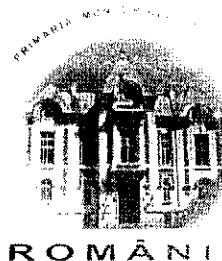




PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

A. I. CUZA 41
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



ROMÂNIA

PROIECT

Hotarare

privind punerea suprafetei de 24000 mp teren pasune, PC 694/696, extravilan apartinand domeniului privat al municipiului Dorohoi la dispozitia proiectului „Realizare zona de agrement in municipiul Dorohoi prin reutilizarea terenului din zona Polonic,,

Consiliul Local al Municipiului Dorohoi, județul Botoșani, întrunit în ședință deindata la data de 22.11.2016,

analizând expunerea de motive si referatul de specialitate înregistrat la nr. 16956/21/11/2016, întocmit de ing. Daniel Corolea, prin care se supune aprobării Consiliului Local Dorohoi, punerea la dispozitia proiectului „Realizare zona de agrement in municipiul Dorohoi prin reutilizarea terenului din zona Polonic,, a suprafetei de 24000 mp teren pasune, PC 694/696, extravilan. apartinand domeniului privat al municipiului Dorohoi, inscris in CF nr. 55618,

in temeiul art. 36(4) litera d si ale art. 5, litera c, art. 121~~0~~ din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată,

motivat de avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Dorohoi,

în temeiul art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată,

hotărăște:

Art. 1. Se aproba punerea la dispozitia proiectului „Realizare zona de agrement in municipiul Dorohoi prin reutilizarea terenului din zona Polonic,, a suprafetei de 24000 mp teren pasune, PC 694/696, extravilan, apartinand domeniului privat al municipiului Dorohoi, inscris in CF nr. 55618 – ANEXA nr. 1.

Art. 2. Primarul Municipiului Dorohoi, prin serviciile de specialitate va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va comunica:

- Institutiei Prefectului Județului Botoșani;
- Primarului Municipiului Dorohoi;

- Serviciilor de specialitate (Direcției Economice, Serviciului taxe și impozite locale, Compartimentului evidența domeniului public și privat, Compartimentului cadastru);
- Mass-mediei locale;

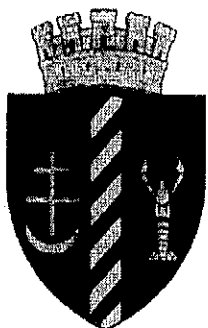
**Initiator,
Primar,
ing. Dorin Alexandrescu**



**Avizat de legalitate,
Secretar,
/jr. Dohotariu Ciprian**



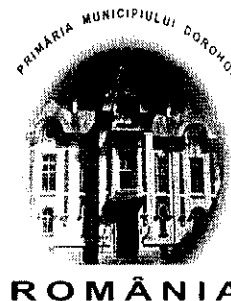
Nr. _____ din 14.04.2016



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

A. I. CUZA 41
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



ROMÂNIA

Nr. 4658 din 21.11.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

Avand in vedere ca in prezent Primaria municipiului Dorohoi a demarat intocmirea documentatiei pentru proiectul „*Realizare zona de agrement in municipiul Dorohoi prin reutilizarea terenului din zona Polonic,*”

iar pentru aprobarea PUZ - „Realizare zona de agrement in municipiul Dorohoi prin reutilizarea terenului din zona Polonic, este necesar introducerea in intravilanul municipiului a suprafetei de 28700 mp teren din care 24000 mp teren pasune si 4700 mp teren curti constructii,

pentru aceasta este necesar avizul Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale pentru introducerea in intravilan a suprafetei de 24000 mp teren pasune, dar avizul este conditionat de punerea suprafetei de 24000 mp teren pasune, PC 694/696, extravilan apartinand domeniului privat al municipiului Dorohoi la dispozitia proiectului „Realizare zona de agrement in municipiul Dorohoi prin reutilizarea terenului din zona Polonic,

prin urmare pentru a putea aproba PUZ –ul si SF proiectului „Realizare zona de agrement in municipiul Dorohoi prin reutilizarea terenului din zona Polonic, este necesar aprobarea CL Dorohoi a proiectului de hotarare in forma prezentata.

