



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea repartizării a 2 (două) locuințe ramase vacante, construite prin ANL, conform H.C.L. nr. 152/29-06-2023 precum și HGR 719/28-09-2016 .

Consiliul Local al municipiului Dorohoi, jud. Botosani, întrunit în sesiunea ordinară din data de 31-08-2023 ;

- analizând referatul de aprobare a Primarului Municipiului Dorohoi si raportul de specialitate nr. 12172/18-08-2023, întocmit de compartimentul locativ imobiliar, prin care se propune aprobarea repartizării unei locuințe rămasă vacantă, construite prin ANL, conform HCL nr. 152/29-06-2023- privind ordinea de prioritate a solicitanților precum și o locuință de serviciu conform HGR 719/2016;

- având în vedere prevederile art. 108, lit. c și art.129 (2) lit.c și (6) lit.b, din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/9-07-2019, Legii 221\2015 si HGR nr. 251\2016, HGR 719/2016, precum si H.C.L. nr. 152/29-06-2023 și procesele verbale nr. 12153 și 12154/17-08-2023 ;

- motivat de avizul favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului Local al Municipiului Dorohoi;

- în temeiul art.139 (3) lit. G din Codul administrativ ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă repartizarea unei locuințe rămase vacante -tip garsonieră, construită prin ANL, în baza H.C.L. nr. 152/29-07-2023- domnului PARASCA EDUARD CIPRIAN .

Art.2. Se aprobă repartizarea unei locuințe de serviciu rămasă vacantă - tip garsonieră construită prin ANL, în baza HGR 719/28-09-2016 - domnului APĂȘTINEI LUCIAN ANDREI .

Art.3. Se mandatează Primarul municipiului Dorohoi, în vederea emiterii repartițiilor și semnării contractelor de închiriere .

Art. 4. Primarul Municipiului Dorohoi prin Direcția patrimoniu -compartiment locativ imobiliar, si Direcția economică, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Prezenta hotărâre se va comunica :

- Instituției prefectului județului Botoșani
- Primarului municipiului Dorohoi
- Direcției patrimoniu si Compartimentului locativ imobiliar
- Beneficiarilor menționați la art. nr.1 și 2
- Mass mediei locale

INIȚIATOR
PRIMAR,
ing. Dorin Alexandrescu

AVIZAT LEGALITATE
SECRETAR GENERAL U.A.T.,
jr. Ciprian Dohotariu

Nr. _____ din _____



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



Nr. 12172 din 18.08.2023.

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea repartizării unei locuințe rămasă vacantă construită prin ANL , în baza HCL 152/29-06-2023, cuprinzând ordinea de prioritate a solicitanților , precum și o locuință de serviciu construită conform HGR 719/2016

Ținând seama că prin HCL nr. 152/29-06-2023, a fost aprobată Lista privind ordinea de prioritate a solicitanților în vederea obținerii unei locuințe construite prin ANL și având în vedere că la data respectivă ne înregistrăm cu o locuință rămasă vacantă-tip garsonieră , precum și o locuință de serviciu- tip garsonieră ca urmare a cererilor de renunț , la beneficiul contractelor de închiriere , am dispus convocarea comisiei sociale ANL, pentru a se analiza modul de repartizare în condițiile legii .

- în acest sens a fost analizat primul solicitant în ordinea cronologică din Lista de priorități conform punctajului obținut , după care a fost întocmit procesul verbal nr. 12153/17-08-2023 , privind repartizarea acestei locuințe, în funcție de norma locativă pe membru de familie prevăzut în Legea 114/1996.

Totodată prin procesul verbal nr. 12154/17-08-2023 , a fost analizat și repartizarea locuinței de serviciu pentru specialiști .

