Rosie nr.212 PC 499	300,00	123,11	36.933,00	Domeniu privat
14		Teren curți constructii	Str. Dumbrava Rosie nr.214 PC 499	300,00	123,11	36.933,00	Domeniu privat
15		Teren curți constructii	Str. Dumbrava Rosie nr.216 PC 499	300,00	123,11	36.933,00	Domeniu privat
16		Teren curți constructii	Str. Dumbrava Rosie nr.218 PC 499	300,00	123,11	36.933,00	Domeniu privat
17		Teren curți constructii	Str. Dumbrava Rosie nr.220 PC 499	300,00	123,11	36.933,00	Domeniu privat
18		Teren curți constructii	Str. Dumbrava Rosie nr.222 PC 499	300,00	123,11	36.933,00	Domeniu privat
19		Teren curți constructii	Str. Dumbrava Rosie nr.224 PC 499	300,00	123,11	36.933,00	Domeniu privat
20		Teren curți constructii	Str. Dumbrava Rosie nr.226 PC 499	300,00	123,11	36.933,00	Domeniu privat
21		Teren neproductiv	Tarlaua 62 PC 695	15.000,00	41,04	615.600,00	Domeniu privat
22		Teren neproductiv	Tarlaua 62 PC 695	30.000,00	41,04	1.231.200,00	Domeniu privat
23		Teren curți constructii	Str. St.Sorin Dumitras f.n PC 2712	18,30	123,11	2.252,91	Domeniu privat
24		Teren curți constructii	Bd.Victoriei în teren garaj PC 3188	25,00	123,11	3.077,75	Domeniu privat



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

A. I. CUZA 41
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



Nr. 8181 din 12.08.2015

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin prezenta motivam necesitatea adoptarii acestei Hotarari din urmatoarele motive:

- un numar mare de cetateni sau persoane juridice au proprietati private, case cumparate la Legea nr. 112/1995, apartamente, spatii comerciale la parterul blocurilor si garaje construite pe teren concesionat de la Consiliul Local al municipiului Dorohoi,

- aceste suprafete de teren nu au fost prinse in inventarul domeniului privat al municipiului Dorohoi iar cetatenii/persoanele juridice doresc sa-si intocmeasca carti funciare pentru proprietatea lor ori sa cumpere aceste terenuri

- Oficiul Judetean de Cadastru si Publicitate Imobiliara Botosani, la intocmirea documentatiei in vederea realizarii cartii funciare solicita clarificarea situatiei juridice a terenului care se poate realiza numai printr-o Hotarare de Consiliu Local, de introducere in inventarul domeniului privat a acestor suprafete,

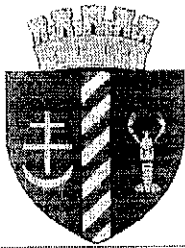
- se impune inregistrarea acestor suprafete de teren conform listei anexa in inventarul domeniului privat al municipiului Dorohoi.

- cheltuielile ocazionate de intocmirea planurilor de amplasament si intabulare vor fi suportate de fiecare proprietar in parte.

Prin introducerea acestor suprafete de teren in domeniul privat al municipiului Dorohoi se aduc venituri la bugetul local prin inchirierea, concesionarea sau vanzarea terenurilor respective.

Fata de aceste motive propun Consiliului Local sa ia in dezbatere si sa aprobe inventarierea suprafetei de 50237,75 m.p. cu valoarea 2491683,72 lei, in inventarul domeniului privat al municipiului Dorohoi, conform anexei nr.1.

PRIMAR,
ing. Dorin Alexandrescu



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

A. I. CUZA 41
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



Nr. 8181 din 22.07.2015

Se aprobă
PRIMAR
ing. Dorin Alexandrescu

REFERAT

Subsemnatul Corolea Ungureanu Sava Daniel, ing. în cadrul Primăriei Municipiului Dorohoi, membru în Comisia pentru aplicarea legilor fondului funciar,

având în vedere cererile unor cetățeni, prin care solicită intabularea unor suprafețe de teren ocupate de garaje proprietate, extindere spațiu comercial, sau teren detinut în plus față de actele de proprietate pe care îl solicita pentru cumpărare sau închiriere, iar pentru întocmirea planului de amplasament este necesar introducerea terenului în domeniul privat al municipiului Dorohoi a următoarelor suprafețe:

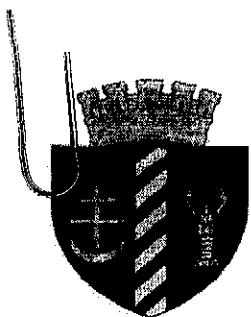
- poziția 1, PC 2314, suprafață 18,75 mp, curți construcții, str. Spiru Haret nr. 4, teren concesionat prin contractul nr. 130/01.11.2005, reprezentând extindere birou notarial plus cale de acces;
- poziția 2, PC 3139, suprafața 825 mp, categoria de folosință pasune, str. N. Titulescu fn (zona trei fantani); - referat nr. 2737/15.07.2015 – Onciu Constantin și Sulugiuc Lili;
- poziția 3, suprafața 24 mp, PC 3467/3468/3469, curți construcții, str. Strachinescu nr. 7A, teren solicitat pentru concesionare – cerere nr. 9262/28.07.2015 – Ganca Danila Ileana;
- poziția 4, suprafața 8,70 mp, PC 3573, curți construcții, str. Calea Plevnei nr. 24, bl. J1, ap. 1, teren solicitat pentru concesiune – construcție balcon – nr. 8181/16.07.2015 – Amuraritei Gheorghe;
- poziția 5, PC 940, suprafața 38 mp, curți construcții, str. CD. Gherea nr. 128 – teren solicitat pentru cumpărare Romascanu;
- poziția 6, PC 939, suprafața 74 mp, str. CD. Gherea nr. 128 – teren solicitat pentru cumpărare Romascanu;
- poziția 7, PC 939, suprafața 74 mp, arabil, str. CD. Gherea nr. 128 – teren solicitat pentru cumpărare Romascanu;
- poziția 8, PC 941, suprafața 51 mp, curți construcții, str. CD. Gherea nr. 128 – teren solicitat pentru cumpărare Romascanu;
- poziția 9, PC 499, suprafața 300 mp, curți construcții, str. Dumbrava Rosie nr. 204, teren ocupat de locuința proprietatea CL Dorohoi;
- poziția 10, PC 499, suprafața 300 mp, curți construcții, str. Dumbrava Rosie nr. 206, teren ocupat de locuința proprietatea CL Dorohoi;
- poziția 11, PC 499, suprafața 300 mp, curți construcții, str. Dumbrava Rosie nr. 208, teren ocupat de locuința proprietatea CL Dorohoi;

