



# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34  
715200 - DOROHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310  
Tel.: +40(231)610133  
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



## PROIECT

### HOTĂRÂRE

#### privind introducerea unor suprafețe de teren în inventarul domeniului privat al municipiului Dorohoi

Consiliul Local al Municipiului Dorohoi, județul Botosani, întrunit în ședința ordinară la data de 23.12.2020,

ținând cont de referatul de aprobare nr. 18908 /18.12.2020,

analizând raportul de specialitate înregistrat la nr. 18908 /18.12.2020, întocmit de Direcția Patrimoniu, prin care se supune aprobării Consiliului Local introducerea în inventarul domeniului privat al municipiului Dorohoi a unui număr de 5 terenuri cu o suprafață totală de 1649 mp, având o valoare de inventar de 128.557,26 lei,

având în vedere prevederile art.129 alin(2), litera „c,, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ,

procesul verbal nr. 18908 /18.12.2020 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al municipiului Dorohoi numită prin dispoziția nr. 1033/24.11.2020,

anexa la procesul verbal nr. 18908 /18.12.2020 privind introducerea unor suprafețe de teren în inventarul domeniului privat al municipiului Dorohoi, conform HG nr. 392/2020,

vazând raportul de specialitate al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Dorohoi,

în temeiul art. 139 alin(2) lit. g din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ,

#### hotărăște:

**Art. 1** Se aprobă introducerea în inventarul domeniului privat al municipiului Dorohoi a suprafeței de 1649 mp teren, cu o valoare de inventar de 128.557,26 lei conform ANEXEI nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Bunurile aprobate prin art. 1 vor fi înregistrate în evidența contabilă a municipiului Dorohoi.

**Art. 3.** Primarul Municipiului Dorohoi, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Economică va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului - Județul Botoșani;
- Primarului Municipiului Dorohoi;
- Direcției Economice;
- Direcției Patrimoniu;
- Mass-mediei locale.

**Inițiator,**

**Primar,**

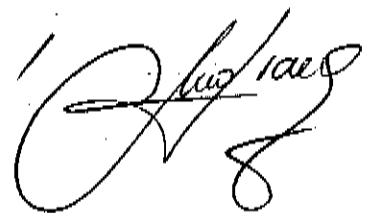
**ing. Dorin Alexandrescu**



**Avizat de legalitate,**

**Secretar General UAT,**

**jr. Ciprian Dohotariu**



INITIATOR

PRIMAR

ing. Dorin Alexandrescu



Contrasemneaza,

SECRETAR GENERAL AL U.A.T. DOROHOI,  
jr. Ciprian Dobotariu



**LISTA BUNURILOR -TERENURI PROPUSE A FI INTRODUSE ÎN INVENTARUL DOMENIULUI PRIVAT AL  
MUNICIPIULUI DOROHOI**

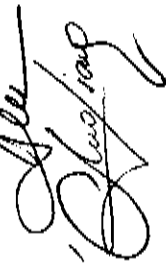
Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau dării în folosință	Valoarea de inventar lei -	Situația juridică actuală
1	0.1	Teren curți construcții , PC 3144, suprafață 45 mp	Teren situat în Dorohoi, str. Nicolae Titulescu nr. 33	2020	3,617.55	Domeniu privat
2	0.1	Teren curți construcții , PC 1392, PC 3403, suprafață 389 mp	Teren situat în Dorohoi, str. C.D. Gherea nr.F.N.	2020	49,224.06	Domeniu privat
3	0.1	Teren curți construcții , PC 3616, suprafață 15 mp	Teren situat în Dorohoi, str. Calea Pleveței F.N.	2020	1,846.65	Domeniu privat

4	0.1	Teren curți construcții, PC 499, suprafață 300 mp	Teren situat în Dorohoi, str. Dumbrava Roșie F.N.	2020	36,933.00	Domeniu privat
5	0.1	Teren Dr, PC 528, suprafață 900 mp	Teren situat în Dorohoi, Extravilan	2020	36,936.00	Domeniu privat
<b>TOTAL</b>			<b>TOTAL</b>		128,557,260	

