

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

A. I. CUZA 41
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



ROMÂNIA

HOTĂRÂRE

privind introducerea unor suprafețe de teren în inventarul domeniului privat al municipiului Dorohoi

Consiliul Local al Municipiului Dorohoi, județul Botoșani, întrunit în ședința ordinară din data de 17.12.2015,

ținând cont de expunerea de motive nr. 14468/10.12.2015,

analizând referatul de specialitate înregistrat la nr. 14468/10.12.2015, întocmit de ing.

Corolea Daniel, prin care se supune aprobării Consiliului Local introducerea în inventarul domeniului privat al municipiului Dorohoi, a suprafeței totale de 1855 m.p. teren, cu valoarea de inventar de 228369,05 lei,

vazând raportul de specialitate al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Dorohoi,

având în vedere prevederile art. 36(1) din Legea nr. 18/1991, republicată, a Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și ale art. 36(2) lit.c din Legea nr. 215/2001- legea administrației publice locale, republicată,

în temeiul art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001- Legea administrației publice locale, republicată,

hotărăște:

Art. 1 Se aprobă introducerea în inventarul domeniului privat al municipiului Dorohoi a suprafeței totale de 1855 mp, cu o valoare de inventar de 228369,05 lei, conform anexei nr. 1, având un număr de 6 poziții, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Bunurile aprobate prin art. 1 vor fi înregistrate în evidența contabilă a municipiului Dorohoi.

Art. 3. Primarul Municipiului Dorohoi, prin serviciile de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta hotărâre se va comunica:

- Prefecturii Județului Botoșani;
- Primarului Municipiului Dorohoi;
- Serviciilor de specialitate (Direcției Economice, Serviciului taxe și impozite locale, Compartimentului evidența domeniului public și privat, Compartimentului registru agricol și cadastru funciar);
- Mass-mediei locale.

Inițiator,
Primar,
Ing. Dorin Alexandrescu

Avizat de legalitate
Secretar,
jr. Ciprian Dohotariu

Nr. _____ din 17.12.2015

INITIATOR
PRIMAR,

ing. Dorin Alexandrescu

AVIZAT PETRU LEGALITATE
SECRETAR,

jr. CIPRIAN DOHOTARIU

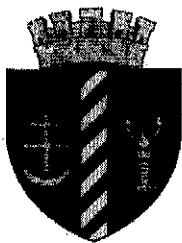
TERENURI CARE SE INTRODUC ÎN INVENTARUL DOMENIULUI PRIVAT AL MUNICIPIULUI DOROHOI

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Suprafață teren - mp -	Valoare pe metru pătrat lei/mp	Valoarea de inventar lei -	Anexa Intravilan/ Extavilan
1	0.1	Teren curti constructii	Str. George Enescu fn, PC 2064	456,00	123,11	56.138,16	Domeniu privat
2	0.1	Teren curti constructii	Str. George Enescu fn, PC 2065	193,00	123,11	23.760,23	Domeniu privat
3	0.1	Teren curti constructii	Str. George Enescu fn, PC 2066	307,00	123,11	37.794,77	Domeniu privat
4	0.1	Teren curti constructii	Str. George Enescu fn, PC 2067	576,00	123,11	70.911,36	Domeniu privat
5	0.1	Teren arabil	Str. George Enescu fn, PC 2074	131,00	123,11	16.127,41	Domeniu privat
6	0.1	Teren arabil	Str. George Enescu fn, PC 2075	192,00	123,11	23.637,12	Domeniu privat
TOTAL				1855 mp		228.369,05	

INTOCMIT,

referent de spec. Corolea Ungureanu Sava Daniel

ec. Pricopi Daniela



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

A. I. CUZA 41
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



Nr. 14668 din 10.12.2015

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin prezenta motivăm necesitatea adoptării acestei Hotărâri din următoarele motive:

- un număr mare de cetățeni sau persoane juridice au proprietăți private, case cumpărate la Legea nr. 112/1995, apartamente, spații comerciale la parterul blocurilor și garaje construite pe teren concesionat de la Consiliul Local al municipiului Dorohoi,