- pozitia 12, PC 499, suprafata 300 mp, curti constructii, str. Dumbrava Rosie nr. 210, teren ocupat de locuinta proprietatea CL Dorohoi;
- pozitia 13, PC 499, suprafata 300 mp, curti constructii, str. Dumbrava Rosie nr. 212, teren ocupat de locuinta proprietatea CL Dorohoi;
- pozitia 14, PC 499, suprafata 300 mp, curti constructii, str. Dumbrava Rosie nr. 214, teren ocupat de locuinta proprietatea CL Dorohoi;
- pozitia 15, PC 499, suprafata 300 mp, curti constructii, str. Dumbrava Rosie nr. 216, teren ocupat de locuinta proprietatea CL Dorohoi;
- pozitia 16, PC 499, suprafata 300 mp, curti constructii, str. Dumbrava Rosie nr. 218, teren ocupat de locuinta proprietatea CL Dorohoi;
- pozitia 17, PC 499, suprafata 300 mp, curti constructii, str. Dumbrava Rosie nr. 220, teren ocupat de locuinta proprietatea CL Dorohoi;
- pozitia 18, PC 499, suprafata 300 mp, curti constructii, str. Dumbrava Rosie nr. 222, teren ocupat de locuinta proprietatea CL Dorohoi;
- pozitia 19, PC 499, suprafata 300 mp, curti constructii, str. Dumbrava Rosie nr. 224, teren ocupat de locuinta proprietatea CL Dorohoi;
- pozitia 20, PC 499, suprafata 300 mp, curti constructii, str. Dumbrava Rosie nr. 226, teren ocupat de locuinta proprietatea CL Dorohoi;
- pozitia 21, PC 695, tarlăua 62, NEPRODUCTIV, suprafata 15000 mp, teren propus in compensare pentru suprafata de 10000 mp pasune, PC 705, care urmeaza a fi scoasa din circuitul agricol pentru obiectivul <<Inchidere rampa de gunoi municipiul Dorohoi>>.
- Pozitia 22, PC 695, tarlăua 62, NEPRODUCTIV, suprafata 30000 mp, teren propus in compensare pentru suprafata de 30000 mp pasune, PC 295/315, care urmeaza a fi scos din circuitul agricol pentru obiectivul Modernizare Iaz Ladarita, la solicitarea SC AQUALAND srl Botosani;
- Pozitia 23, PC 2712, suprafata 18.30 mp, curti constructii, str. Slt. Sorin Dumitras fn, teren ocupat de garaj proprietatea Ciolacu Mihaela – cerere nr. 9412/30.07.2015;
- Pozitia 24, PC 3188, suprafata 25 mp, curti constructii, str. Bd. Victoriei fn, teren ocupat de garaj.
- Pozitia 25, PC 463, suprafata 481 mp, curti constructii, str. Stefan cel Mare nr. 111bis, teren concesionat d-nei Badragan Otilia – cerere nr. 9680 – intabulare teren;

Având în vedere cele prezentate mai sus propun spre aprobare Consiliului Local Dorohoi introducerea în inventarul domeniului privat suprafața de 50237,75 mp, cu o valoare de inventar de 2491683,72 lei.

Întocmit,
ing. Daniel Corolea





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI


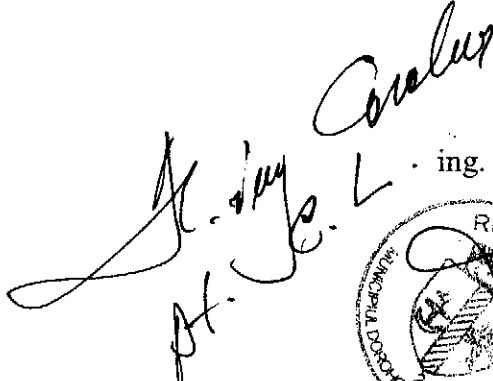
A. I. CUZA 41
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



Nr. 2437-11-07/2016

APROBAT
PRIMAR
ing. Dorin Alexandrescu

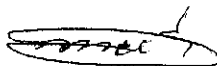



REFERAT

Subsemnatii ref. Onciu Constantin si ing. Lili Sulugiuc in urma activitatilor zilnice de indrumare si control pentru respectarea prevederilor H.C.L. 186 / 2009 privind buna gospodarire a localitatii, eliminarea depozitelor neconforme de pe domeniul public, reabilitarea si intretinerea spatiilor verzi, evidentiem existenta unui teren de circa 825 mp situat in parcela cadastrala nr. 3139, proprietatea municipiului Dorohoi, aflat la intersectia str. Nicolae Titulescu cu str. Libertatii sub denumirea “ Trei fantani”

Avand in vedere prevederile Legii nr. 195 / 2005, privind protectia mediului, art. 71, unde sunt stipulate obligatiile autoritatilor publice locale pentru asigurarea a 26 mp spatii verzi pe cap de locuitor, precum si dorinta cetatenilor din zona pentru amenajarea unui parc in care sa fie amplasata si o “troita”, va rugam sa aprobatii schimbarea destinatiei terenului mentionat, de la categoria “pasune” la categoria “spatii verzi” si introducerea acestuia in inventarul domeniului public al municipiului Dorohoi.

Intocmit
ref. C. Onciu
ing. Lili Sulugiuc



CĂTRE

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI
JUDEȚUL BOTOȘANI

5636
11.05.15

Reg. Agr.
[Signature]

Domnule Primar,

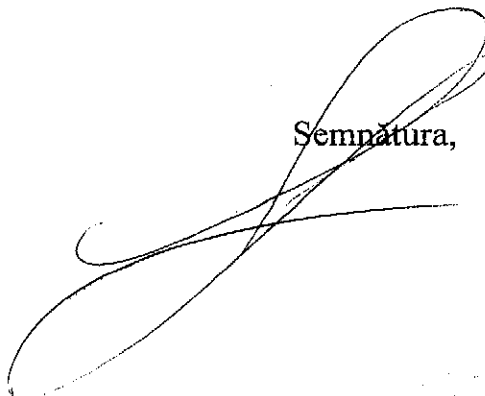
Subsemnatul Amarie I.Ioan, domiciliat în municipiul Dorohoi, Aleea Berzei nr.5, sc.A, et.3, ap.16, județul Botoșani, CNP 1780109073551, având în vedere că în anul 2006 pe data de 31 ianuarie 2006 am obținut pentru apartamentul nr.3 situat în municipiul Dorohoi, Str.Spiru Haret nr.4, parter, județul Botoșani, proprietatea mea, Autorizația de construire nr. 4 având ca obiect extindere apartament - amenajare birou notarial, iar în urma finalizării lucrărilor s-a eliberat la data de 7 ianuarie 2008 Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor, precum și a faptului că am încheiat cu Primăria municipiului Dorohoi, județul Botoșani Contractul de concesiune nr.130 din 1 noiembrie 2005, pentru suprafața de **18,75 m.p.** teren aferent noii construcții edificate,

- **vă solicit respectos, prin prezenta, să efectuați înscrierea în Cartea Funciară a terenului ce face obiectul Contractului de concesiune mentionat mai sus, deoarece această operațiune condiționează însăși înscrierea noului imobil în Cartea Funciară.**

Vă mulțumesc.

Data,
12.05.2015

Semnătura,



ROMANIA
MUNICIPIUL DOROHOI
JUDEȚUL BOTOȘANI

CONTRACT DE CONCESIUNE

Nr. 130 din 01.10.2005 (noiembrie)

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. Municipiul Dorohoi, cu sediul în str. Grigore Ghica nr. 34, reprezentată prin PRIMAR ing. Sergiu Lungu, având cont de virament nr. AC 50 TREZ 11421230207 ROMANIA deschis la Trezoreria Dorohoi, în calitate de concedent, pe de o parte și

2. U. A MARIEI IOAN

cu domiciliul, sediul în DOROHOI - str. N. Ilie nr. 9
reprezentată prin.....
având funcția de.....
înmatriculată în Registrul Comerțului..... sub nr.....
cont de virament nr..... în calitate de CONCESIONAR,
pe de altă parte.