COMISIE SPECIALĂ CONFORM DISPOZIȚIE 1033 /24.11.2020

Președinte,  
Primar

ing. Dorin Alexandrescu



Secretarul general al unității administrativ-teritoriale, jr. Ciprian Dobotariu

Director executiv, ec. Elena Gavril

Arhitect Șef, ing. Cătălin Ilași

Director Patrimoniu, Sava Daniela Corolea Ungureanu

Compartiment juridic-contencios, jr. Ramona Cristina Luca

Compartiment Registru Agricol, ref. Andrei Ovidiu Rumeaga





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34  
715200 - DOROHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310  
Tel.: +40(231)610133  
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



Nr. 8908/18.12.2020

## PROCES VERBAL încheiat astăzi 18.12.2020.

Comisia numită prin Dispoziția Primarului nr. 1033/24.11.2020, cu privire la constituirea comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Dorohoi și numirea membrilor supleanți pentru fiecare membru al comisiei speciale, conform prevederilor Hotărârii nr. 392/2020 - privind întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,

având în vedere necesitatea introducerii în domeniului privat al municipiului Dorohoi a unor suprafețe de teren care sunt solicitate pentru închiriere, concesiune sau vânzare de către persoane fizice sau juridice, pentru a putea ca UAT Dorohoi să le poată înscrie în cartea funciară, este necesar introducerea acestora în domeniul privat.

Constatăm că este necesară introducerea în domeniul privat al UAT Dorohoi, după cum urmează:

1. PC 3144, suprafață 45 mp, categoria de folosință curți construcții situat în Dorohoi, str. Nicolae Titulescu nr. 33,
2. PC 1392, PC 1403, suprafață 389 mp, curți construcții, str. C.D. Gherea nr.F.N.,
3. PC 3616, suprafață 15 mp, categoria de folosință curți construcții situat în Dorohoi, str. Calea Plevnei nr. F.N.,
4. PC 499, suprafață 300 mp, categoria de folosință curți construcții situat în Dorohoi, str.. Dumbrava Roșie nr. F.N.,


5. PC 528, suprafață 900 mp, teren cu destinație cale de acces - extravilan.

Drept pentru care s-a încheiat și semnat prezentul proces-verbal

Președinte,

Primarul municipiului Dorohoi

ing. Dorin Alexandrescu



Secretar General al municipiului Dorohoi- jr. Ciprian Dohotariu

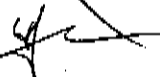
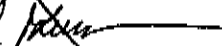
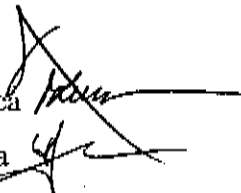
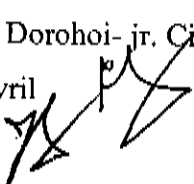
Director executiv - ec. Elena Gavril

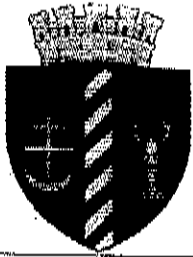
Arhitect Șef - ing. Cătălin Ilași

Director Patrimoniu - ing. Sava Daniel Corolea Ungureanu

Compartiment juridic - contencios - jr. Ramona Cristina Luca

Compartiment Registru Agricol- ref. Andrei Ovidiu Rumeaga





# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34  
715200 - DOROHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310  
Tel.: +40(231)610133  
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



Nr. 18908 din 18.12.2020

## REFERAT DE APROBARE

### privind introducerea unor suprafețe de teren în inventarul domeniului privat al municipiului Dorohoi

Având în vedere că pentru a putea intabula terenurile concesionate, sau pentru a putea înscrie în cartea funciară terenuri identificate ca aparținând domeniului privat, dar care nu sunt inventariate, se impune introducerea unor suprafețe de teren în inventarul domeniului privat,

Ținând cont de pv nr. 18908 /18.12.2020, a Comisiei numită prin Dispoziția Primarului nr. 1033/24.11.2020, cu privire la constituirea comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Dorohoi și numirea membrilor supleanți pentru fiecare membru al comisiei speciale, conform prevederilor Hotărârii nr. 392/2020 - privind întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,

Se aprobă introducerea următoarelor suprafețe de teren în inventarul domeniului privat al municipiului Dorohoi astfel:

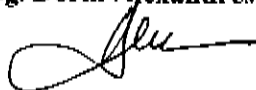
1. PC 3144, suprafață 45 mp, categoria de folosință curți construcții situat în Dorohoi, str. Nicolae Titulescu nr. 33,
2. PC 1392, PC 1403, suprafață 389 mp, curți construcții, str. C.D. Gherea nr.F.N.
3. PC 3616, suprafață 15 mp, categoria de folosință curți construcții situat în Dorohoi, str. Calea Plevnei nr. F.N.,
4. PC 499, suprafață 300 mp, categoria de folosință curți construcții situat în Dorohoi, str.. Dumbrava Roșie nr. F.N.,

5. PC 528, suprafață 900 mp, teren cu destinație cale de acces - extravilan.

Având în vedere cele prezentate mai sus inițiez și propun spre aprobare Consiliului Local Dorohoi prezentul proiect de hotărâre.

**PRIMAR,**

**ing. Dorin Alexandrescu**







# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34  
715200 - DOROHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310  
Tel.: +40(231)610133  
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



Nr. 18908 din 18.12.2020

## RAPORT DE SPECIALITATE

### privind introducerea unor suprafețe de teren în inventarul domeniului privat al municipiului Dorohoi

Având în vedere că pentru a putea intabula terenurile concesionate, sau pentru a putea înscrie în cartea funciară terenuri identificate ca aparținând domeniului privat, dar care nu sunt inventariate, se impune introducerea unor suprafețe de teren în inventarul domeniului privat,

Ținând cont de pv nr. 18908 /18.12.2020, a Comisiei numită prin Dispoziția Primarului nr. 1033/24.11.2020, cu privire la constituirea comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Dorohoi și numirea membrilor supleanți pentru fiecare membru al comisiei speciale, conform prevederilor Hotărârii nr. 392/2020 - privind întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,

Se aprobă introducerea următoarelor suprafețe de teren în inventarul domeniului privat al municipiului Dorohoi astfel:

1. PC 3144, suprafață 45 mp, categoria de folosință curți construcții situat în Dorohoi, str. Nicolae Titulescu nr. 33,

2. PC 1392, PC 1403, suprafață 389 mp, curți construcții, str. C.D. Gherea nr.F.N.,

3. PC 3616, suprafață 15 mp, categoria de folosință curți construcții situat în Dorohoi, str. Calea Plevnci nr. F.N.

4. PC 499, suprafață 300 mp, categoria de folosință curți construcții situat în Dorohoi, str.. Dumbrava Roșie nr. F.N.,

5. PC 528, suprafață 900 mp, teren cu destinație cale de acces - extravilan.

Având în vedere cele prezentate mai sus propun spre aprobare Consiliului Local Dorohoi prezentul proiect de hotărare.

**Director Patrimoniu,**

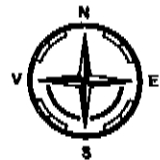
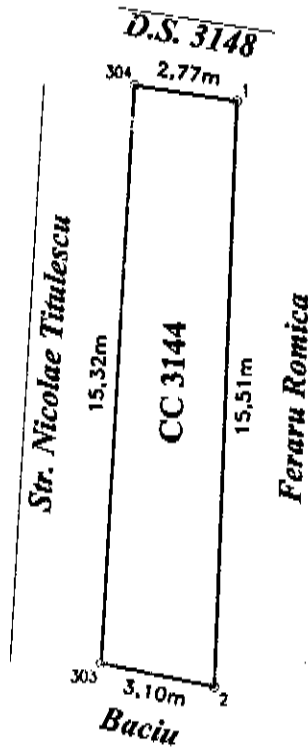
**ing. Sava-Daniel Corolca-Ungureanu0**

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized letter 'A' with a long vertical stroke extending downwards.

# Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 200

Nr. cadastral	Suprafața măsurată 45 mp	INTRAVILAN	
		Adresa imobilului Mun. Dorohoi, Str. Nicolae Titulescu, nr. 33, pc. 3144, jud. Botosani	
Cartea Funciară nr.		UAT	Dorohoi