PRIMAR,
ing. Dorin Alexandrescu



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

A. I. CUZA 41
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



ROMÂNIA

Nr. 16536 din 21.11.2016

REFERAT DE SPECIALITATE

Avand in vedere ca in prezent Primaria municipiului Dorohoi a demarat intocmirea documentatiei pentru proiectul „*Realizare zona de agrement in municipiul Dorohoi prin reutilizarea terenului din zona Polonic,*”

iar pentru aprobarea PUZ - „Realizare zona de agrement in municipiul Dorohoi prin reutilizarea terenului din zona Polonic,, este necesar introducerea in intravilanul municipiului a suprafetei de 28700 mp teren din care 24000 mp teren pasune si 4700 mp teren curti constructii,

pentru aceasta este necesar avizul Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale pentru introducerea in intravilan a suprafetei de 24000 mp teren pasune, dar avizul este conditionat de punerea suprafetei de 24000 mp teren pasune, PC 694/696, extravilan apartinand domeniului privat al municipiului Dorohoi la dispozitia proiectului „Realizare zona de agrement in municipiul Dorohoi prin reutilizarea terenului din zona Polonic,,

prin urmare pentru a putea aproba PUZ –ul si SF proiectului „Realizare zona de agrement in municipiul Dorohoi prin reutilizarea terenului din zona Polonic,, este necesar aprobarea CL Dorohoi a proiectului de hotarare in forma prezentata.

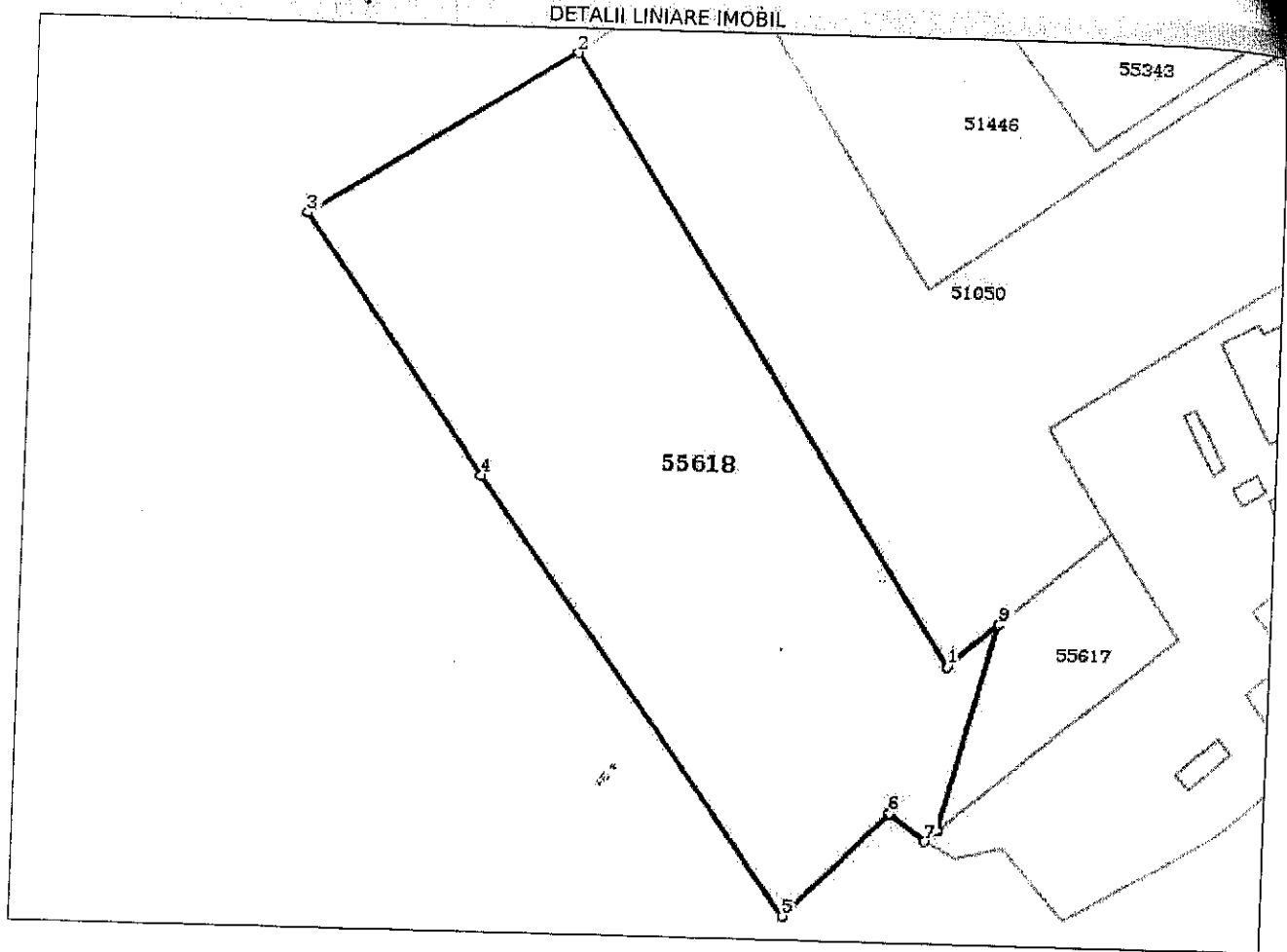
Compartiment cadastru,
ing. Daniel Corolea