În temeiul Legii nr. 219-1998 privind regimul concesiunilor și al Hotărârii Consiliului Local nr. 234 din 27.10.2005 de aprobare a concesiunii nr. 72 din 11.10.2005 s-a încheiat prezentul contract de concesiune.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI:

ART.1. Obiectul contractului de concesiune este cedarea și preluarea în concesiune (exploatarea) unui bun, a unei activități sau a unui serviciu public. Trezor în suprafață de 18,75 mp aparținând domeniului privat al municipiului Dorohoi

situat în DOROHOI - str. Spiru Haret nr. 4, parter

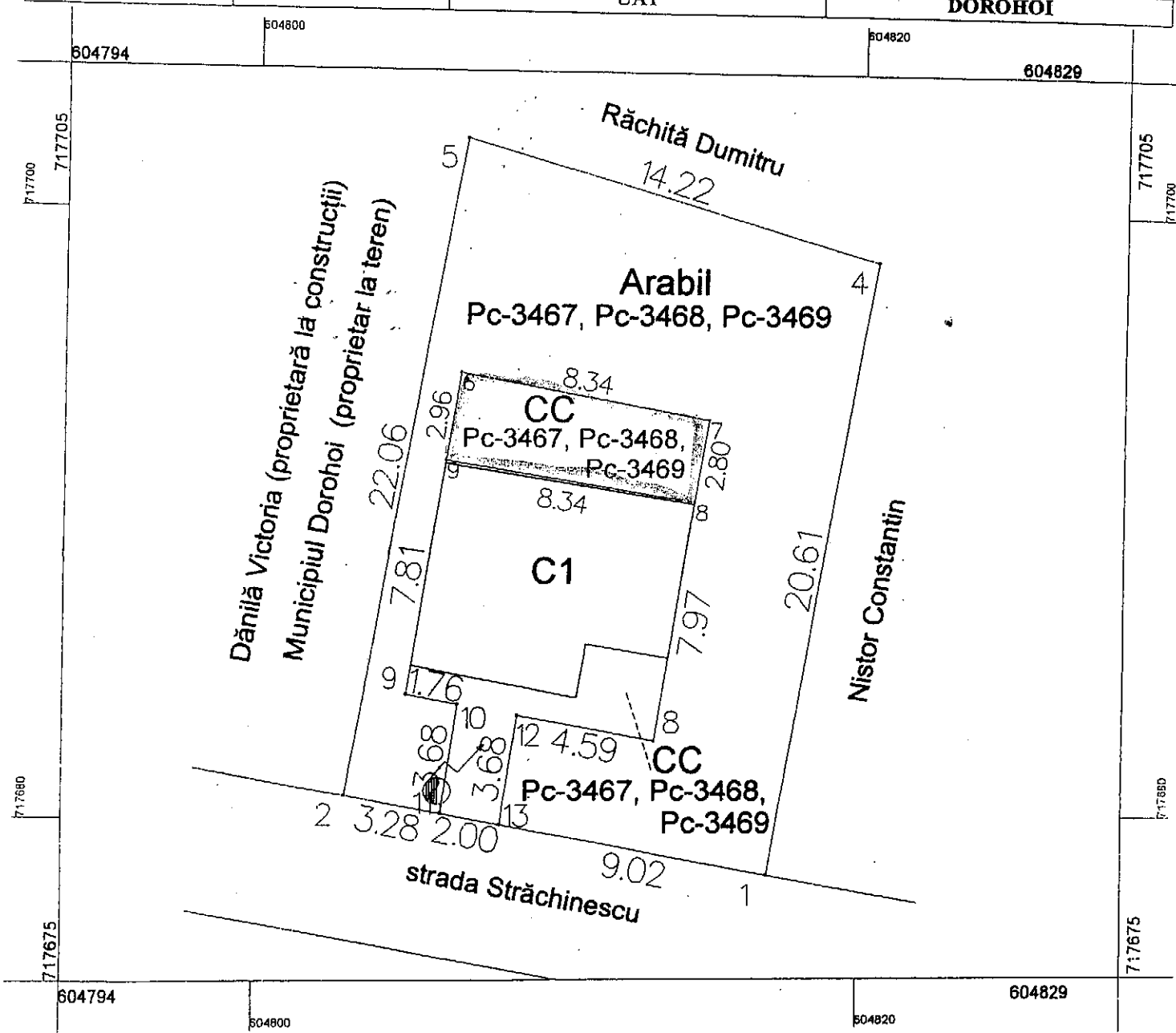
și adjudecat în urma licitației din data de având destinația extindere birou notarial + alte scopuri

ART.2. Exploatarea obiectului contractului de concesiune se face în conformitate cu obiectivele concedentului.

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 200

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
-----	303 mp	Intravilan, Pc-3467, Pc-3468, Pc-3469, strada Străchinescu nr.7A, municipiul Dorohoi, județul Botoșani
Cartea Funciară nr.	-----	UAT DORHOI



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcelă	Cod grupă destinație	Categorie de folosință	Suprafața din măsurători (mp)	Mențiuni
3467, 3468, 3469	TDI	CC	73	Imobil proprietatea municipiului Dorohoi, ocupat de o Locuință. Teren concesionat.
			24	Imobil proprietatea municipiului Dorohoi. Teren destinat concesionării.
		A	206	Imobil proprietatea municipiului Dorohoi, total împrejmuit; Teren destinat închirierii.
Total			303	

B. Date referitoare la construcții			Mențiuni
Cod constr.	Cod grupă destinație	Suprafața construită la sol (mp)	
C1	CL		Locuință – compusă din două camere și dependințe, pe fundație din beton armat, zidărie din chirpici, bea și cărămidă, acoperită cu tablă.

[Signature]

Intocmit,
Ing. Catalin Coșar

Data: 24.07.2015

CĂTĂLIN
COȘAR

Prezentul plan de amplasament
NU TINE loc de act de proprietate.