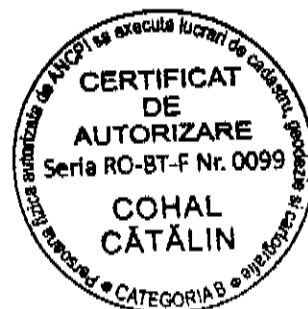
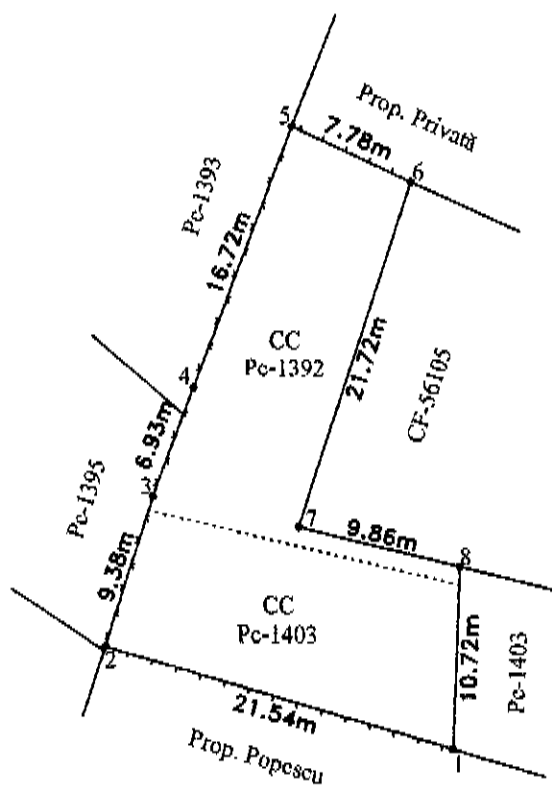


A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
3144	CC	45	Teren intravilan partial imprejmuit. Intre punctele 1-304-303-2 cu gard de tabla.
<b>Total</b>		<b>45</b>	
B. Date referitoare la construcții			
Cod constr.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
<b>Total</b>			
Suprafața măsurată 45 mp Suprafața din act 45 mp			
<b>Executant, Cosăreanu Vasile-Dorin</b>  Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.  Seria RO-ST-E, Nr. 0122/2019 Semnătura și ștampila COSĂREANU VASILE-DORIN Data: 07.12.2020		<b>Inspector</b>  Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral  Semnătura și parafa Data:.....  Ștampila BCPI	

## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
---	389	strada C. D. Gherea nr. F.N., municipiul Dorohoi, județul Botoșani
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
-----	DOROHOI	