- aceste suprafețe de teren nu au fost introduse în inventarul domeniului privat al municipiului Dorohoi iar cetățenii/persoanele juridice doresc să-și întocmească carti funciare pentru proprietatea lor ori să cumpere aceste terenuri

- Oficiul Județean de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botoșani, la întocmirea documentației în vederea realizării cartii funciare solicită clarificarea situației juridice a terenului care se poate realiza numai printr-o Hotărâre de Consiliu Local, de introducere în inventarul domeniului privat a acestor suprafețe,

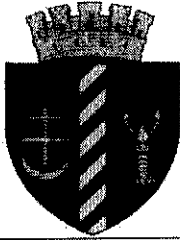
- se impune înregistrarea acestor suprafețe de teren conform listei anexa în inventarul domeniului privat al municipiului Dorohoi.

- cheltuielile ocazionate de întocmirea planurilor de amplasament și intabulare vor fi suportate de fiecare proprietar în parte.

Prin introducerea acestor suprafețe de teren în domeniul privat al municipiului Dorohoi se aduc venituri la bugetul local prin închirierea, concesionarea sau vânzarea terenurilor respective.

Fata de aceste motive propun Consiliului Local să ia în dezbatere și să aprobe inventarierea suprafeței de 1855 m.p. cu valoarea 228369,05 lei, în inventarul domeniului privat al municipiului Dorohoi, conform anexei nr.1.

PRIMAR,
ing. Dorin Alexandrescu



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DORHOI

A. I. CUZA 41
715200 - DORHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



ROMÂNIA

Nr.14468 din 10.12.2015

Se aprobă
PRIMAR
ing. Dorin Alexandrescu

REFERAT

Subsemnatul Corolea Ungureanu Sava Daniel, ing. în cadrul Primăriei Municipiului Dorohoi, membru în Comisia pentru aplicarea legilor fondului funciar,

având în vedere cererile unor cetateni, prin care solicită intabularea unor suprafețe de teren ocupate de garaje proprietate, extindere spațiu comercial, sau teren detinut în plus față de actele de proprietate pe care îl solicita pentru cumparare, pentru întocmirea planului de amplasament este necesar introducerea terenurilor în domeniul privat al municipiului Dorohoi a următoarelor suprafețe:

- **poziția 1, PC 2064, suprafață 456 mp**, curți construcții, str. G Enescu fn, teren liber în urma demolării locuințelor proprietatea CL în anul 2010;
- **poziția 2, PC 2065, suprafață 193 mp**, curți construcții, str. G Enescu fn, teren liber în urma demolării locuințelor proprietatea CL în anul 2010;
- **poziția 3, PC 2066, suprafață 307 mp**, curți construcții, str. G Enescu fn, teren liber în urma demolării locuințelor proprietatea CL în anul 2010;
- **poziția 4, PC 2067, suprafață 576 mp**, curți construcții, str. G Enescu fn, teren liber în urma demolării locuințelor proprietatea CL în anul 2010;
- **poziția 5, PC 2074, suprafață 131 mp**, arabil, str. G Enescu fn, teren liber în urma demolării locuințelor proprietatea CL în anul 2010;
- **poziția 6, PC 2075, suprafață 192 mp**, arabil, str. G Enescu fn, teren liber în urma demolării locuințelor proprietatea CL în anul 2010;

Având în vedere cele prezentate mai sus propun spre aprobare Consiliului Local Dorohoi introducerea în inventarul domeniului privat suprafața de 1855 mp teren cu o valoare de inventar de 228369,05 lei.