Al. Corolea
intabulararea
Al. P. Stancu

Dr. Stancu
Stancu
Stancu

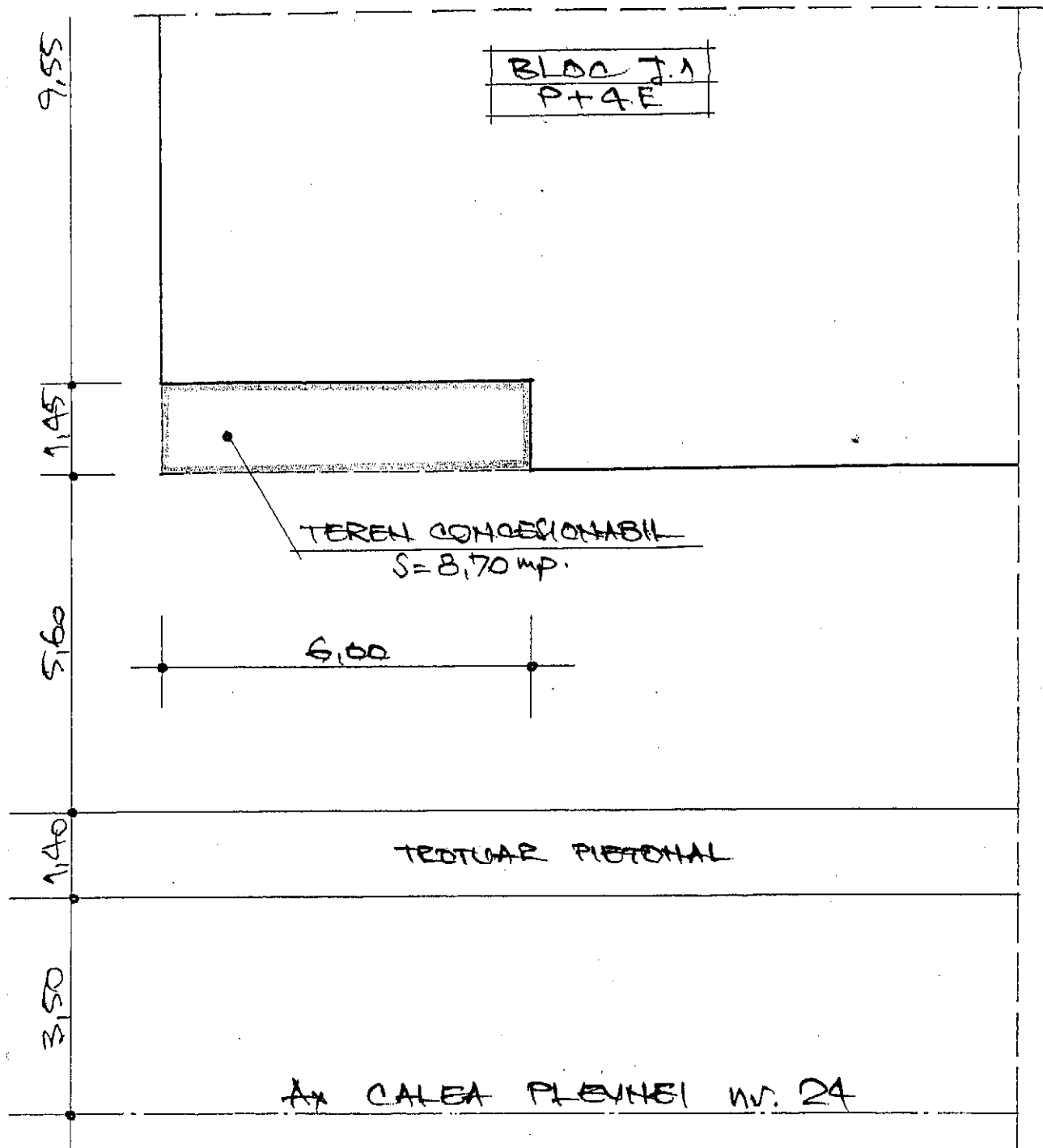


DOMNUL PRIMAR.

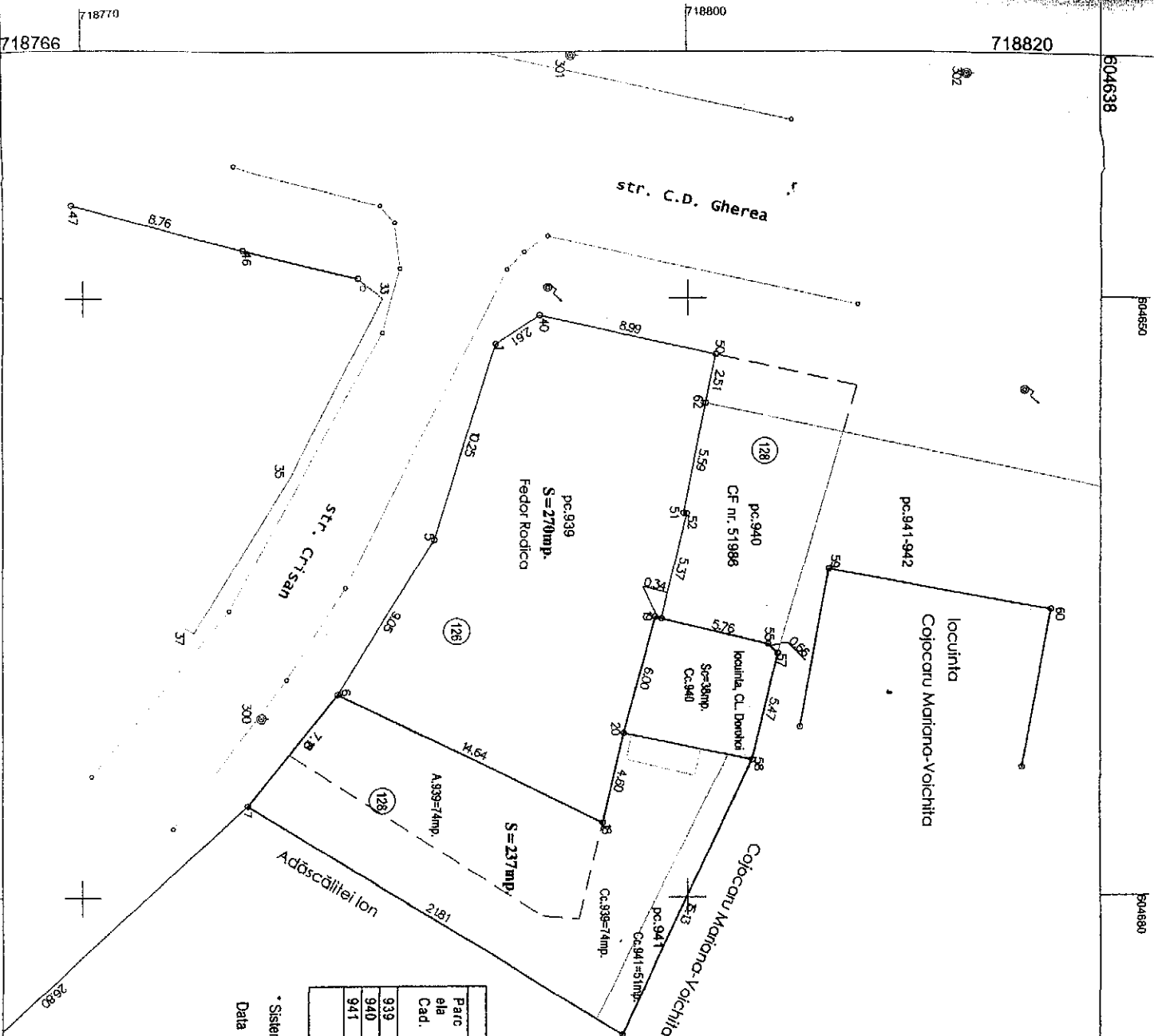
Subsemnatul Amatoritei George, domiciliat
in Dorohoi, str. Calea Pleului nr. 24, Bl. J1, Ap.
solicat intabulararea si conectarea firului
afiant apartamentului pentru construirea unui
balcon, in suprafata de 8,7 mp. conform
proiectului anexat.

06.07.2015.

de inregistrat.



PROIECTANT GENERAL		Beneficiar: AMURĂRIȚEI GHEORGHE din Dorohoi, calea Plevnei nr. 24, bl. J.1, ap. 1, jud. Botoșani.		Pr. Nr. 09/07. 2015
S.C. "CASDAC" SRL. DOROHOI		Proiect: CONCESIONARE TEREN PROPR. DE STAT		
J 07/595/2004				
Șef proiect	teh. C. Furtună	SCARA	PLAN DE AMPLASAMENT	Faza
Proiectat	teh. C. Furtună	1: 100		AVIZE
Desenat	teh. C. Furtună	IUL. 2015		Planșa A.02



Adresa nr. 19831/2013
 Anexa 1

Plan de Situatie

Scara 1 : 300

Adresa imobil: Mun. Dorohoi, str. C.D. Gherea, nr. 128;
 Proprietar: Consiliul Local Dorohoi
 Chitias: Romascaru

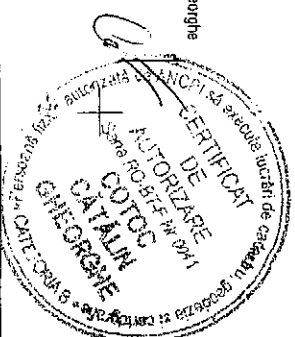
Recapitulatie:
S_totala=237mp.
 din care:

- teren Cc. - pc. 940 =38mp.
- teren Cc. - pc. 939 =74mp.
- teren A. - pc. 939 =74mp.
- teren Cc. - pc. 941 =51mp.

CENTRALIZATOR SUPRAFETE				Obs
Parc ela Cad.	Suprafata (mp) Reg. cadastral	Suprafata teren folosită / proprietate **Cojocaru Mariana	*C.L. Dorohoi (Fedor R)	*C.L. Dorohoi (Romascaru)
939	418	-	270	148
940	130	**92	*	38
941	244	-	-	51
* teren in folosinta				
** teren in proprietate				

* Sistem de coordonate "STEREO 1970"
 Data masuratori: 26.07.2014

Inlocuit
 Ing. Coloc Calahin-Gheorghe



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	281	Intravilan Dorohoi, UAT Dorohoi, STR Dumbrava Rosie, nr. 204, judet BOTOSANI
Nr. carte funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Dorohoi	

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
499	CC	281	Lot nr.101
TOTAL		281	Nota: Deline cu 19 mp mai putin fata de acte.

