



# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34  
715200 - DOROHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310  
Tel.: +40(231)610133  
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



ROMÂNIA

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

### privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Reparatii acoperis bucatarie si centrala termica”,

Consiliul Local al Municipiului Dorohoi, judetul Botosani, intrunit in sedinta ordinara in data 31.08.2023,

**analizand** referatul de aprobare al Primarului Municipiului Dorohoi si raportul de specialitate întocmit de către directorul Direcției de Asistență Socială, înregistrat cu nr. 5139 RI din 28.08.2023 prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Reparatii acoperis bucatarie si centrala termica”, mun. Dorohoi, jud. Botosani.

**avand in vedere** prevederile art. 129 alin. (4) lit. d), si alin. (7) lit. b), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ale art. 26 alin. (5) din Legea nr. 273 / 2006 – Legea Finantelor Publice Locale cu completarile si modificarile ulterioare,

**motivata de** avizul favorabil al comisiilor de specialitate din structura Consiliului Local al Municipiului Dorohoi,

**in temeiul** art. 196 alin. (1) lit a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completarile si modificarile ulterioare,

#### hotărăște :

**Art.1.** Se aproba indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Reparatii acoperis bucatarie si centrala termica”, conform Devizului General al obiectivului de investitii, emis de SC MIRT ALVA SRL, care face parte integranta din prezenta hotarare, după cum urmează:

**Valoarea totala fără TVA = 52.561,55 lei**  
**TVA = 9.986,69 lei**  
**Valoarea totala cu TVA = 62.548,24 lei**

**Art.2.** Primarul Municipiului Dorohoi, prin Directia de Asistenta de Sociala Dorohoi, Directia Economica si Directia Tehnica-Compartiment Investitii, va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

**Art.3.** Prezenta hotarare se va comunica :

- Institutiei Prefectului Judetului Botosani;
- Primarului Municipiului Dorohoi;
- Directiei Economice si Directiei Tehnica-Compartiment Investitii, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului ;
- Directiei de Asistență Socială,

- Directiei Edilitare si Spatii Verzi;
- Mass-mediiei locale.

INIȚIATOR,  
**PRIMAR,**  
ing. Dorin Alexandrescu



VIZAT DE LEGALITATE,  
**SECRETAR GENERAL AL U.A.T.,**  
jr. Ciprian Dohotariu



Nr. \_\_\_\_\_

Din \_\_\_\_\_



**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DORHOI  
DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ**

Str. Ștefan cel Mare nr. 43, Dorohoi, Botoșani,  
715200  
[www.dasdorohoi.ro](http://www.dasdorohoi.ro)

+40(231)617813  
+40(231)617813  
[das@dasdorohoi.ro](mailto:das@dasdorohoi.ro)

Nr. 5136/R1/28.08.2023

Se aprobă,  
PRIMAR,  
ing. DORIN ALEXANDRESCU

**RAPORT DE SPECIALITATE**

Subsemnatul ec. Radu Dan Surdu, în calitate de director al Direcției de Asistența Socială Dorohoi, propun spre analiză și aprobare un proiect de hotărâre privind **aprobarea indicatorilor tehnico-economici** pentru obiectivul de investiții **“Reparații acoperis bucatarie și centrala termică”, mun. Dorohoi, jud. Botoșani.**

**în conformitate cu prevederile** art. 129 alin. (4) lit. d) și alin. (7) lit. b), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ și ale art. 26 alin. (5) din Legea nr. 273 / 2006 – Legea Finanțelor Publice Locale cu completările și modificările ulterioare.

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției, conform Devizului General al obiectivului de investiții, emis de SC MIRT ALVA SRL pentru obiectivul de investiții **“Reparații acoperis bucatarie și centrala termică”,** sunt după cum urmează:

**Valoarea totală fără TVA = 52.561,55 lei**  
**TVA = 9.986,69 lei**  
**Valoarea totală cu TVA = 62.548,24 lei**

**Conform prevederilor art. 129 alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,** cu modificările și completările ulterioare, lucrările de construcții și reparații de interes public, se execută numai pe baza unor documentații tehnico-economice aprobate, de Consiliul Local, în limitele și în condițiile prevăzute de lege.

