

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



ROMÂNIA

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea introducerii în domeniul privat al Municipiului Dorohoi a unor bunuri active fixe urmare a Recepției la terminarea lucrărilor a obiectivului de investiții - ” MODERNIZARE AMBULATORIU DIN CADRUL SPITALULUI MUNICIPAL DOROHOI, JUDEȚUL BOTOȘANI” - cod SMIS 126378

Consiliul Local al municipiului Dorohoi, județul Botoșani întrunit în ședința ordinară la data de 31.01.2024,

ținând cont de Referatul de aprobare formulat de către Primarul municipiului Dorohoi și de Raportul de specialitate nr. 13652/23.01.2024 întocmit de către dna. Balan Maria Diana - Șef Serviciul Administrarea Patrimoniului în cadrul Direcției Patrimoniu, precum și a documentației ce îl însoțește, prin care se propune aprobarea introducerii în domeniul privat al Municipiului Dorohoi a unor bunuri active fixe urmare a Recepției la terminarea lucrărilor a obiectivului de investiții - ” MODERNIZARE AMBULATORIU DIN CADRUL SPITALULUI MUNICIPAL DOROHOI, JUDEȚUL BOTOȘANI” - cod SMIS 126378

în conformitate cu prevederile art. 129 alin.(2), lit. c), art. 139 alin. (3), lit. g), art. 196 alin.(1) lit. a), prevederile art. 354 și art. 355 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, precum și prevederile art. 552, 553 - alin. (1) și alin. (4), art. 557- alin. (2) din Noul Cod Civil al României adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare

motivată de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Dorohoi

în temeiul art. 139 alin. (3), lit. g) din O.U.G nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ,

hotărăște :

Art.1. Se aprobă introducerea în domeniul privat al Municipiului Dorohoi a unor bunuri active fixe urmare a Recepției la terminarea lucrărilor a obiectivului de investiții - ” MODERNIZARE AMBULATORIU DIN CADRUL SPITALULUI MUNICIPAL DORHOI, JUDEȚUL BOTOȘANI” - cod SMIS 126378, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Bunurile active fixe obținute prin proiectul ” MODERNIZARE AMBULATORIU DIN CADRUL SPITALULUI MUNICIPAL DORHOI, JUDEȚUL BOTOȘANI” evidențiate în Anexa nr. 1 din prezenta hotărâre vor fi predate Spitalului Municipal Dorohoi.

Art.3. Primarul municipiului Dorohoi, prin Direcția Economică și Direcția Patrimoniu vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

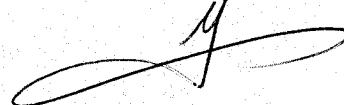
Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată:

- Instituției Prefectului județului Botoșani;
- Primarului municipiului Dorohoi;
- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Economice;
- Spitalului Municipal Dorohoi;
- Mass- mediei locale.

Inițiator,
PRIMAR,
Ing. Dorin Alexandrescu



Avizat de legalitate,
SECRETAR General al UAT Dorohoi
jr. Ciprian Dohotariu



INITIATOR
PRIMAR,
ing. Dorin Alexandrescu

AVIZAT DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL UAT DOROHOI
jr. Ciprian Dohotariu




LISTA BUNURILOR REALIZATE IN CADRUL PROIECTULUI COD SMIS 126378 - MODERNIZAREA AMBULATORIULUI DIN CADRUL SPITALULUI MUNICIPAL DOROHOI, PROPUSE A FI INTRODUSE IN INVENTARUL DOMENIULUI PRIVAT AL MUNICIPIULUI DOROHOI

Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau dării in folosinta	Valoarea de inventar - lei -	Situatia juridica actuala
1.7.1.2	Bransament electric (modificat)+ instalatii electrice	Ambulatoriu - Spitalul Municipal Dorohoi, str. B-dul Victoriei nr. 75	2023	922.820.72	Domeniul privat
1.8.1.5	Instalatii sanitare	Ambulatoriu - Spitalul Municipal Dorohoi, str. B-dul Victoriei nr. 75	2023	375.674.94	Domeniul privat
3.3.4	Instalatii stingere incendiu	Ambulatoriu - Spitalul Municipal Dorohoi, str. B-dul Victoriei nr. 75	2023	102.860.69	Domeniul privat
3.2.4	Instalatii CS voce - date cablu	Ambulatoriu - Spitalul Municipal Dorohoi, str. B-dul Victoriei nr. 75	2023	179.416.35	Domeniul privat
3.3.4	Instalatie detectare si semnalizare incendiu	Ambulatoriu - Spitalul Municipal Dorohoi, str. B-dul Victoriei nr. 75	2023	179.414.81	Domeniul privat

Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau darii in folosinta	Valoarea de inventar - lei -	Situatia juridica actuala
2.1.17.7	Instalatii termice	Ambulatoriu - Spitalul Municipal Dorohoi, str. B-dul Victoriei nr. 75, cazan pe gaz in condensatie 115 kw= 2 buc, boiler cu dubla serpentina 1000 L=1 buc, vas expansiune 200 L= 1 buc, pompe circulatie agent termic = 5 buc, distribuitor-colector =2 buc, butelie de egalizare = 1 buc, ventilconvector de tavan = 96 buc, sistem solar = 1 buc, vas expansiune bobine 18 L = 1 buc	2023	907.889,34	Domeniul privat
3.1.17.7	Chiller in pompa de caldura aer-apa 165/186 = 1 buc	Ambulatoriu - Spitalul Municipal Dorohoi, str. B-dul Victoriei nr. 75	2023	152.320,00	Domeniul privat
2.1.17.7	Statie tratare aere cu recirculare D-5000MC/H	Ambulatoriu - Spitalul Municipal Dorohoi, str. B-dul Victoriei nr. 75	2023	24.990,00	Domeniul privat
2.1.16.1.2	Grup electrogen	Ambulatoriu - Spitalul Municipal Dorohoi, str. B-dul Victoriei nr. 75	2023	36.890,00	Domeniul privat
2.1.17.7	Sistem paratrasnet	Ambulatoriu - Spitalul Municipal Dorohoi, str. B-dul Victoriei nr. 75	2023	25.420,95	Domeniul privat
2.3.6.3.2	Ascensor electric pentru 8 persoane, 4 statii = 1 buc	Ambulatoriu - Spitalul Municipal Dorohoi, str. B-dul Victoriei nr. 75	2023	121.380,00	Domeniul privat
2.3.6.3.2	Ascensor electric pentru 8 persoane, 4 statii = 1 buc	Ambulatoriu - Spitalul Municipal Dorohoi, str. B-dul Victoriei nr. 75	2023	121.380,00	Domeniul privat
		TOTAL		3.150.477,80	

COMISIE SPECIALA CONFORM DISPOZITIEI 1033/24.11.2020

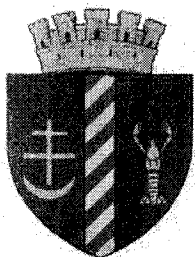
Presedinte, ing. Dorin Alexandrescu



Intocmit,
ec. Constantin Baetu
ing. Andrei Pasare



Secretar General al municipiului- jr. Ciprian Dohotaru
Director executiv- ec. Elena Gavril
Arhitect Sef- ing. Catalin Ilasi
Director Patrimoniu- ing. Sava Daniel Corolea Ungureanu
Compartiment juridic-contencios- jr. Ramona Cristina Luca
Compartiment Registrul Agricol- cons. Andrei Ovidiu Rumeaga



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



ROMÂNIA

Nr. 13652/23.01.2024

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea introducerii în domeniul privat al Municipiului Dorohoi a unor bunuri active fixe urmare a Recepției la terminarea lucrărilor a obiectivului de investiții - ” MODERNIZARE AMBULATORIU DIN CADRUL SPITALULUI MUNICIPAL DOROHOI, JUDEȚUL BOTOȘANI” - cod SMIS 126378

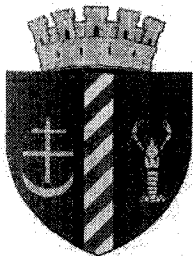
Având în vedere procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 13652 din 15.09.2023, pentru obiectivul de investiții ” **MODERNIZARE AMBULATORIU DIN CADRUL SPITALULUI MUNICIPAL DOROHOI, JUDEȚUL BOTOȘANI** ”, executate în cadrul contractelor nr. 9351 din 23.06.2021 și nr. 3367 din 01.03.2023, încheiate între Primăria municipiului Dorohoi și S.C. Gafco Construct SRL, reprezentată de Daniel Florin, în calitate de împuternicit.

și

ținând cont de prevederile art. 136 alin. (1) și alin. (3) coroborat cu prevederile art. 129 alin. (2), lit. c), art. 139 alin. (3), lit. g), art. 196 alin.(1) lit. a), prevederile art. 354 și art. 355 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, precum și prevederile art. 552, 553 - alin. (1) și alin. (4), art. 557- alin. (2) din Noul Cod Civil al României adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, propun elaborarea de către Serviciul Administrarea Patrimoniul din cadrul Direcției Patrimoniu, a unui proiect de hotărâre cu privire la introducerea în domeniul privat al Municipiului Dorohoi a unor bunuri active fixe urmare a Recepției la terminarea lucrărilor a obiectivului de investiții - ” **MODERNIZARE AMBULATORIU DIN CADRUL SPITALULUI MUNICIPAL DOROHOI, JUDEȚUL BOTOȘANI**” - cod SMIS 126378.