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CL	63	Locuinta socială din BCA acoperită cu tablă, compusă din trei camere si dependinte;
TOTAL		63	

Suprafata totala masurata a imobilului = 281 mp
Suprafata din act = 300 mp

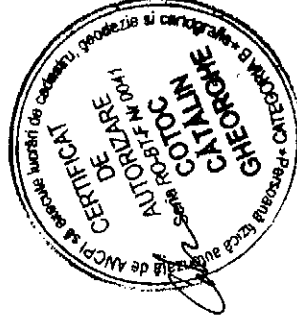
Executant Cotoc Catalin-Gheorghe
(nume, prenume)

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila

Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral.

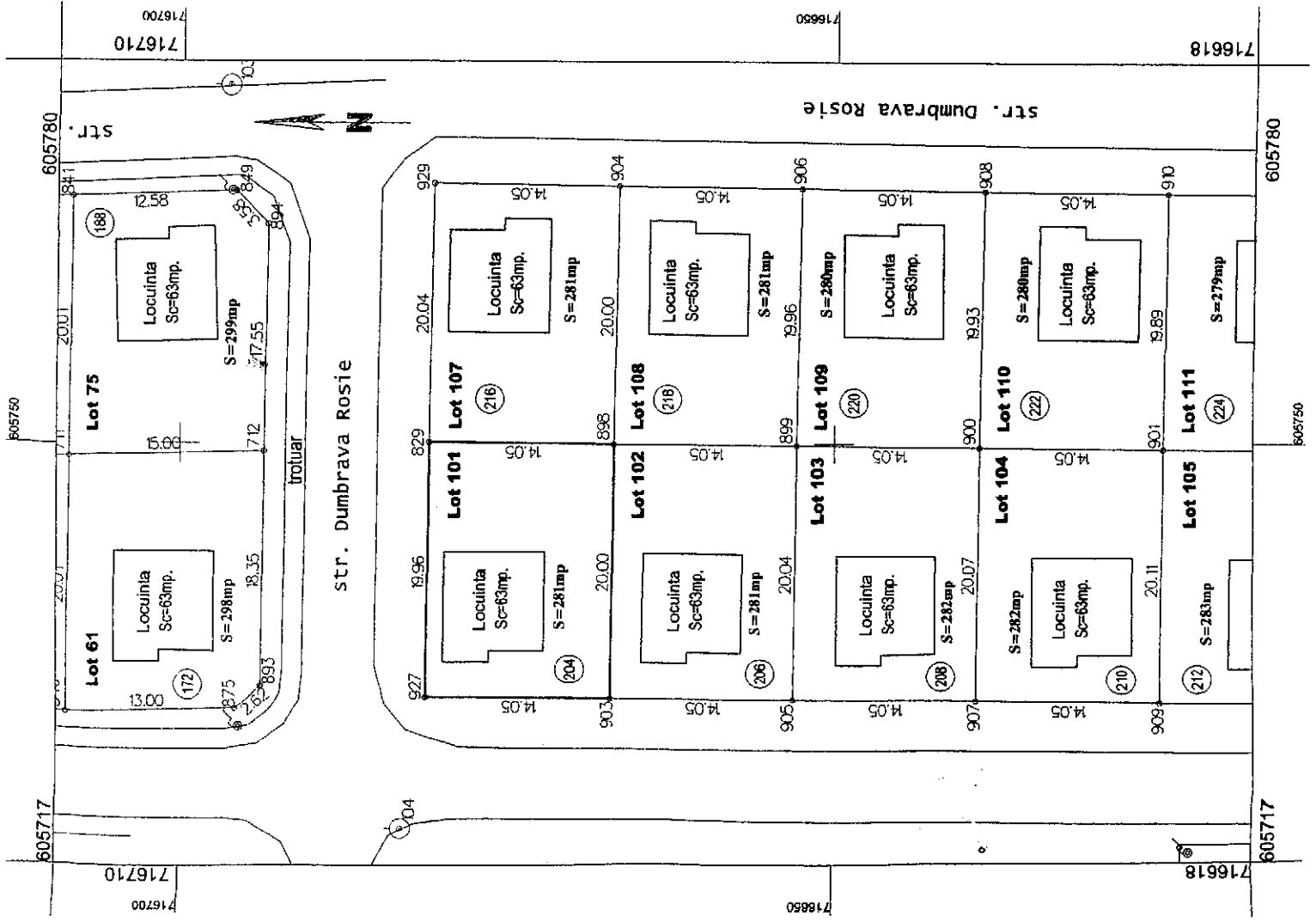
Semnatura si parafa



Data

Data: 30.05.2015

Stampila BCPI Dorohoi



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	279	Intravilan Dorohoi, UAT Dorohoi, STR Dumbraava Rosie, nr. 224, judet BOTOSANI
Nr. carte funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Dorohoi	

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
499	CC	279	Lot nr.111
TOTAL		279	Nota: Deline cu 21 mp mai putin fata de acte.

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
C1	CL	63	Locuinta sociala din BCA acoperita cu tablă, compusa din trei camere si dependinte;
TOTAL		63	

Suprafata totala masurata a imobilului = 279 mp
 Suprafata din act = 300 mp

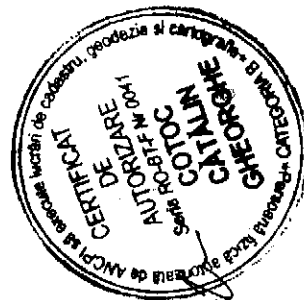
Executant Cotoc Catalin-Gheorghe
 (nume, prenume)

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila

Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral.