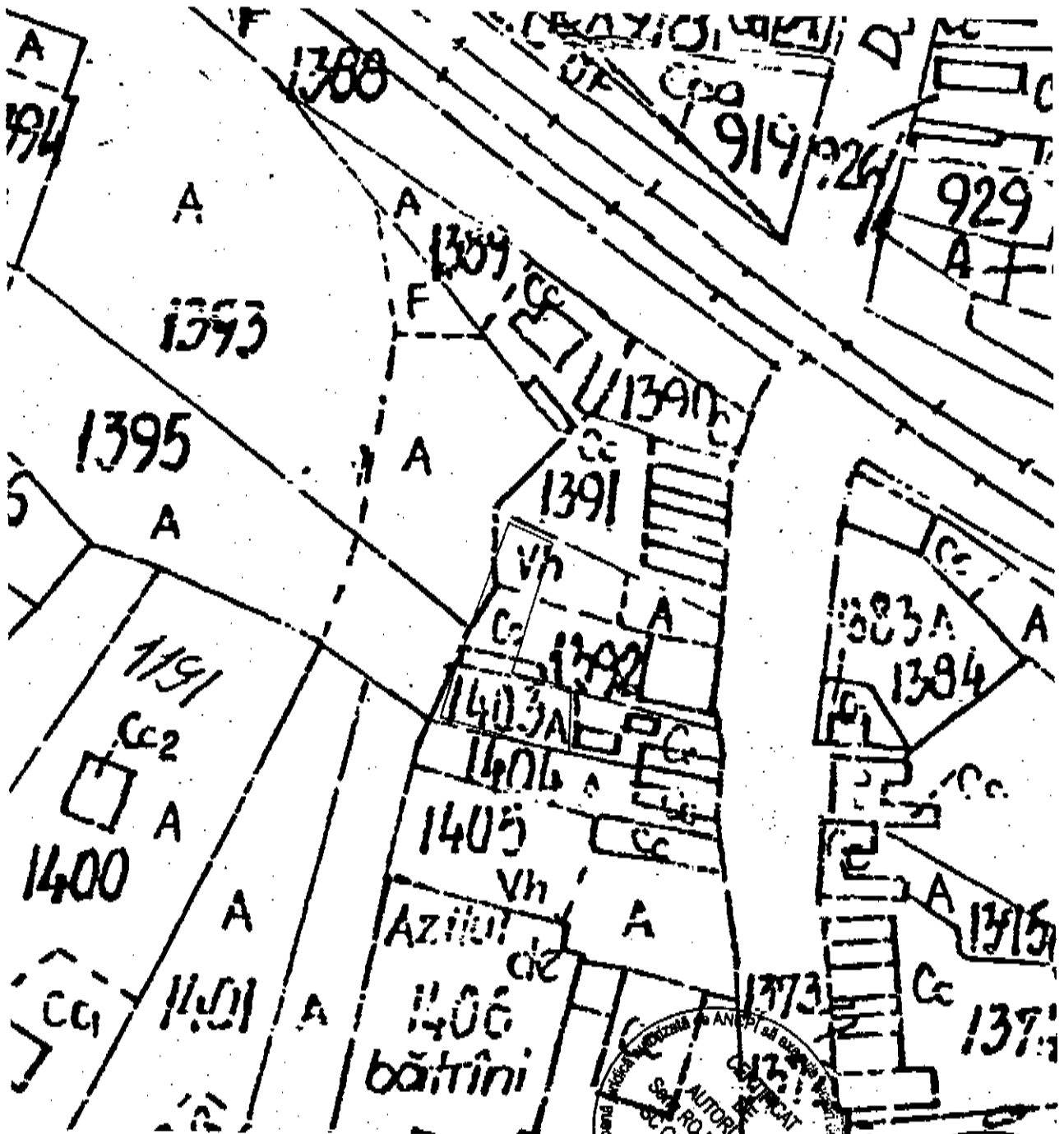


<b>A. Date referitoare la teren</b>			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1392	CC	208	Imobil parțial împrejmuit.
1403	CC	181	
<b>Total</b>		<b>389</b>	
<b>B. Date referitoare la construcții</b>			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
<b>Suprafața totală măsurată a imobilului = 389 mp</b>			
<b>Executant, SC GEOTOP CAD COHAL SRL</b>		<b>Prezentul plan nu Ține loc de act de Proprietate.</b>	
<b>Ing. Cobal Cătălin</b>			
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren. Semnătura și ștampila Data: 07.12.2020			

# PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

Scara 1:1000

UAT – DOROHOI, județul Botoșani  
strada C. D. Gherea nr. F.N.



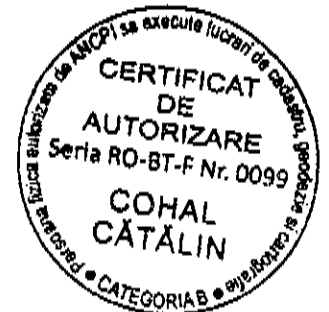
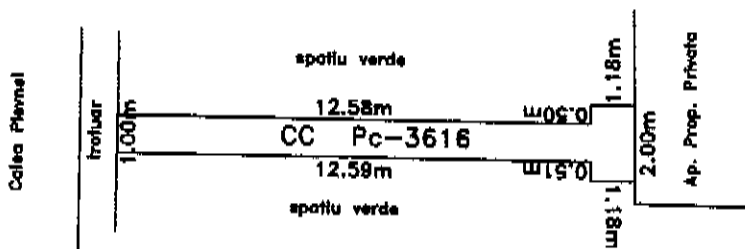
Data:  
09.12.2020

Executant: SC GEOTOP CAD COHAL SRL  
Ing. Cătălin Cohal

# Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 200

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
	15 mp	Calea Plevnei nr.F.N., municipiul Dorohoi, județul Botoșani	
Cartea Funciară nr.		UAT	DORHOI



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Cod grupă destinație	Categorie de folosință	Suprafața din măsurători (mp)	Mențiuni
3616	TDI	CC	15	Teren domeniul privat al Municipiului Dorohoi;
<b>Total</b>			<b>15</b>	

## B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Cod grupă destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-

Suprafața din măsurători = 15 mp

Executant, SC GEOTOP CAD COHAL SRL

Ing. Cobal Cătălin

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren.