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața masurata (mp)*	Observații / Referințe
55618	28.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	4.700	-	691	-	Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă, datorită lipsei planului parcelar.
2	pasune	NU	19.500	-	694	-	Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă, datorită lipsei planului parcelar.
3	pasune	NU	4.500	-	696	-	Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă, datorită lipsei planului parcelar.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	246.061
2	3	107.36

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
3	4	107.954
4	5	183.773
5	6	50.324
6	7	15.027
7	8	5.691
8	9	73.811
9	1	22.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

15-11-2016

Data eliberării,

1 / 1

Așistent Registrator,
 Fântu Bianca-Krina
 (parafă și semnătura)

Referent,

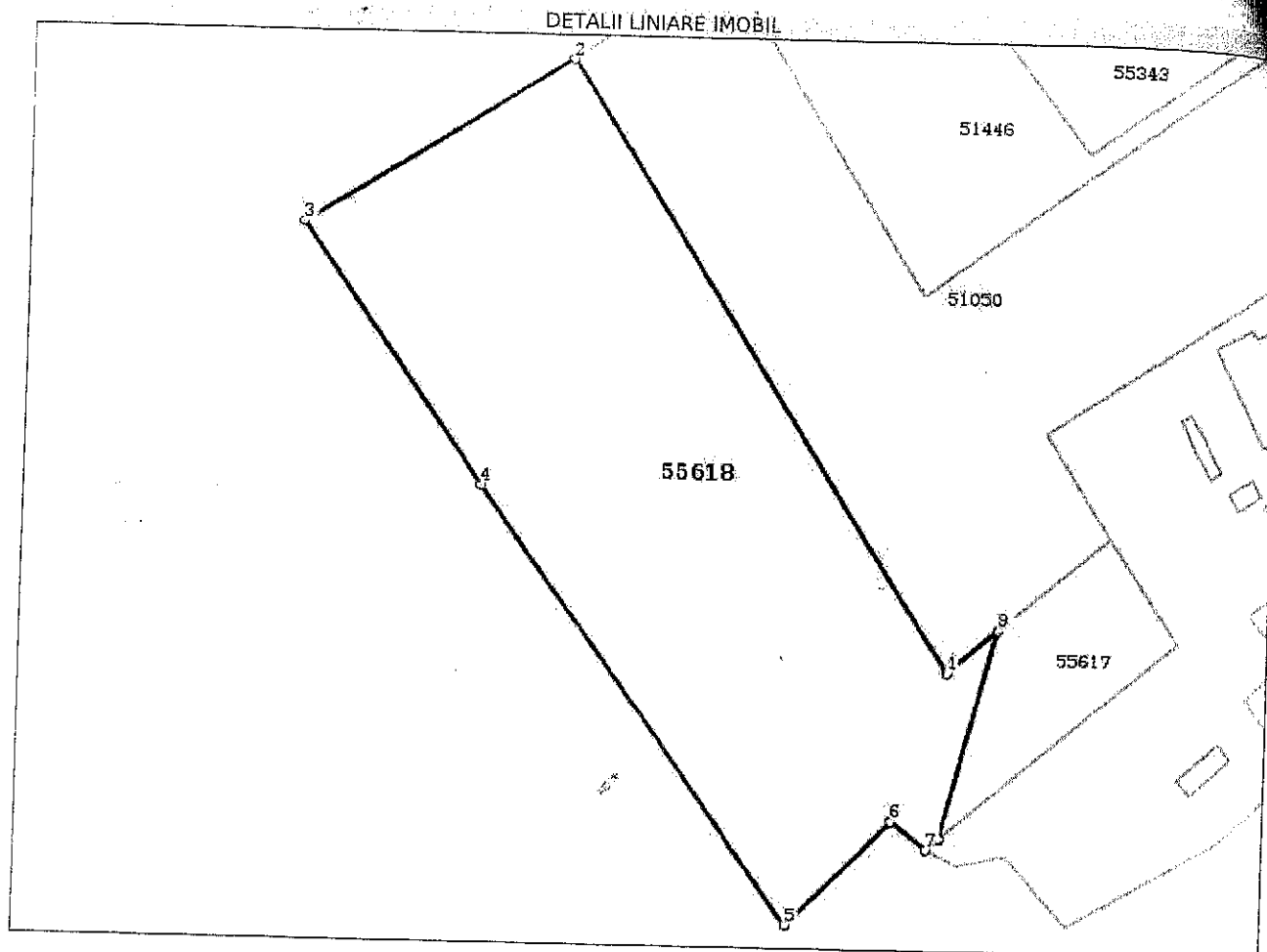
Referent
 (parafă și semnătura)
 STEFANACHE EMIL GABRIELA