Ținând seama de Raportul de specialitate și prevederile Legii 152\1998- privind înființarea Agenției Naționale pentru locuințe, cu modificările și completările ulterioare, Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, aprobate prin H.G. nr. 962/2001 și modificate prin H.G. nr. 592/2006, Legii 221\2015 precum și HGR 251\2016, HGR. 719/28-09-2023 în conformitate cu art. 139 alin.3 lit .g din Codul administrativ , **propun spre aprobare un proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării celor 2 (două) locuințe rămase vacante , realizate prin Agenția Națională pentru Locuințe în anul 2020.**

PRIMAR ,
ing. Dorin Alexandrescu



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



Nr. 12172 din 18.08.2023

SE APROBĂ
PRIMAR
ing. Dorin Alexandrescu

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea repartizării unei locuințe rămasă vacantă construită prin ANL , în baza HCL 152/29-06-2023 , cuprinzând ordinea de prioritate a solicitanților precum și o locuință de serviciu construită prin ANL , conform HGR. 719/28-09-2016

Având în vedere că prin HCL nr. 152/29-06-2023 , a fost aprobată Lista de priorități privind obținerea unei locuințe construite prin ANL și ținând seama că o locuință a devenit vacantă ca urmare a unei cereri de renunț la contractul de închiriere , a fost convocată comisia ANL, pentru stabilirea repartizării în ordinea cronologică privind punctajul obținut în funcție de norma locativă / membru de familie , conform Legii 114/1996.

Precizăm că la data respectivă ne înregistrăm și cu o locuință de serviciu ce urmează a fi repartizată pentru specialiști din instituții publice . Aceste locuințe rămase vacante sunt tip garsonieră la blocurile aflate în exploatare din anul 2020 , ca urmare a renunțării la beneficiul contractelor de închiriere .

Adresele sunt următoarele :

1. str. 1 Decembrie nr. 24 A, bl. S10, ap. 14 , et.3- 1 cameră de locuit
2. Str. 1 Decembrie nr. 24 A, bl. T1, ap. 14, et.3-1 cameră de locuit

- în acest sens a fost analizat primul solicitant din Lista de priorități în ordinea cronologică conform punctajului obținut - **poziția nr. 15, PARASCA EDUARD CIPRIAN** , drept pentru care au fost solicitate reconfirmarea criteriilor de acces la data repartizării , pe care le-a și prezentat , lucru ce a fost consemnat în procesul verbal , încheiat de comisie nr. **12153/17-08-2023**.

Pentru locuința de serviciu devenită vacantă , la solicitarea Consiliului județean prin adresa nr. 8923/9-06-2023, a fost analizat dosarul , domnului APĂȘTINEI LUCIAN ANDREI , în baza documentelor justificative , fiind obținut un punctaj de 50 puncte - întrucât este specialist la MUZEUL DE ȘTIINȚE ALE NATURII DOROHOI - **proces verbal nr. 12154/17-08-2023**

Ținând seama de prevederile Codului administrativ art.108, lit.c și 129 (2) lit. c și (6) lit.b, Legii 152/1998- privind înființarea Agenției Naționale pentru locuințe, cu modificările și completările ulterioare, Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 , aprobate prin H.G. nr. 962/2001 și modificate prin H.G. nr. 592/2006 , Legii 221/2015 precum și HGR 251/2016 H .G. 719/28-09-2016 -privind **PROGRAMUL LOCUINȚE DE SERVICIU și procesele verbae nr. 12153/17-08-2023 și 12154/17-08-2023** , în conformitate cu art. 139 , lit.g - din Codul administrativ , propunem spre aprobare un proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării a 2(două) locuințe rămase vacante.