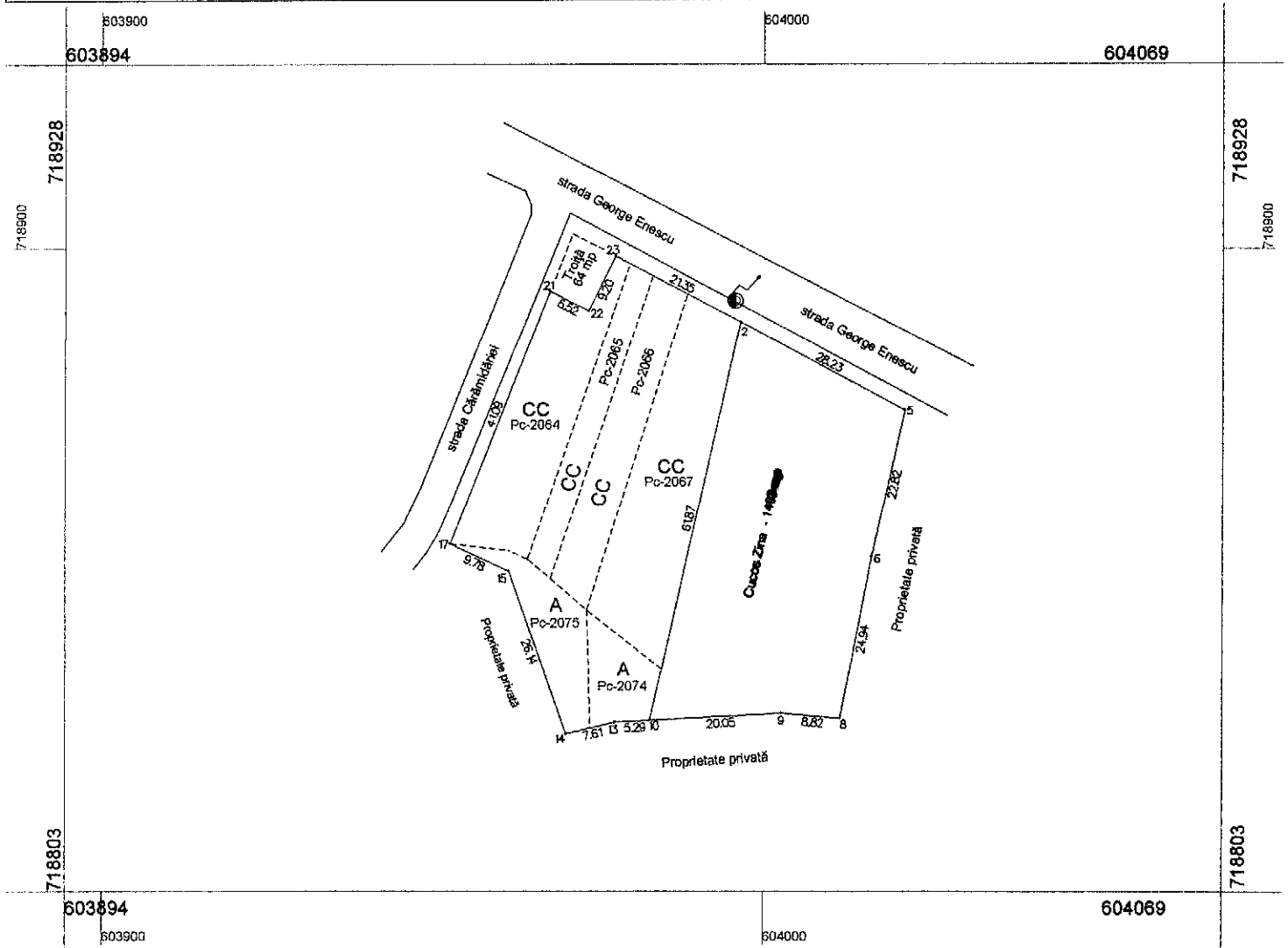
Întocmit,
ing. Daniel Corolea

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1855	Intravilan Pc-2064, Pc-2065, Pc-2066, Pc-2067, Pc-2074, Pc-2075, strada George Enescu nr. F.N., municipiul Dorohoi, județul Botoșani

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	DORHOI



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
2064	CC	456	Imobil parțial împrejmuit.
2065		193	
2066		307	
2067		576	
2074	A	131	
2075		192	
Total		1855	-

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-

Suprafața totală măsurată a imobilului: 1855 mp	
<p>Executant, Ing. Cohal Cătălin</p> <p>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întregii documentații cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren.</p> <p>Semnătura și ștampila</p> <p>Data: 10.12.2015</p>	<p>Inspector,</p> <p>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.</p> <p>Semnătura și parafa</p> <p>Data:</p> <p>Ștampila BCPI</p>