Proiectul de hotărâre împreună cu toată documentația va fi supus spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al municipiului Dorohoi.

INITIATOR,
PRIMAR,
ing. Dorin Alexandrescu



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



ROMÂNIA

Nr. 13652 din 23.01.2024

Aprobat

Primar,

ing. Dorin Alexandrescu

RAPORT DE SPECIALITATE

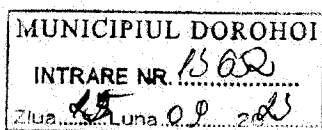
privind aprobarea introducerii în domeniul privat al Municipiului Dorohoi a unor bunuri active fixe urmare a Recepției la terminarea lucrărilor a obiectivului de investiții - ” MODERNIZARE AMBULATORIU DIN CADRUL SPITALULUI MUNICIPAL DOROHOI, JUDEȚUL BOTOȘANI” - cod SMIS 126378

Având în vedere procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 13652 din 15.09.2023, pentru obiectivul de investiții ” **MODERNIZARE AMBULATORIU DIN CADRUL SPITALULUI MUNICIPAL DOROHOI, JUDEȚUL BOTOȘANI** ”, executate în cadrul contractelor nr. 9351 din 23.06.2021 și nr. 3367 din 01.03.2023, încheiate între Primăria municipiului Dorohoi și S.C. Gafco Construct SRL, reprezentată de Daniel Florin, în calitate de împuternicit.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin.(2), lit. c), art. 139 alin. (3), lit. g), art. 196 alin.(1) lit. a), prevederile art. 354 și art. 355 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, precum și prevederile art. 552, 553 - alin. (1) și alin. (4), art. 557- alin. (2) din Noul Cod Civil al României adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare, Serviciul Administrarea Patrimoniului propune Consiliului Local al municipiului Dorohoi să aprobe proiectul de hotărâre privind introducerea în domeniul privat al Municipiului Dorohoi unor bunuri active fixe urmare a Recepției la terminarea lucrărilor a obiectivului de investiții - ” **MODERNIZARE AMBULATORIU DIN CADRUL SPITALULUI MUNICIPAL DOROHOI, JUDEȚUL BOTOȘANI**” - cod SMIS 126378

Director Patrimoniu,
ing. Corolea Daniel

Șef Serviciul Administrarea Patrimoniului,
jr. Balan Maria- Diana



APROB,
ADMITEREA/RESPINGEREA
PRIMAR MUNICIPIUL DOROHOI
Ing. Dorin Alexandrescu



PROCES VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR
Nr. din 15.09.2023

Privind executia lucrarilor de constructii aferente investitiei **MODERNIZAREA AMBULATORIULUI DIN CADRUL SPITALULUI MUNICIPAL DOROHOI, MUNICIPIUL DOROHOI, JUDETUL BOTOSANI** , beneficiar fiind, Primaria Municipiului Dorohoi, judetul Botosani, lucrari executate in cadrul contractului nr. 9351, din 23.06.2021 si nr. 3367 din 01.03.2023, incheiat intre Primaria Municipiului Dorohoi si SC Gafco Construct SRL, judetul Botosani, reprezentata de Grosu Florin , in calitate de administrator, obiectiv care se incadreaza in categoria B de importanta.

1. Imobilul care face obiectul investitiei se identifica dupa cum urmeaza:

- adresa : - Municipiul Dorohoi, Bulevardul Victoriei , nr. 75, judetul Botosani;
- nr.cadastral/nr.topo - 56055 – Municipiul Dorohoi
- nr.carte funciara - 56055 – Municipiul Dorohoi

2. Lucrarile au fost executate in baza **autorizatiei de construire nr. 74, eliberata de Primaria Municipiului Dorohoi, la data de 05.08.2020, cu valabilitate pana la data: 18.08.2024.**

3. Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea incepand cu data de: **15.09.2023**, fiind formata din:

Presedinte :	ing. CRISTIAN DOGARU	- cu drept de vot - viceprimar Mun.Dorohoi
Membri :	ing. RAZVAN TUDURUTA	- reprezentant Primaria Municipiului Dorohoi
	ing. ZAHARNICIUC STEFAN	- inspector reprezentant IJC Botosani
	ing. CATALIN ILASI	- specialist
	ing. ANDRISAN IRINEL MANOLICA	- specialist
	dr. VALERIAN ANDRIES	- manager spital Municipal Dorohoi
	lt.col. MIHAI CERCEL	- reprezentant ISU