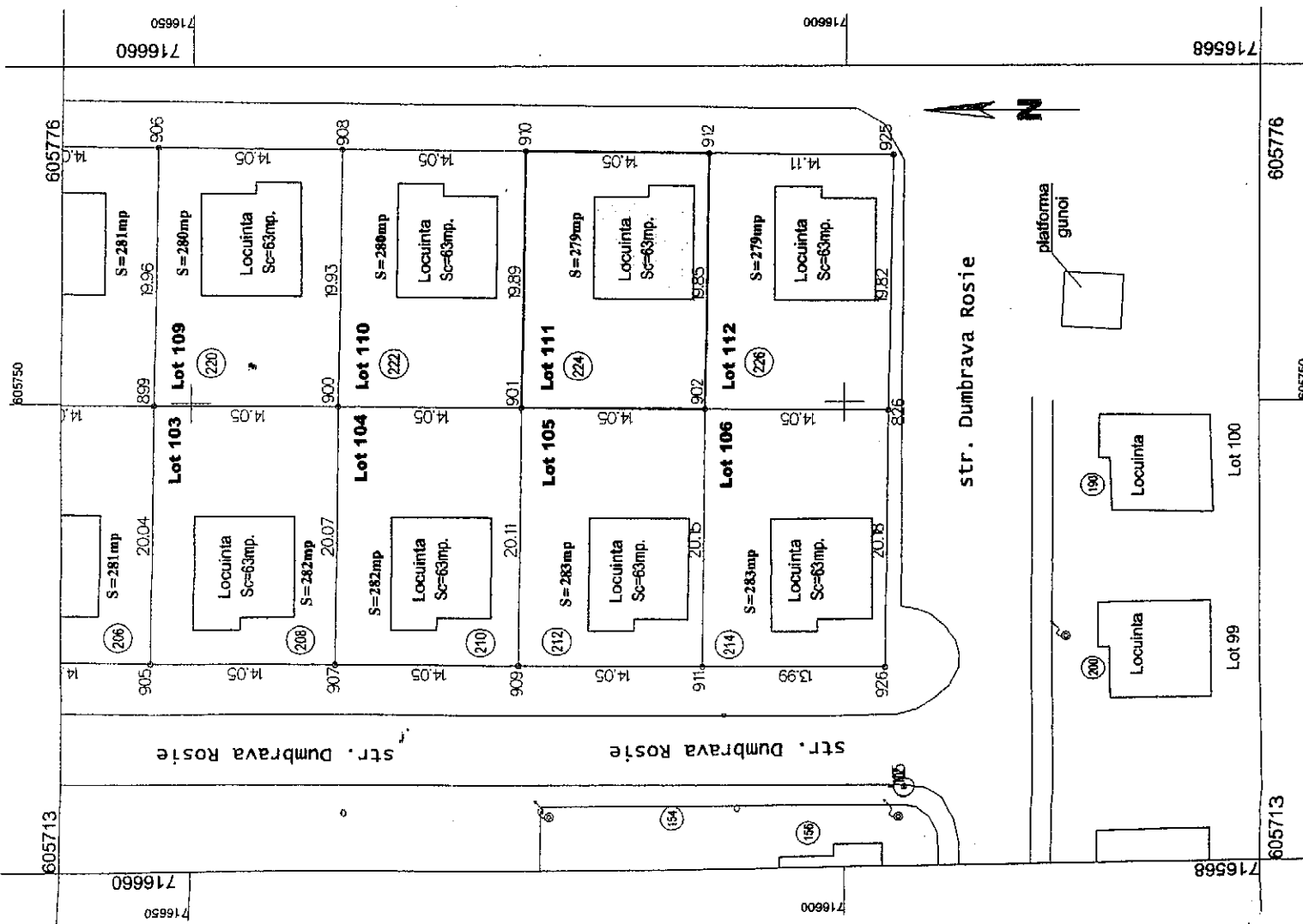
Semnatura si paraa



Data

Data: 30.05.2015

Stampila BCPI Dorohoi

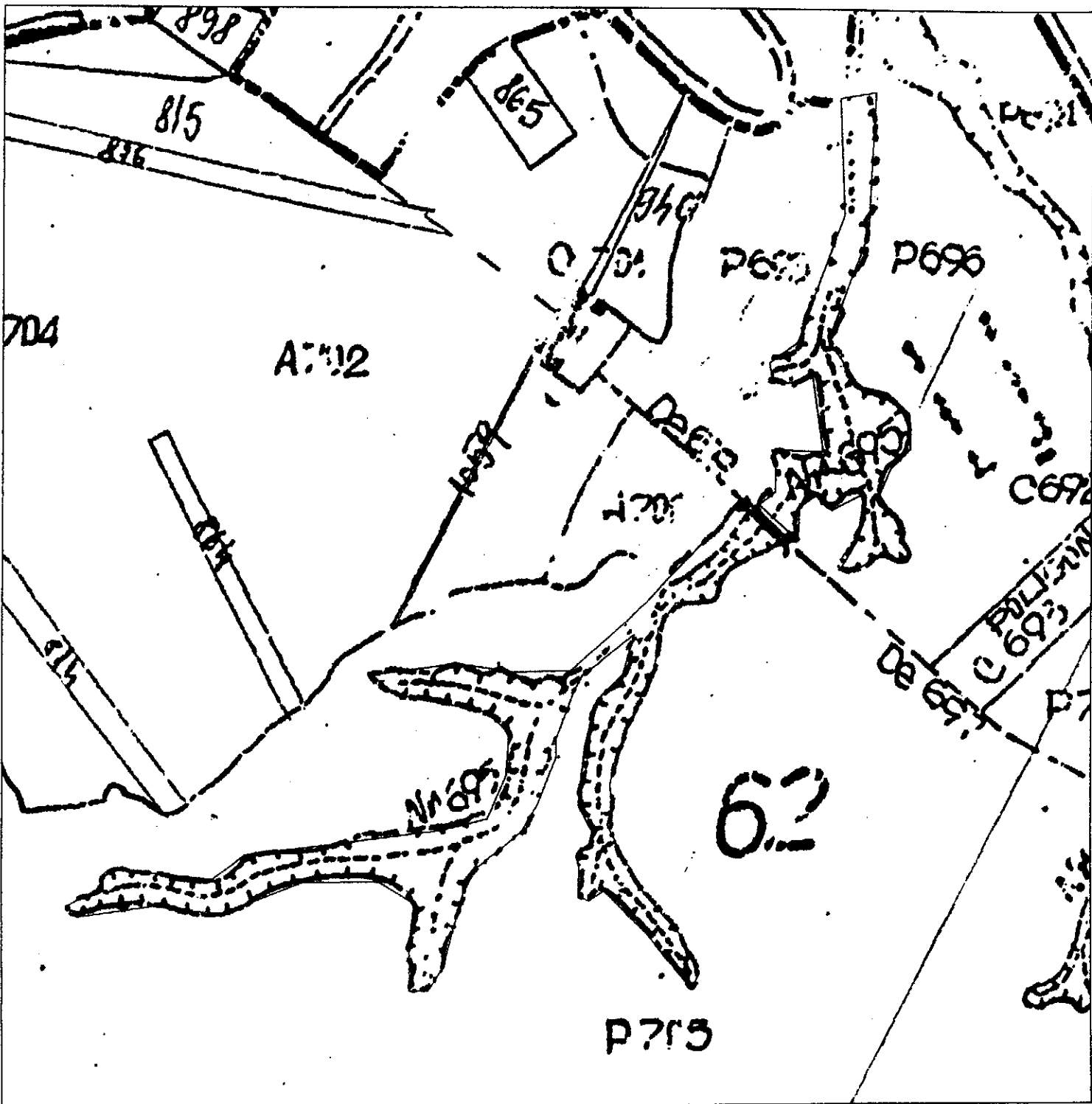


PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

Scara 1:5000

- UAT DOROHOI -

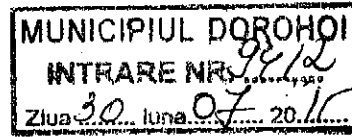
Extravilan NR - Pc - 695



Data:
11.08.2015

Întocmit:
Ing. Corolea Ungureanu Sava Daniel

Rec. Agr.
Mareș



Domnule Primar

Subsemnata CIOLACU MIHAELA, cu domiciliul în București str. Ripiceni nr. 6, bl. 9, Sc. 2. Ap. 88 sector 2 prin prezenta solicit intabularea terenului din str. Sorin Dumitras, fr. Pc 2712, teren ocupat de garaj conform contractului de concesiune nr. 64/05.06.2009 incheiat între subsemnata și Municipiul Dorohoi.