Semnătura și ștampila

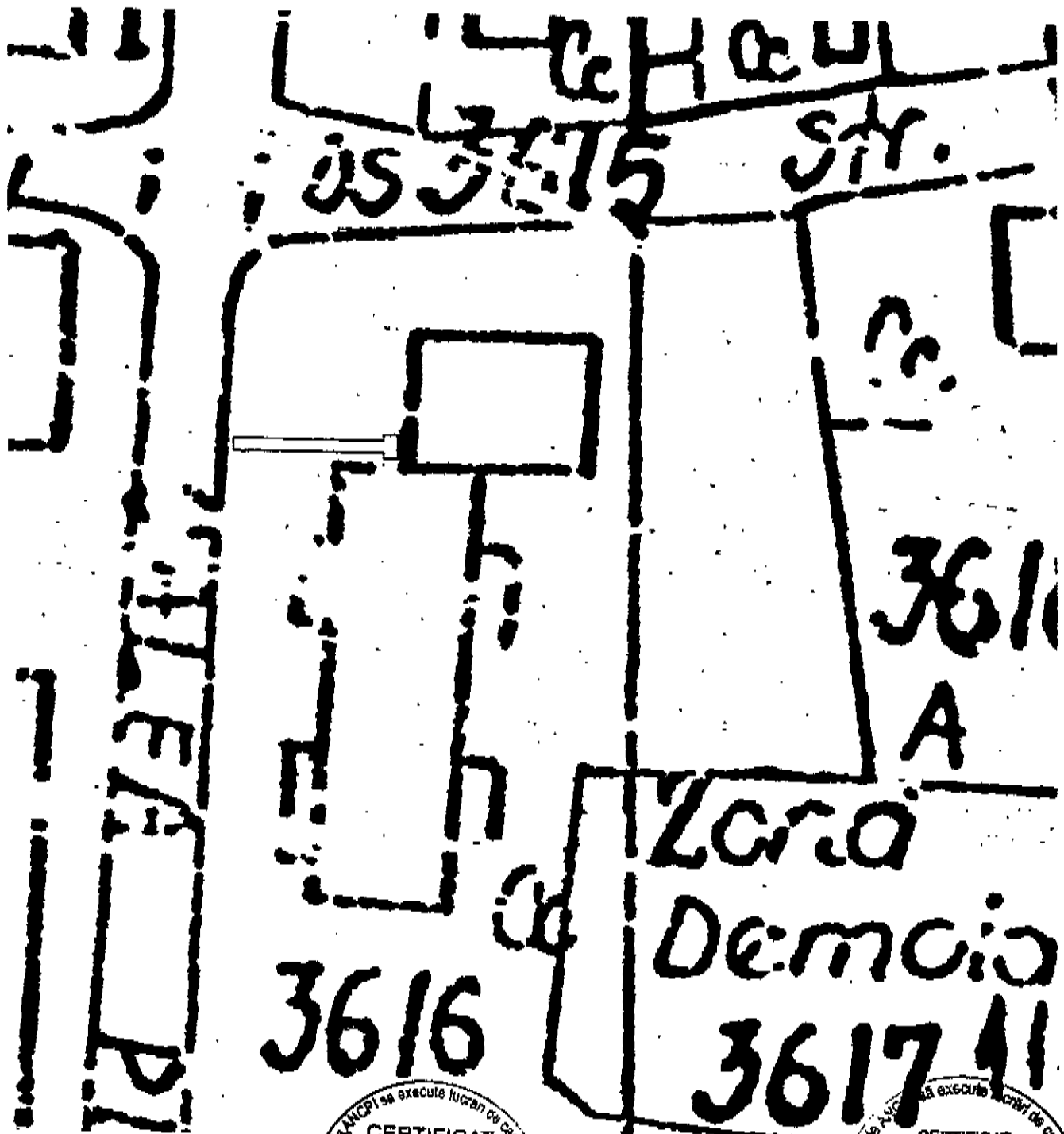
Data: 09.12.2020

Prezentul plan de amplasament  
**NU TINE** loc de act de proprietate.

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

Scara 1:500

UAT DOROHOI, județul Botoșani  
Intravilan Pc-3616, Calea Plevnei nr. F.N.



