

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



PROIECT

HOTARARE

cu privire la aprobarea prelungirii contractelor de inchiriere cu destinatie de locuinta, pentru unii chiriasi care locuiesc in imobile aflate in evidenta domeniului public si privat al municipiului Dorohoi

Consiliul Local al municipiului Dorohoi, județul Botoșani întrunit în ședința ordinară la data de **19.12.2024**,

- analizand referatul de aprobare si raportul de specialitate nr. **15258/13.12.2024**, intocmit de referent Ciurciun Corneliu- compartiment locativ-imobiliare, prin care se propune prelungirea contractelor de inchiriere pentru unii chiriasi care locuiesc in imobile proprietate de stat, aflate in domeniul public si privat al municipiului Dorohoi;

- avand in vedere prevederile art.108 lit. c si art. 129(2) lit. c si 96) lit.a,b, din Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, si Legii nr. 114/1996, art. 2 din O.U.G. nr. 40/1999, aprobata prin Legea nr. 241/2001- privind protectia chiriasilor;

- motivat de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Dorohoi ,

- in temeiul art. 139(3) lit.(g) din Codul administrativ,

HORARASTE :

Art. 1. Se aprobă prelungirea contractelor de inchiriere incepand cu data expirarii, pe o perioada de 5 ani, pentru un numar de 10 chiriasi care locuiesc in imobile proprietatea municipiului Dorohoi, aflate in evidenta domeniului public si privat, astfel:

Nr. crt.	Numele si prenumele chirasului	Adresa	Nr. contract
1.	Ciucur Eugenia	George Enescu, 47	9/01.02.2002
2.	Petrenciuc Constantin	George Enescu, 47	900/01.03.1974
3.	Burlacu Florentina	George Enescu, 71	3/01.02.2002
4.	Roman Maria	Drochia, 2, ap. 3	24/08.10.2014
5.	Popa Alexandra	Dumbrava Rosie, 158	11/06.12.2013
6.	Pelianca Natalia	Traian, 11	5/01.09.2005
7.	Feraru Lacramioara	Vamii, 15	27/01.10.1999
8.	Rumega Elena	Calea Plevnei 36, Bl. N3, Ap. 1	780/01.05.1985

9.	Belehuz Ecaterina	Aleea Narciselor 8, bl. R15, ap.18, et.4	11/02.10.2008
10.	Otrocol Florin	Dimitrie Pompeiu 70, bl. C3, ap. 18, P	193/01.08.2019

Art.2. Primarul municipiului Dorohoi, prin Direcția patrimoniu și Direcția economică, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată:

- Instituției Prefectului județului Botoșani și chiriasilor menționați la art. 1;
- Primarului municipiului Dorohoi;
- Direcției patrimoniu- compartiment locativ-imobiliare;
- Mass-mediei locale.

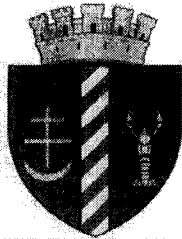
Inițiator,
PRIMAR
ing. Dorin Alexandrescu



Avizat de legalitate,
SECRETAR GENERAL U.A.T.
jr. Ciprian Dohotariu



Nr.....din.....



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



Nr. 15258/13.12.2024

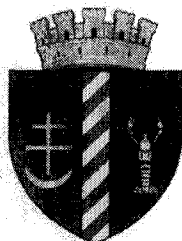
REFERAT DE APROBARE

privind prelungirea unor contracte de inchiriere la solicitarea chiriasilor care detin locuinte din fondul locativ al municipiului Dorohoi, precum si locuinte ANL

Avand in vedere cererile unor chiriasi prin care solicita prelungirea contractelor de inchiriere pentru locuintele pe care le detin din fondul locativ al municipiului Dorohoi in regim social si de inchiriere, vazand certificatele fiscale din care rezulta ca la Directia taxe si impozite locale si-au achitat debitele privind sumele restante la plata chiriei, am dispus Directiei Patrimoniu prin compartimentul locativ-imobiliare sa analizeze fiecare caz in parte, daca au fost respectate obligatiile contractuale si sa procedeze in consecinta.

Fata de cele prezentate si motivat de raportul de specialitate, in conformitate cu prevederile Codului administrativ, Legii nr. 114/1996- Legea locuintei, completata si modificata, propun Consiliului local municipal, aprobarea cererilor de prelungire a contractelor de inchiriere pentru locuintele respective, in conditiile legii.

PRIMAR,
ING. DORIN ALEXANDRESCU



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



ROMÂNIA

Nr. 15258/13.12.2024

Se aproba,
Primar,
ing. Dorin Alexandrescu

RAPORT DE SPECIALITATE

privind prelungirea unor contracte de inchiriere, pentru 10 chiriasi care detin locuinte din fondul locativ al municipiului Dorohoi, aflate in domeniul public si privat, precum si prin ANL

Avand in vedere cererile unor chiriasi privind prelungirea contractelor de inchiriere pentru locuintele pe care le detin din fondul locativ al municipiului Dorohoi si domeniul privat al statului roman- construite prin ANL, care au fost incheiate pe o perioada de 5 ani conform Legii 114/1996, si a Legii nr. 152/1998, tinand seama ca au fost notificati sa prezinte toate documentele prevazute in legislatia in vigoare si totodata Certificate fiscale de la Directia de impozite si taxe locale, priviind situatia rolului fiscal, pe fiecare locatar, facem precizarea ca pana la aceasta data au fost inregistrate un numar de 10 cereri, din care 9 cereri din fondul locativ al municipiului Dorohoi si 1 cerere locuinta construita prin ANL, drept pentru care s-a procedat la analiza fiecarui caz in parte, daca au fost respectate obligatiile contractuale.

Fata de cele prezentate in conformitate cu prevederile Legii locuintei nr. 114/1996, modificata si completata cu O.U.G. nr. 40/1999- privind protectia chiriasilor, aprobata prin Legea nr. 241/2001, cu modificarile si completarile ulterioare, a Legii nr. 152/1998 precum si art. 108 lit.c si art. 129(2) lit.c si (6) lit. a,b din Codul administrativ, propunem Consiliului local municipal, aprobarea cererilor pentru chiriasii in cauza, privind prelungirea contractelor de inchiriere pentru locuintele pe care le detin din fondul locativ al municipiului Dorohoi, intrucat si-au respectat obligatiile contractuale.

DIRECTIA PATRIMONIU,
Ing. Daniel Corolea

INTOCMIT,
Compartiment locativ-imobiliare
Ref. Corneliu Ciurciun