Vă mulțumesc

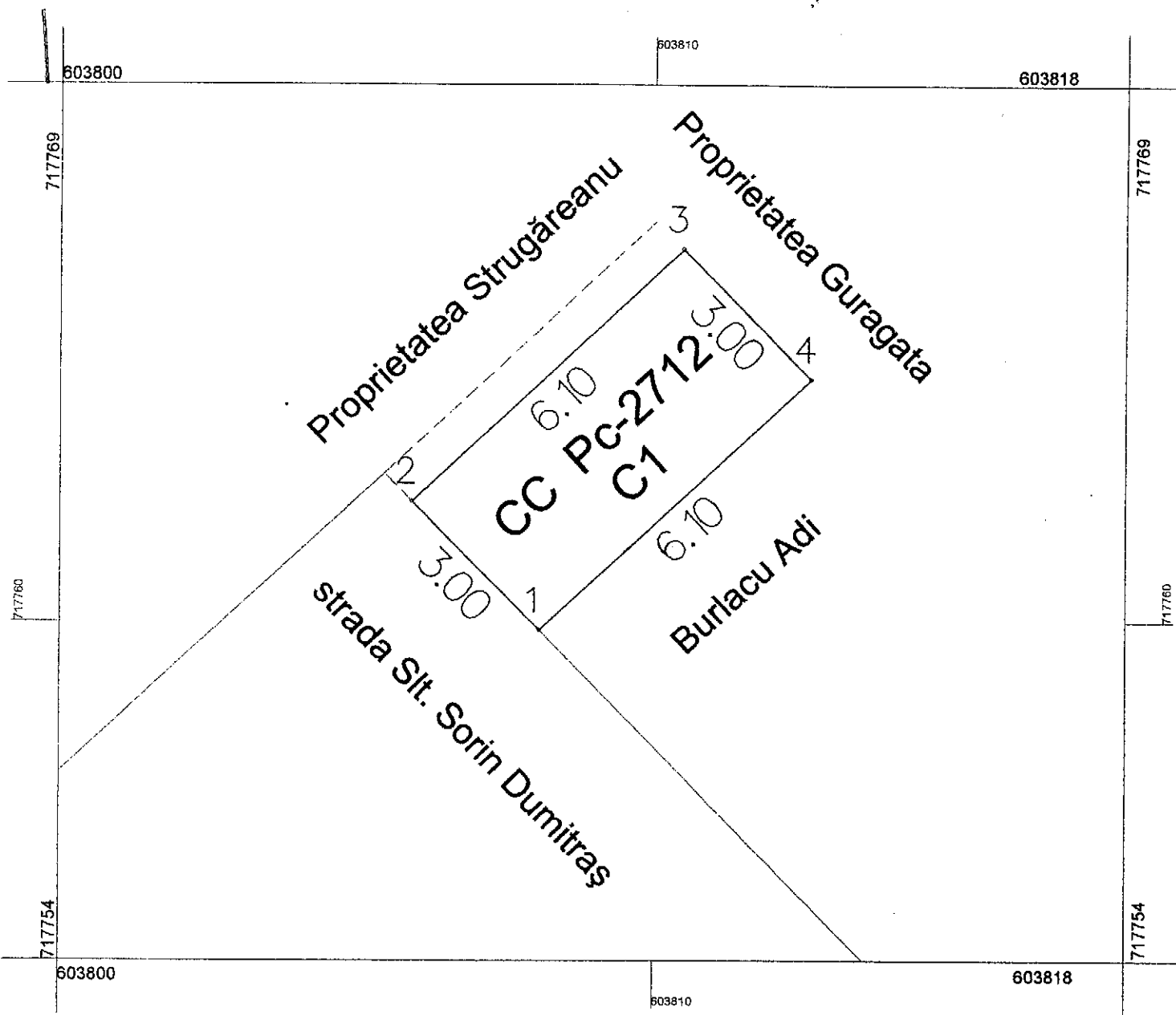
30.07.2015

St. Primar al Primăriei Municipiul
Dorohoi

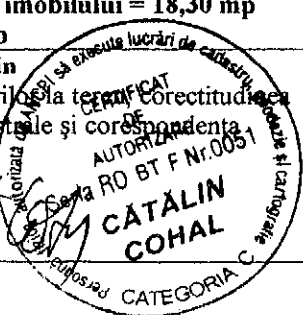
Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 100

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
	18,30 mp	strada Slt. Sorin Dumitras nr. F.N., municipiul Dorohoi, județul Botoșani	
Cartea Funciară nr.		UAT	DOROHOI



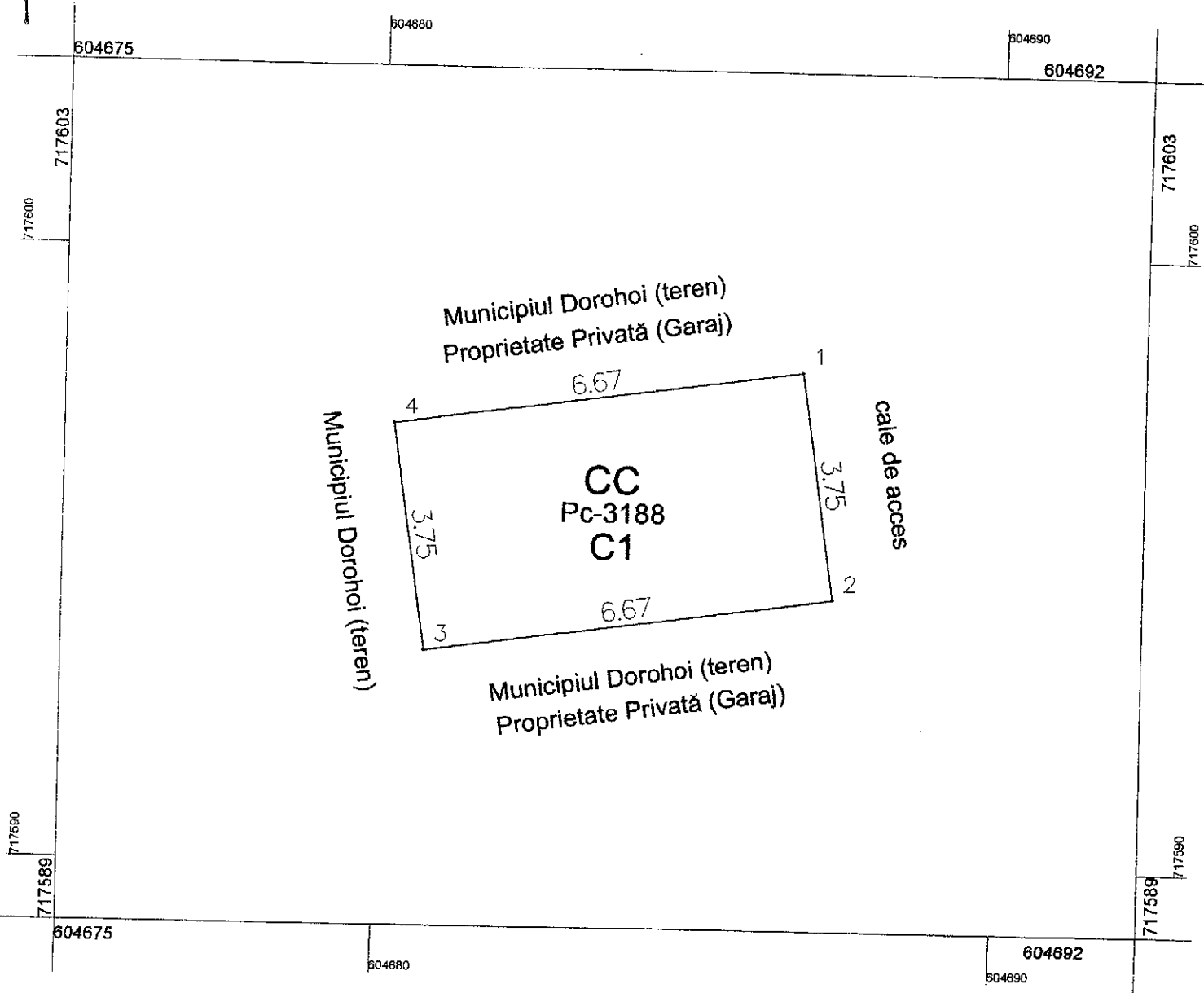
A. Date referitoare la teren				
Nr. parcelă	Cod grupă destinație	Categorie de folosință	Suprafața din măsurători (mp)	Mențiuni
2712	TDI	CC	18,30	Teren proprietatea municipiului Dorohoi, concesionat și ocupat de un garaj.
Total			18,30	
B. Date referitoare la construcții				
Cod constr.	Cod grupă destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni	
C1	CA	18,30	Garaj – edificat în anul 1979, compusă dintr-o încăpere, pe fundație din beton, construit din tablă, acoperit cu azbociment.	
Suprafața totală măsurată a imobilului = 18,30 mp				
Suprafața din act = 18,30 mp				
Executant, Ing. Cohal Cătălin Confirm executarea măsurătorilor și corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren			Inspector, Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Semnătura și ștampila Data: 11.08.2015			Semnătura și parafa Data: Ștampila BCPI	



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 100

Suprafața măsurată	Adresa imobilului
25 mp	B-dul Victoriei nr. F.N., Pc-3188, municipiul Dorohoi, județul Botoșani
	UAT
	DORHOI



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcelă	Cod grupă destinație	Categorie de folosință	Suprafața din măsurători (mp)	Mențiuni
3188	TDI	CC	25	Teren proprietatea municipiului Dorohoi, concesionat și ocupat de un garaj.
Total			25	

B. Date referitoare la construcții				
Cod constr.	Cod grupă destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni	
C1	CA	25	Garaj – edificat în anul 1993, compus dintr-o încăpere, pe fundație din beton armat, construit din cărămidă, acoperit cu tablă;	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 25 mp
Suprafața din act = 25 mp

Executant, Ing. Cohal Cătălin
 Confirm executarea măsurătorilor la teren de corectitudine a întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestuia cu realitatea din teren.