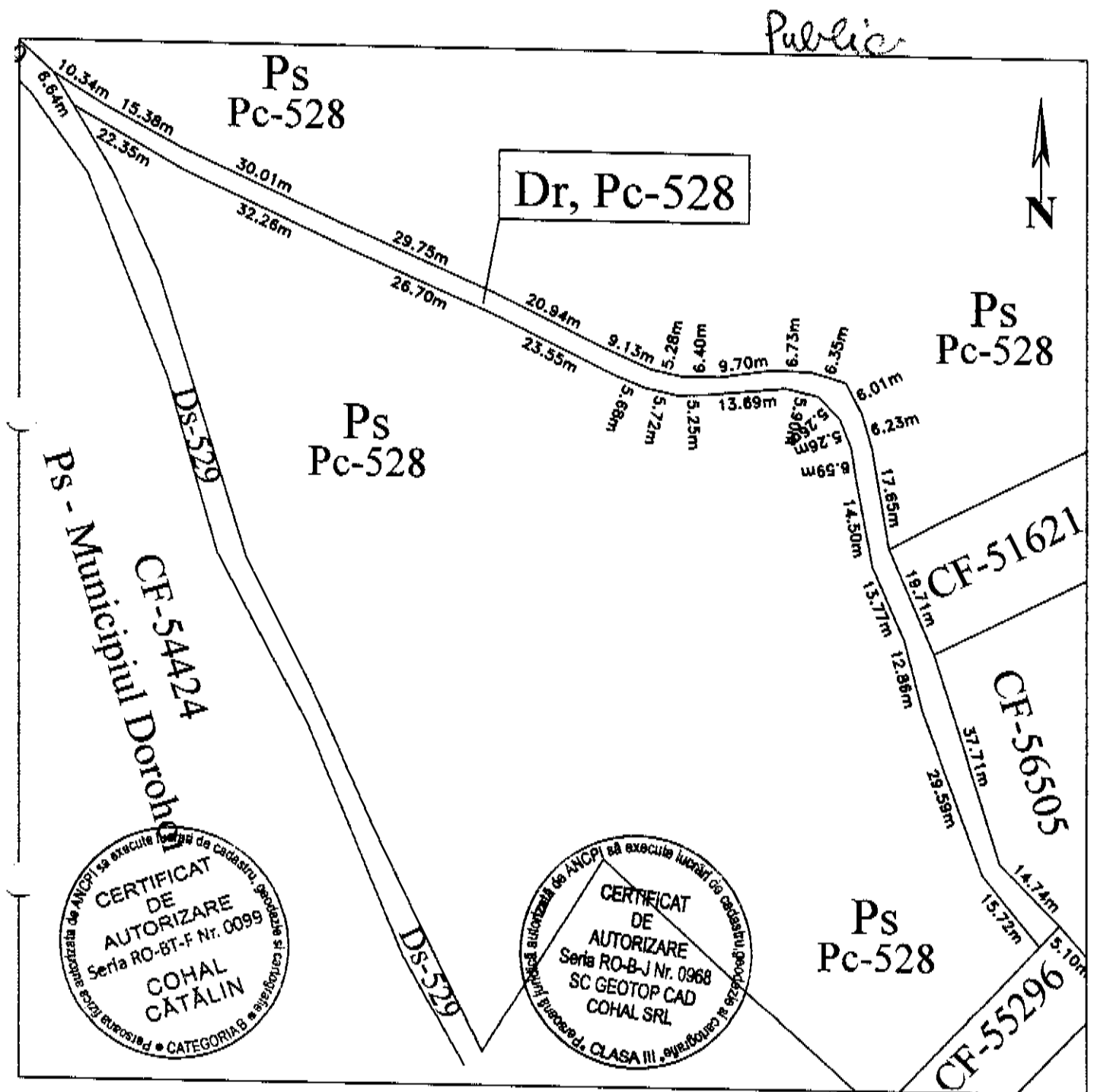
Data:  
09.12.2020

Comitet: SC GEOTOP CAD COHAL SRL  
Ing. Cătălin Cohal

## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scala 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	900	Extravilan Pc-528, municipiul Dorohoi, județul Botoșani



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
528	Dr	900	Drum pietruit ce deservește mai mulți proprietari. Imobil fără împrejurire.
<b>Total</b>		<b>900</b>	

## B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol(mp)	Mențiuni
-	-	-	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 900 mp

Executant, SC GEOTOP CAD COHAL SRL, Ing. Cohal Cătălin

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren.

Semnătura și ștampila

Data: 18.12.2020

Prezentul plan nu Ține loc de act de Proprietate.