**Motivat** de aceste aspecte, propun, **în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a),** spre analiză și aprobare un proiect de hotărâre prin care solicit adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Dorohoi cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **“Reparații acoperis bucatarie și centrala termică”.**

Director,  
ec. Radu Dan Surdu



Vizat de legalitate,  
jr. Elena Marilena Cotos





# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34  
715200 - DOROHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310  
Tel.: +40(231)610133  
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



Nr. 12723 / 30.08.2023



## REFERAT DE APROBARE privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Reparatii acoperis bucatarie si centrala termica”

În conformitate cu prevederile legislației în vigoare, Consiliul Local este autoritatea publică locală împuternicită să aprobe documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local.

Astfel, având în vedere:

- raportul de specialitate nr. 5136/R1 din 28.08.2023 întocmit de către Direcția de Asistență Socială, prin care se propune adoptarea unei hotărâri de Consiliu Local în vederea aprobării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “**Reparatii acoperis bucatarie si centrala termica**”, mun. Dorohoi, Jud. Botosani.
- necesitatea aprobării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “**Reparatii acoperis bucatarie si centrala termica**”,
- prevederile art. 129 alin. (4) lit. d), și alin. (7) lit. b), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare,
- ale art. 26 alin. (5) din Legea nr. 273 / 2006 – Legea Finanțelor Publice Locale cu completările și modificările ulterioare,

motivat de faptul că, proiectul de hotărâre se încadrează în prevederile legale în vigoare, după cum se menționează în raportul de specialitate, propun spre analiză și aprobare un proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “**Reparatii acoperis bucatarie si centrala termica**”, conform Devizului General al obiectivului de investiții emis de SC MIRT ALVA SRL, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIMAR,  
ing. Dorin Alexandrescu

OBIECTIV: Reparatii acoperis bucatarie si centrala termica  
 Beneficiar: Directia Asistenta Sociala Dorohoi  
 Proiectant: S.C. MIRT ALVA S.R.L.  
 Executant: \_\_\_\_\_

### F1 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Nr. cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
		lei	lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00
2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00
4	Investitia de baza	52,561.55	52,561.55
4.1	Constructii si instalatii	52,561.55	52,561.55
4.1.1	[0164.1] Constructii	52,561.55	52,561.55
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00
<b>TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)</b>		<b>52,561.55</b>	<b>52,561.55</b>
<b>TVA 19 %</b>		<b>9,986.69</b>	<b>9,986.69</b>
<b>TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)</b>		<b>62,548.24</b>	<b>62,548.24</b>

## CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv: Reparatii acoperis bucatarie si centrala termica

1	2	3	4

Proiectant,  
S.C. MIRT ALVA S.R.L.



OBIECTIV: Reparatii acoperis bucatarie si centrala termica  
 OBIECTUL: Constructii  
 Beneficiar: Directia Asistenta Sociala Dorohoi  
 Proiectant: S.C. MIRT ALVA S.R.L.  
 Executant: \_\_\_\_\_

**F2 - CENTRALIZATORUL  
 cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari**

**Obiectul Constructii**

Nr. cap./ subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (exclusiv TVA)
		lei
1	2	3
<b>I. Lucrari de constructii si instalatii</b>		
4.1	Constructii si instalatii	52,561.55
4.1.1	[0164.1.1] Reparatii acoperis	52,561.55
	<b>TOTAL I</b>	<b>52,561.55</b>
<b>II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice</b>		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00
	<b>TOTAL II</b>	<b>0.00</b>
<b>III. Procurare</b>		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00
4.5	Dotari	0.00
4.6	Active necorporale	0.00
	<b>TOTAL III</b>	<b>0.00</b>
<b>IV. Probe tehnologice si teste</b>		
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00
	<b>TOTAL IV</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):</b>		<b>52,561.55</b>
<b>TVA 19%:</b>		<b>9,986.69</b>
<b>TOTAL VALOARE:</b>		<b>62,548.24</b>

Proiectant,  
 S.C. MIRT ALVA S.R.L.





OBIECTIV: Reparatii acoperis bucatarie si centrala termica  
 OBIECTUL: Constructii  
 STADIUL FIZIC: Reparatii acoperis  
 Beneficiar: Directia Asistenta Sociala Dorohoi  
 Proiectant: S.C. MIRT ALVA S.R.L.  
 Executant: \_\_\_\_\_