Inspector,
 Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și ștampila
 Data: 11.08.2015

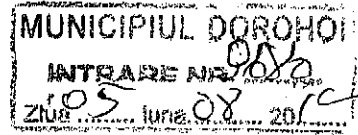
Semnătura și parafa
 Data:
 Ștampila BCPI



St. Carol
R. Portoroc
/

Sec. Thau'co

Alca



Donata Primar

Se numeste BĂRĂȘAN ONIȚA domiciliată
la Loc. A PRAGERI STR Ștefan cel Mare NR.
1112/3 Juc BOTOȘANI

Reg 55-mi' aghedat interului teren
de la adresa sus menționată

Menționat că suprafața de teren este casa
(locuință) unde locuiește
suprafața de teren este 500 m²

Data

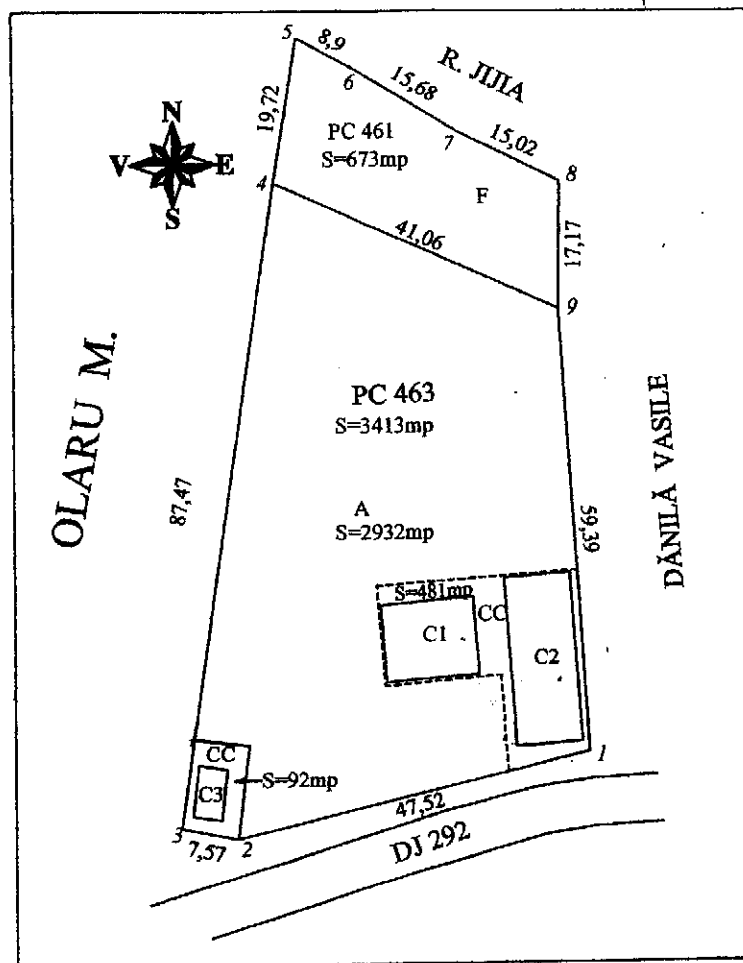
05-08-2015

Jean-Luc

Pu

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	4086	Sat Broscauti , com Broscauti, BOTOȘANI	
Cartea funciara nr.		UAT	com Broscauti



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (m.p.)	Valoare de Impozitare (lei)	Mențiuni
463	CC	481		Împrejmuit parțial cu gard cu stâlpi de fier și plasă de sarmă
	A	2932		
461	F	673		
Total		4086		
B. Date referitoare la construcții				
Cod. Constr.	Suprafata construita la sol (m.p.)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni	
C1(casa)	111.97		Casa, construita din bolțari, acoperita cu carton	
C2(anexă)	170		Anexă construită din cărămizi, acoperită cu azbest	
C3(anexă)	32		Anexă construită din beton, acoperită cu beton	
Total		313.97		
Inventar de coordonate				
Sistem de proiectie Stereo 1970				
Pct.	E (m)	N (m)	Data	
1	606625.96	717981.82		
2	606622.09	718048.45		
3	606584.81	718058.64		
4	606572.39	717972.05		
5	606579.80	717970.53		
Suprafata totala masurata 4086 mp			Suprafata din act mp	
Se confirma suprafata din date și introducerea imobilului in baza de date				



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

A. I. CUZA 41
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



COMISIA PENTRU STUDII, PROGNOZE ECONOMICO-SOCIALE, BUGET, FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL MUNICIPIULUI DOROHOI

RAPORT

de avizare a proiectului de hotărâre privind aprobarea introducerii unor suprafețe de teren în inventarul domeniului privat al Municipiului Dorohoi

Comisia întrunită în ședință în data de 14.08.2015, a analizat :

- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Dorohoi, ing. Dorin Alexandrescu, cu nr. 8181 din 12.08.2015, precum și
- Referatul de specialitate întocmit de Compartimentul Juridic, Contencios, Cadastru din cadrul Primăriei Municipiului Dorohoi, cu nr. 8181 din 12.08.2015, prin referent de specialitate ing. Daniel Corolea,

prin care se propune aprobarea introducerii unor suprafețe de teren în inventarul domeniului privat al Municipiului Dorohoi.

Din analiza efectuată - la nivelul comisiei - s-a constatat că prezentul proiect de hotărâre respectă prevederile legale.

Nu au fost formulate amendamente sau propuneri.

Comisia **AVIZEAZĂ FAVORABIL** proiectul de hotărâre și îl propune spre adoptare Consiliului Local.

Sergiu NACU

Președinte

Teluș OLARIU

Secretar

Vergil BUTNARIU

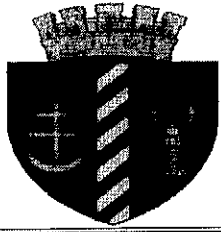
Membru

Pînzariu Anamaria

Membru

Geta LUCA

Membru



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

A. I. CUZA 41
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



5

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre privind introducerea unor suprafețe de teren în inventarul domeniului privat al municipiului Dorohoi

Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor analizând referatul de specialitate nr. 8181 din 22.07.2015 întocmit de ing. Daniel Corolea și proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Dorohoi prin care propune aprobarea proiectului;

având în vedere că cele propuse (nu) se încadrează în prevederile legale, comisia consideră că proiectul de hotărâre prezentat poate fi aprobat cu următoarele amendamente (dacă va fi cazul):

Amendamentele formulate de noi, le motivăm astfel:

având în vedere cele de mai sus, membrii comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local să-l aprobe în forma prezentată de inițiator, (în cazul în care comisia nu este de acord, va menționa cauzele și va face propuneri în consecință):

AVIZ FAVORABIL

PREȘEDINTE,
Consilier Costel-Daniel Irimia

SECRETAR,
Consilier Manuel Popa

MEMBRU:

Consilier Dan Molocintuc