Directia patrimoniu
ing. Daniel Corolea

ÎNTOCMIT
Elena Ursan – compartiment locativ imobiliar



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



Nr. 11832 din 08.08.2023

PROCES VERBAL încheiat astăzi data 08.08.2023

Având în vedere cererea domnului APĂȘTINEI LUCIAN ANDREI, înregistrată la Primăria Municipiului Dorohoi cu nr.6509/27.04.2023 prin care solicită atribuirea unei locuințe de serviciu construită prin Programul "Construcția de locuințe de serviciu" precum și adresa nr.1882 din 07.06.2023 a Muzeului Județean Botoșani, înregistrată la Primăria Municipiului Dorohoi cu nr.8923/09.06.2023, prin care solicită aprobarea atribuirii locuinței de serviciu care urmează să fie vacantă prin plecarea domnului BUTNARIU CLAUDIU IONUȚ.

În vederea soluționării cererii privind repartizarea locuinței de serviciu construite prin Program, comisia stabilește ca domnul APĂȘTINEI LUCIAN ANDREI să depună documentele necesare obținerii unei locuințe de serviciu stabilite prin regulament în termen de 5 zile de la data primirii prezentei adrese .

Drept pentru care s-a încheiat și semnat prezentul proces-verbal.

Președinte al comisiei de analiză, evaluare și întocmire a listei de priorități

PRIMAR
ing.Dorin Alexandrescu



consilier local, Nacu Sergiu _____

consilier local, Vasiliu Vlad _____

consilier local, Sticea Emil _____

director – Direcția Patrimoniu, ing. Corolea Ungureanu Sava Daniel _____

membru – consilier Cabinet Primar jr. Daniela Grosu _____

Șef Serviciu Administrarea Patrimoniului - jr. Balan Diana Maria _____

membru – Compartiment Locativ Imobiliar, ref. Elena Ursan _____

membru – Direcția de Asistență Socială, cons. Luminița Mandache _____

membru – Direcția de Asistență Socială, cons. Cornel Iacob _____



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



Nr. 12153 din 17.08.2023

PROCES VERBAL încheiat astăzi data 17.08.2023

Avînd în vedere cererea d-rei CĂBULCĂ ALEXANDRA ELENA înregistrată la Primăria Municipiului Dorohoi cu nr.11500/02.08.2023 prin care renunță la repartitia locuinței atribuită prin HCL nr.190/27.07.2023, comisia de analiză, evaluare și întocmire a listei de prioritați, întrunită astăzi data de mai sus, a analizat documentele depuse la Primăria municipiului Dorohoi de către domnul PARASCA EDUARD CIPRIAN, înregistrate cu nr.12001/11.08.2023 .

Prin documentele justificative anexate (declarație notarială, certificat fiscal, adeverință de venit) titularul cuprinsă în lista de prioritați aprobată prin HCL nr.152 din 29.06.2023, aflată pe poziția nr.15, reconfirmă condițiile legale referitoare la nedeținerea unei locuințe în proprietate și totodată fac dovada desfășurării activității în localitatea în care sunt amplasate locuințele construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, respectiv în municipiul Dorohoi.

În urma analizei documentelor depuse comisia de analiză, evaluare și întocmire a listei de prioritați a procedat la întocmirea listei de repartizare a unității locative vacante. Lista de repartizare a locuinței vacante s-a întocmit prin preluarea solicitanților înscriși în lista de prioritați aprobată prin HCL nr.152 din 29.06.2023, urmărindu-se asigurarea spațiului locativ la care au dreptul solicitanții de locuință.

Drept, pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Președinte al comisiei de analiză, evaluare și întocmire a listei de prioritați

PRIMAR
ing.Dorin Alexandrescu



consilier local, Nacu Sergiu _____

consilier local, Vasiliu Vlad _____

consilier local, Sticea Emil _____

director – Direcția Patrimoniu, ing.Corolea Ungureanu Sava Daniel _____

membru – consilier Cabinet Primar jr. Daniela Grosu _____

Șef Serviciu Administrarea Patrimoniului - jr.Balan Diana Maria _____

membru – Compartiment Locativ Imobiliar, ref.Elena Ursan _____

membru – Direcția de Asistență Socială, cons.Luminița Mandache _____

membru – Direcția de Asistență Socială, cons.Cornel Iacob _____