### F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitolul de lucrari		U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
1	RPCG12XB	Demontare cos de fum din inox	m	8.00	40.00	320.00
				material:	0.00	0.00
				manopera:	40.00	320.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
2	CE17B1	Sarpanta din lemn la acoperisuri simple cu una pana la patru pante	mp	60.00	181.00	10,860.24
				material:	134.80	8,088.24
				manopera:	42.00	2,520.00
				utilaj:	4.20	252.00
				transport:	0.00	0.00
3	CE13XA	Astereala din scinduri la invelitori sau la doliile invelitorilor din tigla si azbociment	mp	70.00	104.86	7,340.20
				material:	80.86	5,660.20
				manopera:	20.00	1,400.00
				utilaj:	4.00	280.00
				transport:	0.00	0.00
4	CE07C%	Invelitori din tabla tip lindab	mp	70.00	81.99	5,739.30
				material:	24.79	1,735.30
				manopera:	57.20	4,004.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
4.L	3646082	Tabla tip Lindab	mp	80.50	60.00	4,830.00
5	CE13C1	Jgheaburi din tabla tip Lindab	m	10.00	65.00	650.00
				material:	45.00	450.00
				manopera:	20.00	200.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
6	CE14A1	Burlane din tabla tip Lindab	m	3.00	77.40	232.20
				material:	49.80	149.40
				manopera:	27.60	82.80
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
7	CE08E%	Sorturi pt invelitori din tabla ondulata si profilata tip lindab	m	10.00	96.10	961.00
				material:	78.10	781.00
				manopera:	18.00	180.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00

## STADIUL FIZIC: Reparatii acoperis

0	1		2	3	4	5 = 3 x 4	
8	CE08C%	Pazii pt invelitori din tabla ondulata si profilata tip lindab	m	14.00	109.05	1,526.72	
				material:	91.05	1,274.72	
				manopera:	18.00	252.00	
				utilaj:	0.00	0.00	
				transport:	0.00	0.00	
9	CE32B%	Lambriu lemn streasina	mp	21.00	112.10	2,354.10	
				material:	10.60	222.60	
				manopera:	100.00	2,100.00	
				utilaj:	1.50	31.50	
				transport:	0.00	0.00	
10	RMDE13A	Curatat si lacuit lambriuri de lemn	mp	21.00	55.45	1,164.45	
				material:	27.45	576.45	
				manopera:	28.00	588.00	
				utilaj:	0.00	0.00	
				transport:	0.00	0.00	
11	RMD12B#	Confectionat si montat caroiaj din lemn rasinoase pentru montarea lambriurilor la streasina	mp	21.00	223.20	4,687.20	
				material:	43.20	907.20	
				manopera:	180.00	3,780.00	
				utilaj:	0.00	0.00	
				transport:	0.00	0.00	
12	FE31A1	Stalp confectionat din fier sustinere	m	5.00	259.54	1,297.69	
				material:	209.54	1,047.69	
				manopera:	50.00	250.00	
				utilaj:	0.00	0.00	
				transport:	0.00	0.00	
13	CQ57B	Schela metalica tubulara de exterior utilizarea	ore	30.00	100.00	3,000.00	
				material:	0.00	0.00	
				manopera:	0.00	0.00	
				utilaj:	100.00	3,000.00	
				transport:	0.00	0.00	
14	TRA01A10	Transportul rutier al...materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	6.40	30.00	192.00	
				material:	0.00	0.00	
				manopera:	0.00	0.00	
				utilaj:	0.00	0.00	
				transport:	30.00	192.00	
		procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:			25,722.80	15,676.80	3,563.50	192.00	45,155.10
Recapitulatia:		Recap 2019: CAM 2,25					
<b>Alte cheltuieli directe:</b>							
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)	2.2500 %	0.00	352.73	0.00	0.00	352.73	
<b>Total inclusiv Cheltuieli directe:</b>		<b>25,722.80</b>	<b>16,029.53</b>	<b>3,563.50</b>	<b>192.00</b>	<b>45,507.83</b>	
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	2,572.28	1,602.95	356.35	19.20	4,550.78	
<b>Total inclusiv Cheltuieli indirecte:</b>		<b>28,295.08</b>	<b>17,632.48</b>	<b>3,919.85</b>	<b>211.20</b>	<b>50,058.61</b>	
Profit	5.0000 %	1,414.75	881.62	195.99	10.56	2,502.93	
<b>Total inclusiv Beneficiu:</b>		<b>29,709.84</b>	<b>18,514.10</b>	<b>4,115.84</b>	<b>221.76</b>	<b>52,561.55</b>	
<b>TOTAL GENERAL (fara TVA):</b>						<b>52,561.55</b>	
<b>TVA:</b>	19.00%					<b>9,986.69</b>	
<b>TOTAL GENERAL:</b>						<b>62,548.24</b>	

**STADIUL FIZIC: Reparatii acoperis**

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4

Proiectant,  
S.C. MIRTALVA S.R.L.