4. Au mai fost prezenti(nume,calitatea,semnatura)

ing. LIAHU CATALIN-IONUT	- proiectant SC ADIM 2012 SRL
ing. DAMIAN COSMIN MUGUREL	- executant SC GAFCO CONSTRUCT SRL
DANIEL GROSU	- executant SC GAFCO CONSTRUCT SRL

5. Secretariatul a fost asigurat de ing. Adrian Andries – diriginte de santier autorizat in domeniile : 1; 2.4; 3.2; 6; autorizatie nr. 00018927; 00020966
6. Constatările comisiei de receptie la terminarea lucrarilor
- 6.1 Capacitati fizice realizate : **conform proiectului tehnic și caietelor de sarcini.**
- 6.2 Nu au fost remediate aspectele consemnate in Procesul Verbal de suspendare a procesului de receptie la terminarea lucrarilor, inclusiv cele rezultate in urma expertizelor tehnice, ridicarilor topografice, incercarilor suplimentare, probelor, masuratorilor si altor teste solicitate, in termenul de remediere, cuprinse in lista din anexa nr. 1 la prezentul proces verbal;
Nu a fost intocmit Procesul-verbal de suspendare a procesului de receptie la terminarea lucrărilor si nu au fost solicitate expertize tehnice, ridicări topografice, încercări suplimentare, probe, măsurători și alte teste.
- 6.3 Nu au fost realizate masurile prevazute in avizul de securitate la incendiu si in documentatia de executie din punct de vedere al prevenirii si al stingerii incendiilor, cuprinse in lista din anexa nr. 2 la prezentul proces- verbal;
Au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu.
- 6.4 Lucrarile cuprinse in lista din anexa nr. 3 la prezentul proces – verbal prezinta vicii care nu pot fi inlaturate si care prin natura lor implica uneia sau a mai multor cerinte fundamentale , caz in care se impun expertize tehnice, reproiectari, nerealizarea refaceri de lucrari si altele.
Nu au fost constatate vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale.
- 6.5 Valoarea finala a lucrarilor executate este de **12.090.437,07 lei (fara TVA), respectiv lei 14.387.620,11(cu TVA).**
- 6.6 Perioada de garantie - **36 luni.**
- 6.7 Alte constatari, inclusive ca urmare a solicitarilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit constructia, se constata ca lucrarile nu respecta autorizatia de construire, reprezentantul autoritatii administratiei publice competente care a emis AC, al Inspectoratului de Stat in Constructii, ISC, al Directiilor Judetene pentru Cultura sau al ISUJ.
Nu au fost solicitate verificari suplimentare ale comisiei de receptie.
7. In urma constatarilor facute, comisia de receptie decide:
- Admiterea receptiei la terminarea lucrarilor
8. Comisia de receptie motiveaza decizia luata prin:
Verificarea nemijlocita a constructiilor, verificarea prin sondaj a documentelor din cartea tehnica a constructiei și in mod special din verificarea referatelor intocmite de dirigintele de santier si de către proiectant pe specialitati, din care rezulta ca au fost respectate prevederile autorizatiei de construire nr.74 / 05.08.2020 si ale proiectului tehnic nr. 622/2020 intocmit de S.C. ADIM 2012 S.R.L, respectiv prevederile dispozitiilor de șantier emise de acesta.

9. Comisia de receptie recomanda luarea urmatoarelor masuri:
Urmărirea comportării în timp a construcției conform Normativului P130/1999.
Respectarea de către utilizator a obligațiilor și răspunderilor prevăzute în Legea nr. 10/1995 cu modificările și completările ulterioare, privind calitatea în construcții.
Completarea de către utilizator a Cărții tehnice, Capitolul D – Documentația privind exploatarea, repararea, întreținerea și urmărirea comportării în timp și Jurnalul evenimentelor la Recepția finală.
10. Prezentul proces-verbal, continand 3 (trei)file, fara anexe, cu un total de 3 (trei) file, a fost incheiat astazi 15.09.2023, in 5(cinci) exemplare.
11. Alte mentiuni: - Nu este cazul.

Comisia de receptie

Presedinte :

ing. CRISTIAN DOGARU

Membri :

ing. RAZVAN TUDURUTA

ing. ZAHARNICIUC ȘTEFAN

ing. CATALIN ILASI

ing. ANDRISAN IRINEL MANOLICA

dr. VALERIAN ANDRIES

It.col. MIHAI CERCEL

Alți participant :

ing. LIAHU CATALIN-IONUT

ing. DAMIAN COSMIN MUGUREL

DANIEL GROSU