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
55618	28.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	4.700	-	691	-	Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă, datorită lipsei planului parcelar.
2	pasune	NU	19.500	-	694	-	Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă, datorită lipsei planului parcelar.
3	pasune	NU	4.500	-	696	-	Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă, datorită lipsei planului parcelar.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	246.061
2	3	107.36

Punct inceput	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
3	4	107.954
4	5	183.773
5	6	50.324
6	7	15.027
7	8	5.691
8	9	73.811
9	1	22.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

15-11-2016

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,
 Fântu Bianca-Irina
 Asistent Registrator
 (parafa și semnătura)

Referent,
 STEFANACHE ELENA GABRIELA
 (parafa și semnătura)



100043188710

Incheiere Nr. 23593 / 10-11-2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi**

Dosarul nr. 23593 / 10-11-2016

INCHEIERE Nr. 23593**Registrator:** Cretu George**Asistent:** Fantu Bianca-Irina

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL DOROHOI domiciliat in - privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.hotărâre nr. 22/23-02-2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI;

-Act Normativ nr.17/07-03-2014 emis de Parlamentul României fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 55618

- Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 asupra A.1 sub B.2 din cartea funciara 55618 UAT Dorohoi;

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobândire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea MUNICIPIUL DOROHOI, domeniul privat, sub B.1 din cartea funciara 55618 UAT Dorohoi;

Prezenta se va comunica părților:

Cohal Catalin

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Dorohoi, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

15-11-2016

Registrator

Cretu George

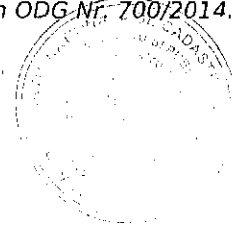
(parafa si semnătura)

Asistent Registrator,

Fantu Bianca-Irina

(parafa si semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.





10004347716

Carte Funciară Nr. 55618 Comuna/Oraș/Municipiu: Dorohoi

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARA
PENTRU INFORMARE**

Nr.	23593
Ziua	10
Luna	11
Anul	2016

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară **BOTOSANI**
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55618	Din acte: 28.700 Masurata: 28.700	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23593 / 10/11/2016		
Act Administrativ nr. hotărâre nr. 22, din 23/02/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL DOROHOI, domeniul privat	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	